



PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

FEBRER 2022

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

REDACTORA DEL PLA: CRISTINA PUJOL PRECIADO

PROMOTOR DEL PLA: SERVEI CATALÀ DE LA SALUT (CATSALUT)

FEBRER 2022

ÍNDEX GENERAL

MEMÒRIA	D_1
NORMES REGULADORES	D_2
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	D_3
ESTUDI D' AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA	D_4
INFORME AMBIENTAL	D_5
ANNEXES	D_6

ÍNDEX

D_1. MEMÒRIA

0. Introducció

1. Objecte

2. Objectius del Pla

3. Iniciativa del Planejament

4. Àmbit

5. Titularitat del sòl

6. Estat actual

7. Planejament

8. Proposta

9. Quadre de sòls

10. Criteris de gestió i desenvolupament

11. Avaluació econòmica i financera

12. Sostenibilitat econòmica

13. Pla d'Etapes

14. Justificació jurídica

0. INTRODUCCIÓ

El 19 de juliol de 2004 i el 8 d'octubre de 2008 es formalitzaren entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Consorci Sanitari de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona sengles convenis de col·laboració per a la millora de la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona que han possibilitat la nova construcció i millora de les infraestructures en atenció primària, especialitzada, sociosanitària i de salut mental, a l'hora que es posaren les bases per a la posada a disposició a favor del Servei Català de la Salut de diferents immobles i solars per a ser destinats a equipaments de caràcter sanitari.

El 4 de juliol de 2016 se signa un nou conveni de col·laboració, entre les abans esmentades administracions, pel període 2016-2023 en el que es preveu la reducció de les desigualtats en salut, prioritzant les intervencions en barris amb pitjors indicadors socioeconòmics i de salut, la millora de l'accessibilitat, qualitat i confort dels serveis sanitaris, el reforç de la provisió pública d'atenció sanitària, la integració i la coordinació sanitària i comunitària. En especial aquest conveni preveu prioritzar les actuacions en matèria d'atenció primària de salut i d'atenció mental, així com les línies assistencials amb menys presència d'entitats públiques (sociosanitària i salut mental). En aquest sentit es preveu incorporar les millores de les infraestructures en addicions com una de les vies d'avenç cap al nou model d'atenció integral a la salut mental i addicions. Aquest conveni, preveu també, prioritzar la renovació dels equipaments dels centres sanitaris de la ciutat. Les necessitats de planificació, en un entorn com la ciutat de Barcelona, s'estableixen a mig i llarg termini, per tal de preveure els futurs creixements, les projeccions i les necessitats de la població, en consonància amb els plans urbanístics.

Tant la Generalitat de Catalunya com l'Ajuntament de Barcelona volen promoure un pla de construcció i millora dels equipaments sanitaris, sociosanitaris i de salut mental, així com la posada en funcionament de diferents serveis a la ciutat, arbitrants les fórmules, que en cada cas, s'estimin més adients en l'ordre de l'obtenció dels espais i contribuir a la recerca dels nous espais en consonància amb la reserva d'equipaments que es preveuen en aquest conveni.

És en la clàusula sisena “*Altres equipaments de futur en estudi de viabilitat*” d'aquest conveni, en el seu punt 2, on es preveu la reserva d'espai per a poder donar resposta a les previsions de planificació, abans esmentades, en quan a creixents i necessitats de la població, com a nova actuació el CAP Congrés – La Sagrera.

1. OBJECTE

L'objecte finalista del present Pla Especial Urbanístic (PEU) per a la regulació del nou equipament sanitari-assistencial és la construcció d'un nou Centre d'Assistència Primària (CAP) situat al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 28X al districte de Sant Andreu, dins del terme municipal de Barcelona.

L'Equip d'Atenció Primària (EAP) Congrés – Indians, actualment està ubicat al CAP Maragall, juntament amb l'EAP Encants i l'EAP Camp de l'Arpa. Donat que el CAP es troba en una situació d'insuficiència d'espais per donar una atenció de qualitat es proposa desdoblar l'Àrea Bàsica de Salut (ABS) Congrés – Indians i crear una de nova, ABS Navas.

La disponibilitat d'un solar de cessió municipal ubicat al carrer del Cardenal Tedeschini, al barri del Congrés i els Indians, obria la oportunitat de poder fer el nou CAP Congrés – Indians i d'aquesta manera poder cobrir les necessitats actuals i futures de la població de referència de l'Equip d'Atenció Primària (EAP) Congrés – Indians.

2. OBJECTIUS DEL PLA

Els objectius del present Pla Especial Urbanístic (PEU) són definir els paràmetres d'ordenació urbanística de l'edificació, Centre d'Assistència Primària, amb l'objectiu d'oferir millors condicions per als usuaris del centre.

Concretament el pla estableix les següents determinacions:

- Manté la qualificació d'equipament.
- Manté la titularitat pública de l'equipament.
- Manté el tipus d'equipament com a cultural i afegeix el sanitari-assistencial.
- Defineix els paràmetres d'ordenació i condicions d'edificació que garanteixen tant la funcionalitat del nou equipament com la seva integració en el seu entorn immediat.

3. INICIATIVA DEL PLANEJAMENT

La iniciativa del planejament d'aquest àmbit d'actuació és de caràcter públic i es realitza a través del Servei Català de la Salut (CATSALUT), amb domicili a la Travessera de les Corts núm. 131-159, edifici Olímpia, de Barcelona.

4. ÀMBIT

L'àmbit d'aquest Pla Especial Urbanístic (PEU) està situat al barri del Congrés i els Indians, districte de Sant Andreu. L'àmbit comprèn part de la parcel·la (discontinua) ubicada al carrer del Cardenal Tedeschini 28X. Mes concretament, l'àmbit correspon a la part qualificada d'equipament en la cantonada delimitada pel carrer del Cardenal Tedeschini 44 X al sud i pel carrer de Pardo a l'oest. La segregació de la part de la parcel·la (àmbit del Pla) de la parcel·la més gran ja està aprovada, i es farà conjuntament amb la cessió del terreny a la Generalitat de Catalunya per a la construcció del nou CAP.

Les dades cadastrals de la parcel·la inclosa dins l'àmbit del Pla Especial Urbanístic (PEU) són:

<i>Illa</i>	<i>Parcel·la</i>	<i>Adreça</i>	<i>Referència Cadastral</i>	<i>Superfície parcel·la</i>	<i>Superfície inclosa àmbit</i>
91503	013	Carrer del Cardenal Tedeschini 28X	1865413DF3816F0001GA	5.444,00 m²	460,50 m²
TOTAL SUPERFÍCIE				5.444,00 m²	460,50 m²

Per a la redacció del present Pla Especial Urbanístic s'han agafat com a referència les dades del portal de cartogràfica de l'Ajuntament de Barcelona (CartoBCN) i la superfície total de l'àmbit és de **460,50 m²**, concretada gràficament als plànols *I.03 Emplaçament: Àmbit del Pla*.

5. TITULARITAT DEL SÒL

La totalitat dels sòls inclosos en l'àmbit del Pla Especial Urbanístic són de titularitat pública, en concret de l'Ajuntament de Barcelona.

6. ESTAT ACTUAL

L'àmbit del present Pla Especial Urbanístic està ubicat en plena trama del Districte de Sant Andreu, al barri del Congrés i els Indians.

L'àmbit se situa a l'illa delimitada pel carrer del Cardenal Tedeschini al sud, pel carrer de Concepció Arenal a l'est, pel carrer de Can Ros al nord i pel carrer de Pardo a l'oest. Concretament, al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 44X. L'àmbit dona façana als carrers del Cardenal Tedeschini, al sud, i de Pardo, a l'oest i amb Ca l'Armera a l'est. L'àmbit se separa 5 metres dels edificis d'habitatges del carrer de Pardo en la façana nord.

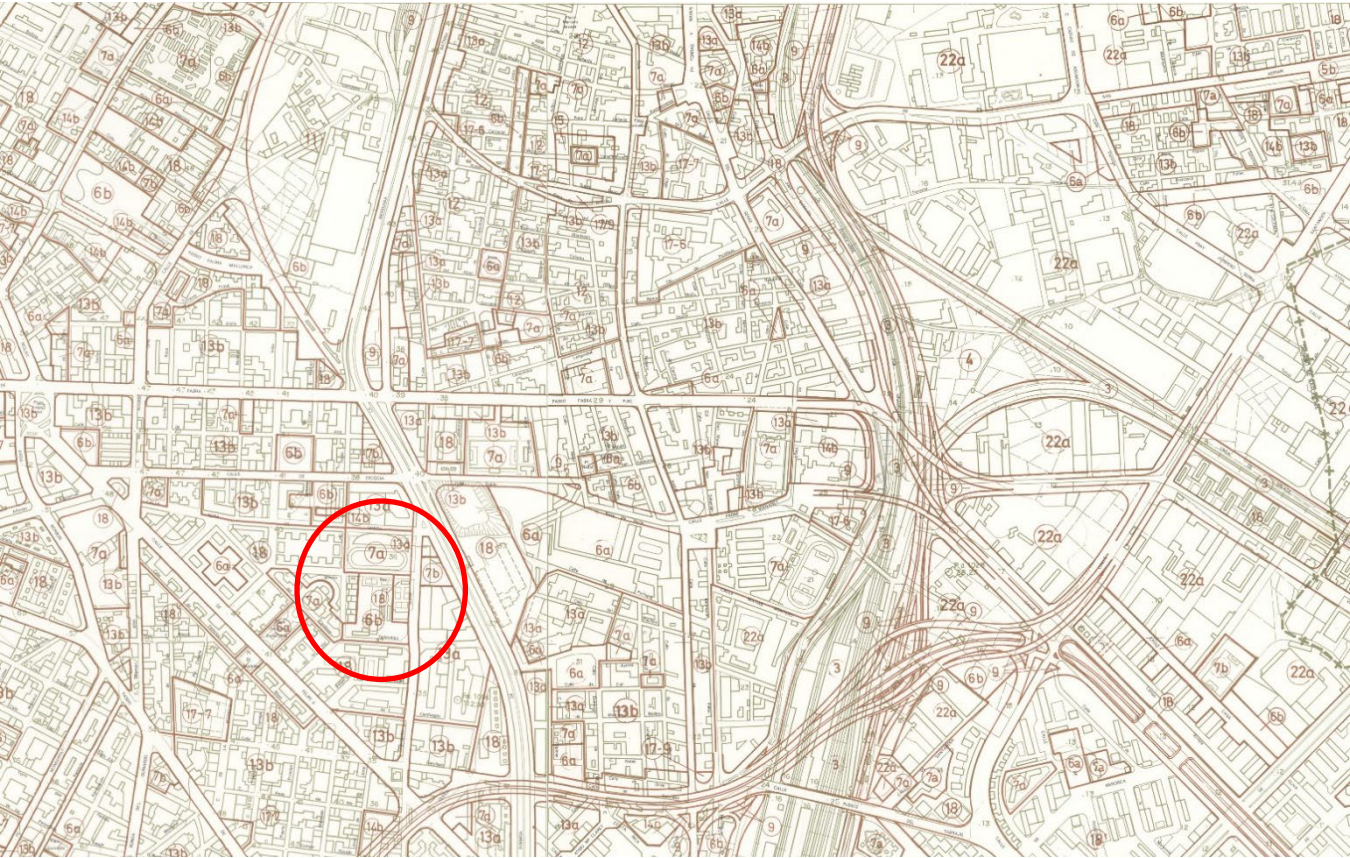
L'àmbit es troba dins l'entorn d'un edifici catalogat, Ca l'Armera o Cal Ros, antic mas del segle XV situat al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 32. Tant el mas com el jardí estan inclosos dins el catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic del districte de Sant Andreu.

Actualment en l'àmbit s'ubica el club de petanca Can Ros.

L'àmbit està inclòs en un entorn protegit B (Béns Cultural d'Interès Local – BCIL).

7. PLANEJAMENT

- El *Pla General Metropolità*, aprovat definitivament el 14 de Juliol de 1976. El PGM atorga a els sòls de l'àmbit la qualificació de 6b (Sistema de parc i jardins urbans de nova creació de caràcter local).



PGM. IX-25 i IX-26

- *Modificació de PGM per a la protecció del Patrimoni Arquitectònic Històric – Artístic de la ciutat de Barcelona. Text Refós*, aprovada definitivament el 15 de Gener de 2015. Data del Text Refós 28 de Novembre de 2014.

L'àmbit de la modificació de PGM és la totalitat del terme municipal de Barcelona, ja que afecta a disposicions reguladores genèriques. Aquesta modificació incorpora peces concretes que requereixen d'algun ajust en la seva qualificació urbanística, donant resposta als criteris i propostes dels plans especials de protecció ja aprovats.

Els objectius de la modificació de PGM són:

- Adequar la regulació urbanística dels plans a la nova legislació vigent en tot allò que sigui d'aplicació.
- Regular les finques que específicament formen part dels plans de protecció del patrimoni o que puguin incorporar-se al mateix règim posteriorment, amb un abast territorial que comprèn tot el terme municipal de Barcelona.

- Adoptar mesures urbanístiques de coherència entre la situació urbanística i la protecció de l'element.
- Adequar la zonificació a les característiques i ús de l'element que es vol protegir.
- Modificar la normativa urbanística d'aplicació, que servirà com a referent per als plans especials de protecció que la desenvolupin.

del Canòdrom, amb un nivell C de protecció, inclosos en un àmbit de planejament aprovat definitivament i els sòls de la parcel·la situada al carrer del cardenal Tedeschini 32 (ca l'Armera). Aquests sòls estan inclosos en la *Modificació de PGM per a la protecció del Patrimoni Arquitectònic Històric – Artístic de la ciutat de Barcelona. Text Refós*, en el moment de la redacció de la present MPGM restava pendent d'aprovació definitiva.



Fitxa d'ordenació. D9.4-Cardenal Tedeschini 32

La modificació inclou com a àmbit de referència la parcel·la delimitada pels carrers del Cardenal Tedeschini, de Concepció Arenal, de Can Ros i de Pardo i qualificada com a verd, clau 6b i 6b (p), però pren com a àmbit només la parcel·la situada al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 32 (Ca l'Armera), qualificada com a verd protegit, clau 6b(p).

La present modificació qualifica part d'aquesta parcel·la com a verd privat expressament protegit, clau 8(p) i a la resta de la parcel·la manté la qualificació de verd protegit, clau 6b(p).

• *Modificació de PGM en l'àmbit dels entorns del Canòdrom*, aprovada definitivament el 15 d'Abril de 2015.

L'àmbit de la MPGM compren les dues illes delimitades pels carrers del Cardenal Tedeschini, de Concepció Arenal, de la Riera d'Horta i de Pardo, quedant exclosos de l'àmbit els sòls que ocupa l'edifici

i.06b. Qualificacions vigents i planejament en tràmit

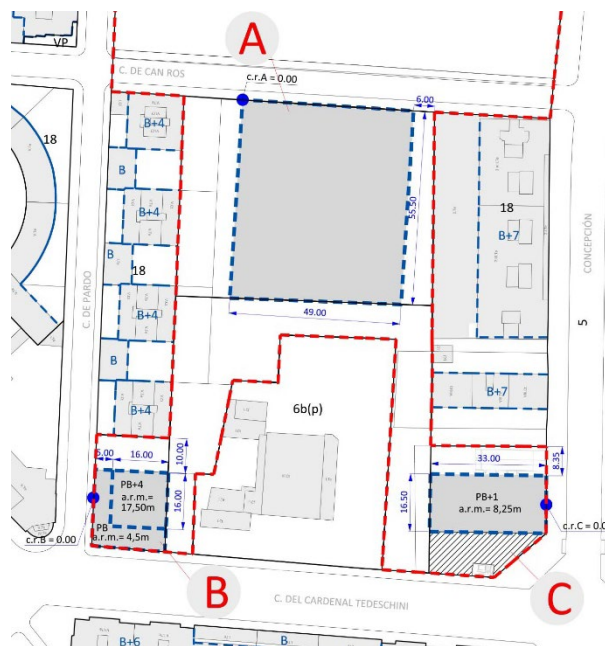
L'objecte de la present Modificació és la reordenació de la major part dels sòls qualificats de zona verda i equipament per tal de donar una millor resposta als requeriments del barri i fixar les condicions d'ordenació dels edificis destinats a equipament.

La *Modificació de PGM* reordena els sòls qualificats de zona verda i equipament. Concretament qualifica els sòls situats al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 44 amb la clau 7b, equipament comunitari de nova creació de caràcter local i el tipus d'equipament assignat és el cultural.

La *Modificació de PGM* determina que el sostre màxim assignat (Edifici B) és de 1.500 m² que respon a dos cossos edificats, un de planta quadrada (16x16m) amb una alçada de PB + 4PP (17,50 m), i el cos baix alineat a vial que ocupa la cantonada, de només PB (4,50 m).



p.01. Qualificacions proposades



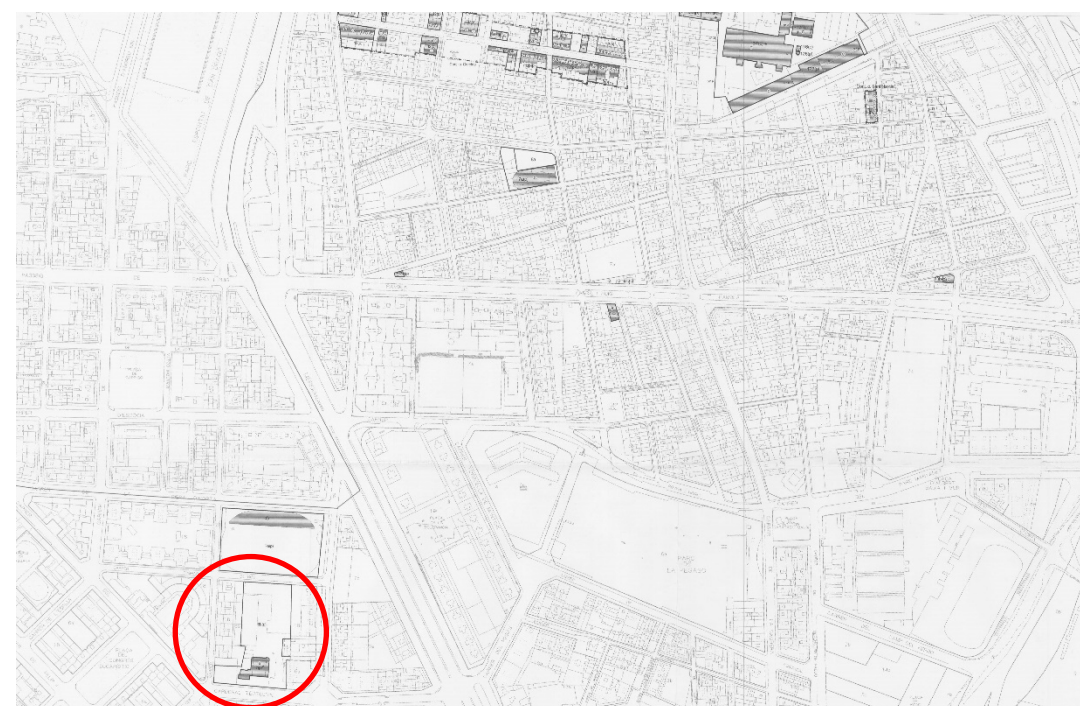
p.02a. Condicions de l'edificació proposades. Planta

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER DEL CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

Febrer 2022

● *Pla Especial del Patrimoni arqueològic, històric i artístic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de Sant Andreu es va aprovar pel Consell Plenari en data 23 /06 /2000. El Pla, en tant que proposta del nou Catàleg, té com a objectius el coordinar els criteris de protecció i els de planejament, donar tractaments que, tot i ser generals per tota la ciutat, s'ajusten a les característiques del districte, facilitar l'anàlisi i discussió de cada element proposat de manera més pormenoritzada en cada sector de la ciutat, adequar el Catàleg de la ciutat a la nova legislació en matèria de protecció del patrimoni, amb criteris actualitzats d'intervenció edificatòria i unificar els diversos plans i criteris contemplats per aquests en matèria de protecció.*

El Pla inclou Ca l'Armera, ja catalogada com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), identificat com a nivell B de protecció. El nivell B inclou les peces incorporades al Catàleg del Patrimoni Català i correspon als béns culturals d'interès pel conjunt de la ciutat que no han estat considerats BCIN.



Q12. Plànols de transcripció urbanística

L'article 23 del Pla regula la tipologia de la intervenció i prohibició de l'enderroc en edificis de nivell B.

El Pla incorpora fitxes de cada un dels béns catalogats, en el cas de de Ca l'Armera la fitxa s'identifica amb el número 2903, Ca l'Armera. Aquesta fitxa detalla les intervencions que es poden portar a terme i són:

- Manteniment de tota la volumetria actual de la masia, inclòs el cos de galeries i la capella.
- Conservació i restauració de les façanes, amb la seva composició arquitectònica, materials d'acabat (especialment els esgrafiats i motllurats de pedra) i cromatisme.
- Manteniment de l'espai enjardinat que l'envolta.
- Conservació i manteniment dels espais nobles de l'interior, amb la seva decoració i elements ornamentals originals.

8. PROPOSTA

La proposta del present Pla Especial Urbanístic (PEU) per a la regulació del nou equipament sanitari-assistencial és la construcció d'un nou Centre d'Assistència Primària (CAP El Congrés - Indians) situat al carrer del Cardenal Tedeschini 28X al barri del Congrés i els Indians, de definir els paràmetres d'ordenació i condicions de l'edificació que garanteixin la funcionalitat del Centre d'Assistència Primària, amb l'objectiu d'oferir millors condicions per als usuaris del centre com la seva integració en el seu entorn immediat.

8.1. Descripció de la proposta

L'Equip d'Atenció Primària (EAP) Congrés – Indians, actualment està ubicat al CAP Maragall, juntament amb l'EAP Encants i l'EAP Camp de l'Arpa. Els darrers increments de població assignada al CAP Maragall, així com la complexitat dels casos que s'atenen, han portat a que els espais actuals del CAP quedin obsolets i insuficients per donar cobertura a les necessitats i una atenció de qualitat. Es proposa desdoblar l'Àrea Bàsica de Salut (ABS) 9C Congrés – Indians i crear una de nova, ABS Navas i impulsar la creació del nou CAP Congrés – Indians per millorar la cobertura i la qualitat dels serveis sanitaris de la població de referència.

La disponibilitat d'un solar de cessió municipal ubicat al carrer del Cardenal Tedeschini, al barri del Congrés i els Indians, obria la oportunitat de poder fer el nou CAP Congrés – Indians i d'aquesta manera poder cobrir les necessitats actuals i futures de la població de referència de l'Equip d'Atenció Primària (EAP) Congrés – Indians. La Generalitat ha prioritzat el projecte que s'ha inclòs en el Pla d'actuacions en infraestructures sanitàries de l'any 2021.

La construcció d'un nou Centre d'Atenció Primària (CAP) a l'Àrea Bàsica de Salut (ABS) Congrés – Indians, queda recollida dins del Pla de millora d'infraestructures dels Centres d'Atenció Primària a la ciutat de Barcelona.

Per altra banda, el conveni signat entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona ja preveu la reserva d'espai per a poder donar resposta a les previsions de planificació en quant a futurs creixents i necessitats de la població, per a la nova actuació el CAP Congrés – La Sagrera.

La cartera de serveis que ofereix l'EAP Congrés – Indians és: medicina de família, infermeria, pediatria, odontologia, treball social i disposa de consulta oberta d'infeccions de transmissió sexual (ITS). En relació a les consultes d'atenció especialitzada, ofereix visites a les especialitats de cardiologia, pneumologia i reumatologia. També hi ha un punt d'atenció de salut mental juntament amb serveis de consulta psicològica setmanal.

Els usos comunitaris previstos inicialment en l'àmbit s'han preservat amb l'adscripció de l'Espai Acàcies al Centre Cívic Can Clariana i amb la futura cessió a favor de l'Ajuntament d'un local construït per a usos socials a l'edifici del CAP. Aquest local tindrà una superfície de 200-300 m², amb la finalitat de cedir-lo a entitats associatives del territori.

8.2. Paràmetres urbanístics

Qualificació

Aquest Pla Especial Urbanístic manté la qualificació de sòl establertes pel planejament vigent. La qualificació de l'àmbit és la d'Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local, Clau 7b, amb una superfície de 460,50 m².

Aquesta es troba gràficament expressada en el plànol normatiu *P01.Planejament proposat. Qualificacions*.

Titularitat

La titularitat de l'equipament ha de ser pública.

Tipus d'equipament

El tipus d'equipament assignat als sòls és objecte de modificació en el present Pla Especial Urbanístic. El Pla Especial Urbanístic (PEU) manté el tipus d'equipament assignat pel planejament vigent com a cultural i afegeix l'ús sanitari-assistencial. Aquests usos es troben contemplats en l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM dins de l'epígraf b) i c).

Epígraf b. *"Equipaments sanitaris-assistencials. Centres sanitaris assistencials i geriàtrics, públics o privats, d'interès públic, social o comunitari, i cementiris"*.

Epígraf c: *"Equipaments culturals. Centres o instal·lacions per a congressos, exposicions, sales de reunions, d'interès públic, social o comunitari"*.

Es tracta d'un Centre d'Assistència Primària, CAP Congrés – Indians i un local d'usos socials per a cedir-lo a entitats associatives del territori.

8.3. Regulació de l'edificació

El present Pla determina paràmetres d'ordenació i les condicions d'edificació, Centre d'Assistència Primària, d'acord amb les necessitats funcionals i amb les preexistències i condicionants de l'entorn.

Tipus d'ordenació i paràmetres de l'edificació

El tipus d'ordenació de l'equipament és el de volumetria específica. Aquesta ordenació ve definida per uns gàlils màxims dins dels quals s'ha d'inscriure l'edificació, concretament es determinen un perímetre i perfil regulador en relació a la cota de referència de la planta baixa.

El tipus d'ordenació ve definit per aquestes normes, que contenen tots els paràmetres urbanístics, en funció del tipus d'ordenació de que es tracta. Aquests paràmetres s'expressen gràficament en els corresponents plànols d'ordenació. Els paràmetres específics d'aquest tipus d'ordenació són:

SOSTRE EDIFICABLE

El present Pla li assigna un sostre de 2.300,00 m² a l'edifici, Centre d'Assistència Primària, situat al carrer del Cardenal Tedeschini núm.28X.

PERÍMETRE REGULADOR

El perímetre regulador es defineix com la figura dins la qual s'ha d'inscriure en planta l'edifici. Aquest perímetre regulador ve definit en el plànol de proposta P02. Ordenació proposada. Perímetre i perfil regulador.

El perímetre regulador es resol amb un volum de planta pràcticament quadrada alineat al vial.

PERFIL REGULADOR

El perfil regulador és la figura que defineix l'envolupant màxima del volum de l'edificació definit en el plànol de proposta P02. Ordenació proposada. Perímetre i perfil regulador.

El perfil regulador correspon a un volum de planta pràcticament quadrada amb una alçada reguladora màxima de 19,05 m que correspon a Pb+4PP. Aquest volum estarà alineat a vial, tant en la façana del carrer de Pardo com la del carrer del Cardenal Tedeschini.

Per sobre l'alçada màxima només es permet la coberta definitiva de l'edifici (badalot per accedir a la coberta, caixes d'escala, cambra de màquines de l'ascensor i volums destinats a elements tècnics de les instal·lacions). Aquestes construccions se separaran del pla de façana un mínim de 3m, el seu volum serà amb un pendent inferior al 30% i les seves arrencades seran línies horitzontals paral·leles als paraments exteriors de les façanes situades a una alçada no superior a la màxima i el vol màxim no superi el dels ràfecs.

A la coberta només s'admetran elements superficials d'instal·lacions que quedin integrats en el projecte arquitectònic i es permet que sobresurtin els elements puntuals tècnics, com poden ser conductes de ventilació i de fums, antenes, etc.

COTA DE REFERÈNCIA DE LA PLANTA BAIXA

La cota de referència (Cr) de la planta baixa fixa la base de mesura de l'alçada reguladora màxima del perfil regulador i ve definida en el plànol de proposta P02. Ordenació proposada. Perímetre i perfil regulador.

El present Pla situa la cota de referència a efectes de mesurar l'alçada reguladora màxima de l'edifici en el punt mig de la façana del carrer de Pardo.

La planta baixa se situarà entre 0,60 metres per sobre i per sota de la seva cota de referència Cr.

8.4. Regulació del subsòl

El Pla Especial Urbanístic permet l'ocupació del subsòl amb una planta soterrani, d'acord amb el que disposa l'article 226 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (PGM), en el punt 2.a i en el punt 3.

D'acord amb el que disposa l'article 226 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (PGM), en el punt 2.a. “El soterrani ha d'estar situat dins la projecció de l'edifici que per la seva situació defineix com a planta baixa la situada immediatament pel seu damunt, haurà de tenir el seu sostre situat, pel que fa a la cota natural del terreny, amb una variació absoluta de més-menys un metre.”

D'acord amb el que disposa l'article 226 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (PGM), en el punt 3 "Als soterranis no es permet l'ús d'habitatge ni la ubicació d'habitacions en el ús residencial

i sanitari. Els soterranis, per dessota del primer, només podran destinar-se a aparcaments, instal·lacions tècniques dels edificis, cambres cuirassades i similars. Això no obstant, podran autoritzar-s'hi altres usos, diferents del d'habitatge i del residencial, si es dota el local de mesures tècniques segures que cobreixin els riscos d'incendi, explosió i altres i el desallotjament amb seguretat, de les persones en aquests casos”.

8.5. Patrimoni arquitectònic

L'àmbit està dins l'entorn d'un edifici catalogat nivell B, Cardenal Tedeschini 32, Ca l'Armera inclòs al Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte 9 - Sant Andreu, núm. d'element 4, Ca l'Armera, amb un nivell B de protecció. Béns Culturals d'interès Local (BCIL), en el Catàleg de Patrimoni de Barcelona. La fitxa s'identifica amb el número 2903.

La proposta ha de complir amb el que estableixen els articles 32.2, 32.4 i 32.5 de la normativa dels Plans de Protecció del Patrimoni Arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona que recullen les qüestions relatives al tractament dels edificis inclosos en un entorn B.

9. QUADRE DE SÒLS

	PLANEJAMENT VIGENT		PLANEJAMENT PROPOSAT		DIFERÈNCIA
EMPLAÇAMENT	QUALIFICACIÓ	SÒL(m²)	QUALIFICACIÓ	SÒL(m²)	SÒL(m²)
Centre d'Assistència Primària	7b	460,50m²	7b	460,50m²	0 m²
TOTAL		460,50m²		460,50m²	0 m²

El Pla concreta un total de 2.300 m²/st màxim edificable al Centre d'Assistència Primària Congrés - Indians al barri del Congrés i els Indians.

10. CRITERIS DE GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT

La titularitat dels sòls és pública, en concret de l'Ajuntament de Barcelona, i per tant el present Pla no requereix de gestió urbanística prèvia a l'execució de les obres, de manera que es permet l'actuació directa a partir de l'executivitat d'aquest Pla.

Les actuacions previstes, en quan al desenvolupament en relació a la mobilitat, són de caràcter local i sense incidència en les xarxes viàries bàsiques i de transport públic. Els corresponents projectes constructius o en les mesures de gestió que correspongui hauran de tenir en compte les diferents recomanacions que se citen a l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (EMAG).

11. AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA

La viabilitat econòmica i financera queda garantida per l'interès que té el Servei Català de la Salut, (CATSALUT) en la seva realització, per tal de donar compliment al conveni de col·laboració, que es va signar al juliol de 2016, pel període 2016-2023 entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona per la millora de la qualitat de la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona.

En l'apartat de reserva d'espais per a equipaments (clàusula sisena), per tal de donar resposta a les previsions de planificació quant a futurs creixements i necessitats de població, l'Ajuntament de Barcelona

a l'hora de redactar i/o aprovar els corresponents instruments de planificació urbanística va contemplar com a nova actuació el CAP Congrés – La Sagrera.

No es preveu nova urbanització de zones verdes i/o vials en l'àmbit de planejament per aquest motiu no hi ha càrregues urbanístiques que hagin de ser contemplades en l'avaluació econòmica de l'actuació.

Els costos de construcció de l'equipament i del subsòl es determinaran en el corresponent projecte d'edificació, de totes maneres el present Pla incorpora la valoració econòmica aproximada (PEC) de 4.000.000 €. (iva exclòs).

L'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada incorpora una valoració econòmica estimada de 5.950 € (iva exclòs) per a portar a terme les actuacions de millora de mobilitat que planteja.

12. SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

La sostenibilitat econòmica del present Pla queda justificada, per una banda, per la necessitat d'impulsar la creació del nou CAP Congrés – Indians per millorar la cobertura i la qualitat dels serveis sanitaris de la població de referència.

Aquest pla no incorpora càrregues extraordinàries de finançament per dèficit del transport públic, ja que la seva dimensió no suposa cap alteració en les condicions de la mobilitat existent o en execució.

13. PLA D'ETAPES

Per a l'execució de les obres del Centre D'Assistència Primària es preveu una única fase i s'estima la finalització de les obres en 4 anys de l'executivitat definitiva del pla.

14. JUSTIFICACIÓ JURÍDICA

L'objecte i l'abast de les determinacions contingudes de la present proposta comporten la necessitat de tramitar un Pla Especial Urbanístic.

El Pla Especial Urbanístic s'ajusta als objectius dels plans especials urbanístics, definits en l'article 67 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, segons la nova redacció que li dóna la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i a les previsions de l'article 92 del Reglament d'Urbanisme, ja que té com a finalitat el desenvolupament d'un sistema d'equipament comunitari.

Concretament, atès que s'ordena un equipament, s'adequa el que preveu l'apartat d) de l'article 67.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en la redacció que li estableix la Llei 3/2012, de 22 de febrer, ja que concreta la titularitat i l'ús de l'equipament.

Així mateix, el document es redacta en compliment de les previsions de desenvolupament dels equipaments comunitaris contingudes en els articles 211 a 217 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, ajustant-se al procediment, contingut i finalitat expressada en l'art. 215. L'article 217 de les Normes Urbanístiques determina que l'edificació en les àrees d'equipament s'ajustarà a les necessitats funcionals de l'equipament, al paisatge i a les condicions ambientals que haurà de respectar i a la integració en el sector en què s'ubiquin. Tots els requeriments es compleixen en el present cas.

El Pla Especial Urbanístic conté les determinacions pròpies de la seva naturalesa i finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, plànols i normes corresponents, d'acord amb el que requereix l'article 69.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

i l'article 93 del Reglament de la Llei. En relació amb la documentació, conté els documents que determina l'esmentat article 69.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com els establerts a l'article 94 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, el present planejament conté: Memòria explicativa i justificativa de la necessitat o conveniència del pla i de l'ordenació que aquest preveu; plànols d'informació i d'ordenació que corresponguin; normes reguladores dels paràmetres d'ús i d'edificació del sòl; avaluació econòmica de la promoció; pla d'etapes; informació mediambiental i de mobilitat.

D'acord amb l'article 94.2 del reglament de la Llei d'Urbanisme, serà necessari incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada en els casos què ho exigeixi la legislació sobre mobilitat i amb el contingut que determini aquesta legislació. El document inclou l'estudi de mobilitat generada atès que es tracta de la implantació d'un nou ús o activitat, d'acord a l'article 3.c del Decret 244/2006, de regulació dels estudis de mobilitat generada.

Les referències a les Normes Urbanístiques (NN.UU.) del Pla General Metropolità ho són al PGM aprovat definitivament per acord de la Corporació Metropolitana de Barcelona adoptat en sessió de data 14 de juliol de 1976, amb les seves successives modificacions.

Les determinacions de la normativa urbanística del present document s'aplicaran en el seu àmbit de forma prevalent a qualsevol altra disposició municipal que reguli l'ús i ordenació física del sector. Tanmateix, en tot allò no previst expressament per aquesta proposta seran d'aplicació les NN.UU. del PGM, les Ordenances Metropolitanes d'Edificació (OME), així com la normativa vigent en matèria d'activitats, estètica i medi ambient.

ÍNDEX D_2. NORMES REGULADORES

CAPÍTOL 1. Disposicions de caràcter general

Art. 1 Objecte
Art. 1 Objectius del Pla
Art. 3 Àmbit
Art. 4 Marc legal
Art. 5 Contingut
Art. 6 Interpretació i aplicació de la normativa
Art. 7 Titularitat del sòl
Art. 8 Qualificació del sòl

CAPÍTOL 2. Regulació del sistema d'equipaments

Art. 9 Titularitat de l'equipament
Art. 10 Tipus d'equipament
Art. 11 Tipus d'ordenació i paràmetres reguladors de l'edificació
Art.12 Intervenció en entorns protegits

CAPÍTOL 3. Regulació del subsòl

Art. 13 Subsòl

CAPÍTOL 4. Gestió i desenvolupament

Art. 14 Sistema d'actuació

CAPÍTOL 1. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Article 1. Objecte

L'objecte finalista del present Pla Especial Urbanístic (PEU) per a la regulació del nou equipament sanitari-assistencial és la construcció d'un nou Centre d'Assistència Primària (CAP) situat al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 28X al districte de Sant Andreu, dins del terme municipal de Barcelona.

Article 2. Objectius del Pla

Els objectius del present Pla Especial Urbanístic (PEU) són definir els paràmetres d'ordenació urbanística de l'edificació, Centre d'Assistència Primària, amb l'objectiu d'oferir millors condicions per als usuaris del centre.

Concretament el pla estableix les següents determinacions:

- Manté la qualificació d'equipament.
- Manté la titularitat pública de l'equipament.
- Manté el tipus d'equipament com a cultural i afegeix el sanitari-assistencial.
- Defineix els paràmetres d'ordenació i condicions d'edificació que garanteixen tant la funcionalitat del nou equipament com la seva integració en el seu entorn immediat.

Article 3. Àmbit

L'àmbit d'aquest Pla Especial Urbanístic (PEU) està situat al barri del Congrés i els Indians, districte de Sant Andreu. L'àmbit comprèn part de la parcel·la (discontinua) ubicada al carrer del Cardenal Tedeschini 28X. Mes concretament, l'àmbit correspon a la part qualificada d'equipament en la cantonada delimitada pel carrer del Cardenal Tedeschini 44 X al sud i pel carrer de Pardo 2X a l'oest.

La superfície total de l'àmbit del present Pla Especial Urbanístic (PEU) és de **460,50 m²**.

Article 4. Marc legal

El present Pla es redacta i tramita d'acord amb el que estableix l'ordenament urbanístic vigent, i més específicament amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme (TRLU), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Llei d'urbanisme, les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i les seves modificacions successives i la Llei 22/1998, de 30 de Desembre, de la Carta Municipal de Barcelona.

Per tot allò no especificat en aquest pla, serà d'aplicació el que estableixin les vigents Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.

Article 5. Contingut

El Pla Especial Urbanístic (PEU), en virtut d'allò establert pel Decret Legislatiu 1/2010, a l'article 69.1, està integrat pels següents documents:

1. Memòria
2. Normes Reguladores

3. Documentació gràfica: Plànols d'informació i proposta
4. Estudi d'avaluació de la mobilitat generada
5. Informe ambiental
6. Annexes

Annex 1. Reportatge fotogràfic

Annex 2. Serveis existents

Annex 3. Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Consorci Sanitari de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona per a la millora de la qualitat de la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona.

Annex 4. Informe sobre l'ampliació d'usos de la parcel·la 09 91503 013, ubicada al carrer Pardo, 2X, i Cardenal Tedeschini, 44X per a la construcció d'un nou CAP al barri del Congrés al districte de Sant Andreu.

Annex 5. Pla funcional CAP Congrés- Indians

Tenen vinculació normativa les Normes Reguladores i els plànols de proposta:

P.01. Planejament proposat: Qualificacions

P.02. Ordenació proposada: Perfil i perímetre regulador

Article 6. Interpretació i aplicació de la normativa

Les normes del present Pla Especial Urbanístic (PEU) s'han d'interpretar atenent al seu contingut i d'acord amb l'objectiu i finalitat del present instrument de planejament derivat. Són d'aplicació els criteris d'interpretació establerts a l'article 10 (Regles d'interpretació del planejament urbanístic) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

En tots aquells aspectes no determinats per les presents normes seran d'aplicació les Normes Urbanístiques (NN.UU) del Pla General Metropolità (PGM) així com les Ordenances Metropolitanes d'Edificació (OME).

Article 7. Titularitat del sòl

La totalitat dels sòls inclosos en l'àmbit del Pla Especial Urbanístic (PEU) són de titularitat pública, en concret de l'Ajuntament de Barcelona.

Article 8. Qualificació del sòl

Aquest Pla Especial Urbanístic manté la qualificació de sòl establertes pel planejament vigent. La qualificació de l'àmbit és la d'Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local, Clau 7b, amb una superfície de 460,42 m².

Aquesta es troba gràficament expressada en el plànol normatiu *P01.Planejament proposat. Qualificacions*.

CAPÍTOL 2. REGULACIÓ DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS

Article 9. Titularitat de l'equipament

La titularitat de l'equipament ha de ser pública.

Article 10. Tipus d'equipament

El Pla Especial Urbanístic (PEU) manté el tipus d'equipament com a cultural i afegeix el tipus sanitari-assistencial. Aquests usos es troben contemplats en l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM dins de l'epígraf b) i c) respectivament.

Article 11. Tipus d'ordenació i paràmetres reguladors de l'edificació

El tipus d'ordenació establert per l'edifici destinat a equipament és el de volumetria específica, que ve definida per uns gàlils màxims dins dels quals s'inscriu l'edificació objecte de regulació. Els paràmetres específics corresponents a aquesta configuració s'expressen gràficament en els plànols d'ordenació i es defineixen a continuació:

SOSTRE EDIFICABLE

El present Pla li assigna un sostre de 2.300 m² a l'edifici, Centre d'Assistència Primària, situat al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 28X.

PERÍMETRE REGULADOR

El perímetre regulador es defineix com la figura dins la qual s'ha d'inscriure en planta l'edifici. Aquest perímetre regulador ve definit en el plànol de proposta *P02. Ordenació proposada. Perímetre i perfil regulador*.

El perímetre regulador es resol amb un volum de planta pràcticament quadrada alineat al vial.

PERFIL REGULADOR

El perfil regulador és la figura que defineix l'envolupant màxima del volum de l'edificació definit en el plànol de proposta *P02. Ordenació proposada. Perímetre i perfil regulador*.

El perfil regulador correspon a un volum de planta pràcticament quadrada amb una alçada reguladora màxima de 19,05 m que correspon a Pb+4PP. Aquest volum estarà alineat a vial, tant en la façana del carrer de Pardo com la del carrer del Cardenal Tedeschini.

Per sobre l'alçada màxima només es permet la coberta definitiva de l'edifici (badalot per accedir a la coberta, caixes d'escala, cambra de màquines de l'ascensor i volums destinats a elements tècnics de les instal·lacions). Aquestes construccions se separaran del pla de façana un mínim de 3m, el seu volum serà amb un pendent inferior al 30% i les seves arrencades seran línies horitzontals paral·leles als paraments exteriors de les façanes situades a una alçada no superior a la màxima i el vol màxim no superi el dels ràfecs.

A la coberta només s'admetran elements superficials d'instal·lacions que quedin integrats en el projecte arquitectònic i es permet que sobresurtin els elements puntuals tècnics, com poden ser conductes de ventilació i de fums, antenes, etc.

COTA DE REFERÈNCIA DE LA PLANTA BAIXA

La cota de referència (Cr) de la planta baixa fixa la base de mesura de l'alçada reguladora màxima del perfil regulador i ve definida en els plànols de proposta *P02. Ordenació proposada. Perímetre i perfil regulador*.

El present Pla situa la cota de referència a efectes de mesurar l'alçada reguladora màxima de l'edifici en el punt mig de la façana del carrer de Pardo.

La planta baixa se situarà entre 0,60 metres per sobre i per sota de la seva cota de referència Cr.

Article 12. Intervenció en entorns protegits

L'àmbit està dins l'entorn d'un edifici catalogat nivell B, Cardenal Tedeschini 32, Ca l'Armera inclòs al *Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte 9 - Sant Andreu, núm. d'element 4, Ca l'Armera, amb un nivell B de protecció. Béns Culturals d'interès Local (BCIL), en el Catàleg de Patrimoni de Barcelona*. La fitxa s'identifica amb el número 2903.

La proposta ha de complir amb el que estableixen els articles 32.2, 32.4 i 32.5 de la normativa dels Plans de Protecció del Patrimoni Arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona que recullen les qüestions relatives al tractament dels edificis inclosos en un entorn B.

Al tractar-se d'un àmbit que es troba dins l'entorn d'un edifici catalogat, el projecte requerirà d'un Informe Previ del Departament de Patrimoni Arquitectònic.

CAPÍTOL 3. REGULACIÓ DEL SUBSÒL

Article 13. Subsòl

El PEU permet l'ocupació del subsòl amb una planta soterrani, d'acord amb el que disposa l'article 226 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (PGM), en el punt 2.a i en el punt 3.

CAPÍTOL 4. GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT

Article 14. Sistema d'actuació

La titularitat pública dels sòls d'equipament permet l'actuació directa a partir de la vigència d'aquest pla.

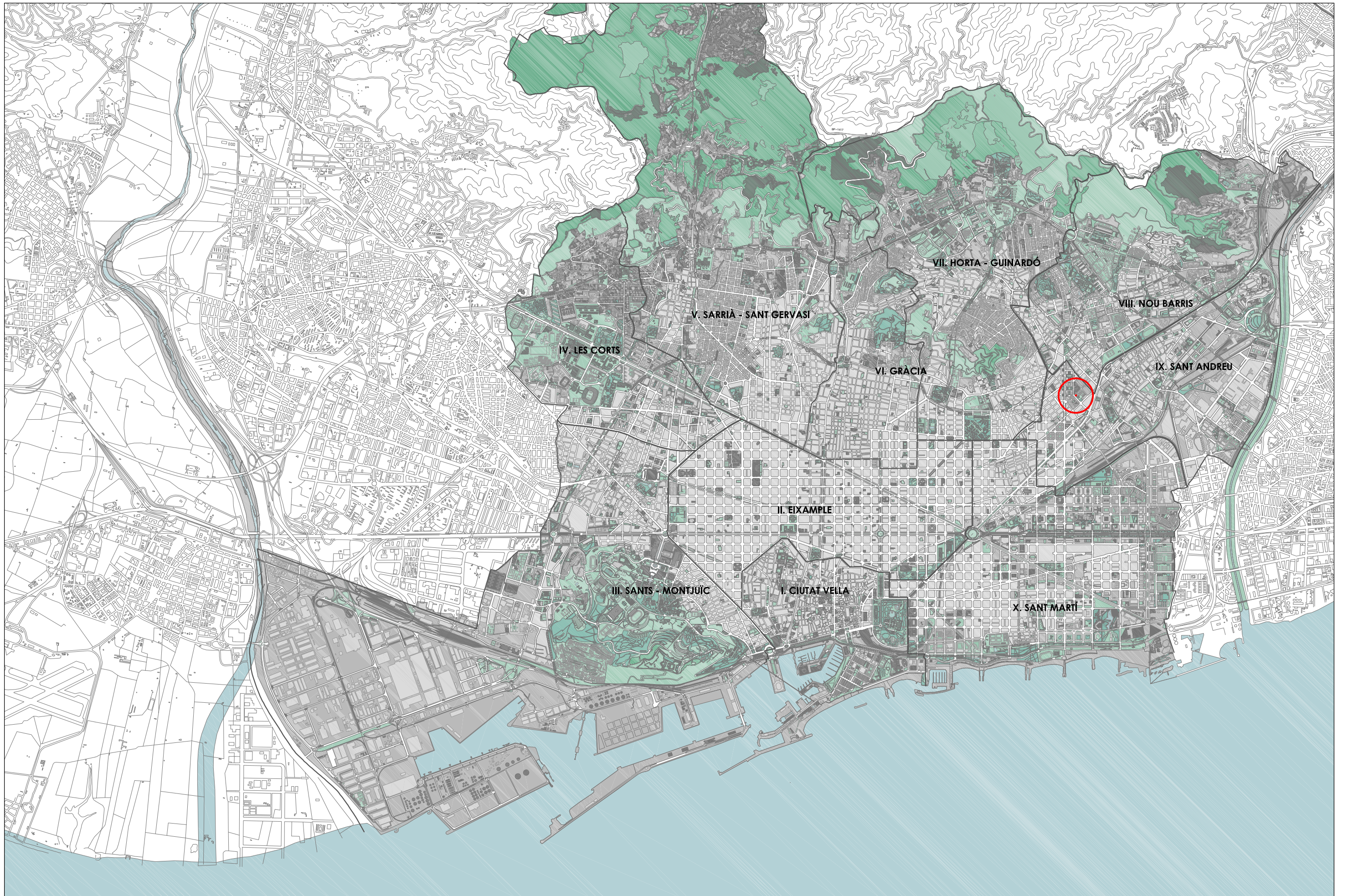
ÍNDEX D_3. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

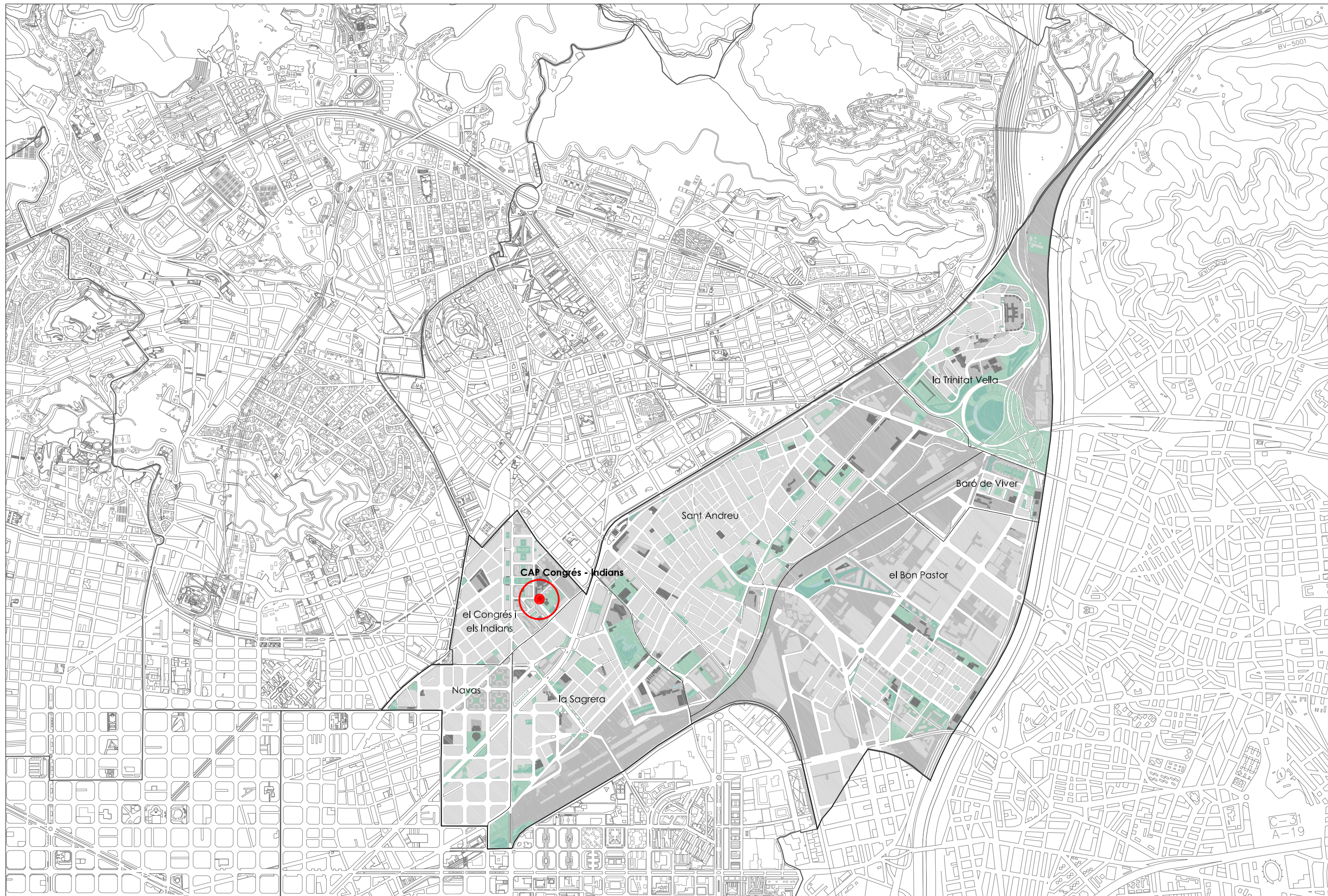
PLÀNOLS INFORMATIUS

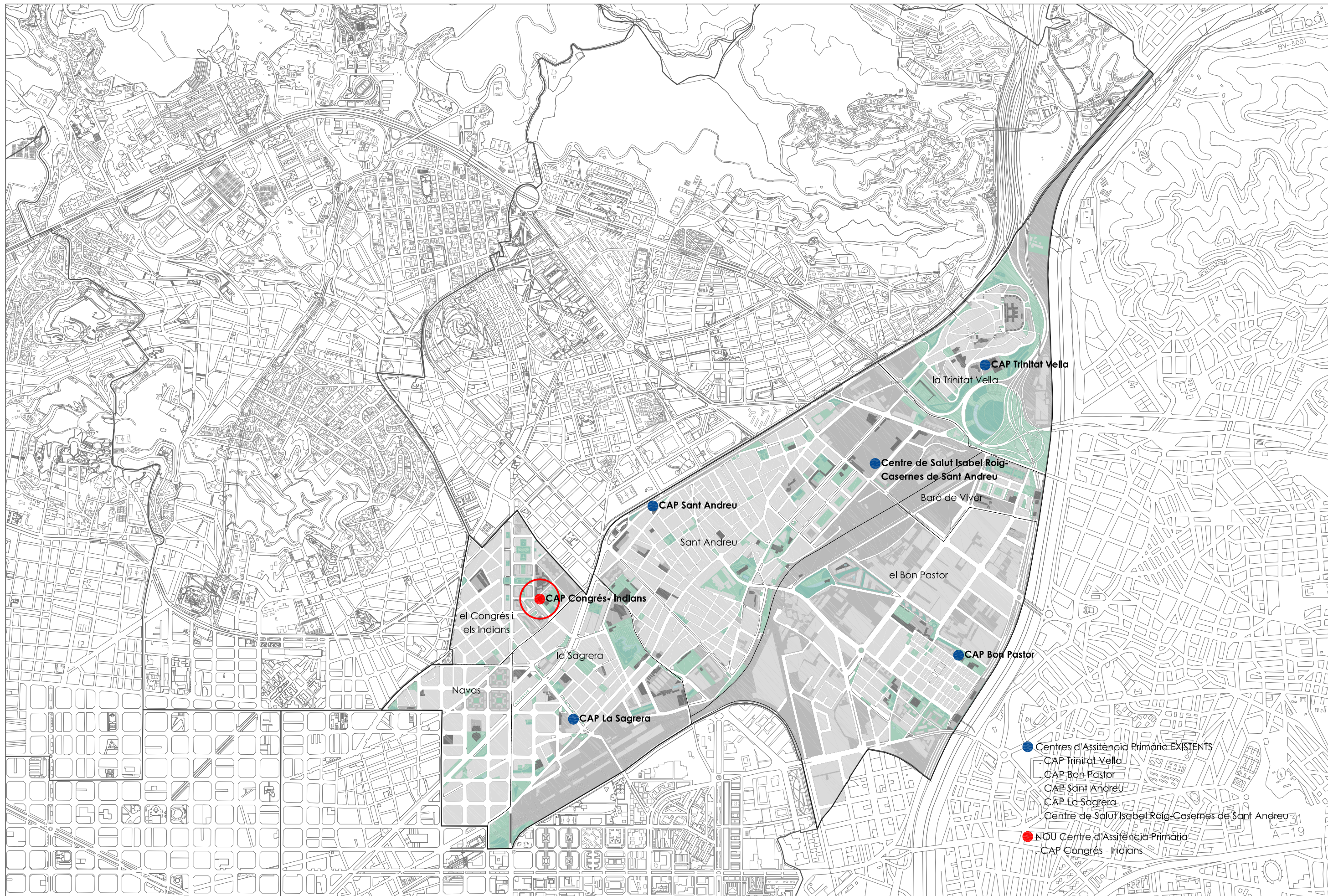
I.01. Situació	E: 1/50.000
I.02. Emplaçament: CAP El Congrés-Indians. Districte de Sant Andreu.	E: 1/20.000
I.03. Emplaçament: CAP actuals. Districte de Sant Andreu.	E: 1/20.000
I.04. Emplaçament: Àmbit del Pla	E: 1/2.000
I.05. Estat actual: Fotoplànol	E: 1/1.000
I.06. Estat actual: Parcel·lari	E: 1/1.000
I.07. Estat actual: Edificació	E: 1/1.000
I.08. Planejament vigent: Qualificacions	E: 1/1.000

PLÀNOLS PROPOSTA

P.01. Planejament proposat: Qualificacions	E: 1/1.000
P.02. Ordenació proposada: Perímetre i perfil regulador	E: 1/1.000

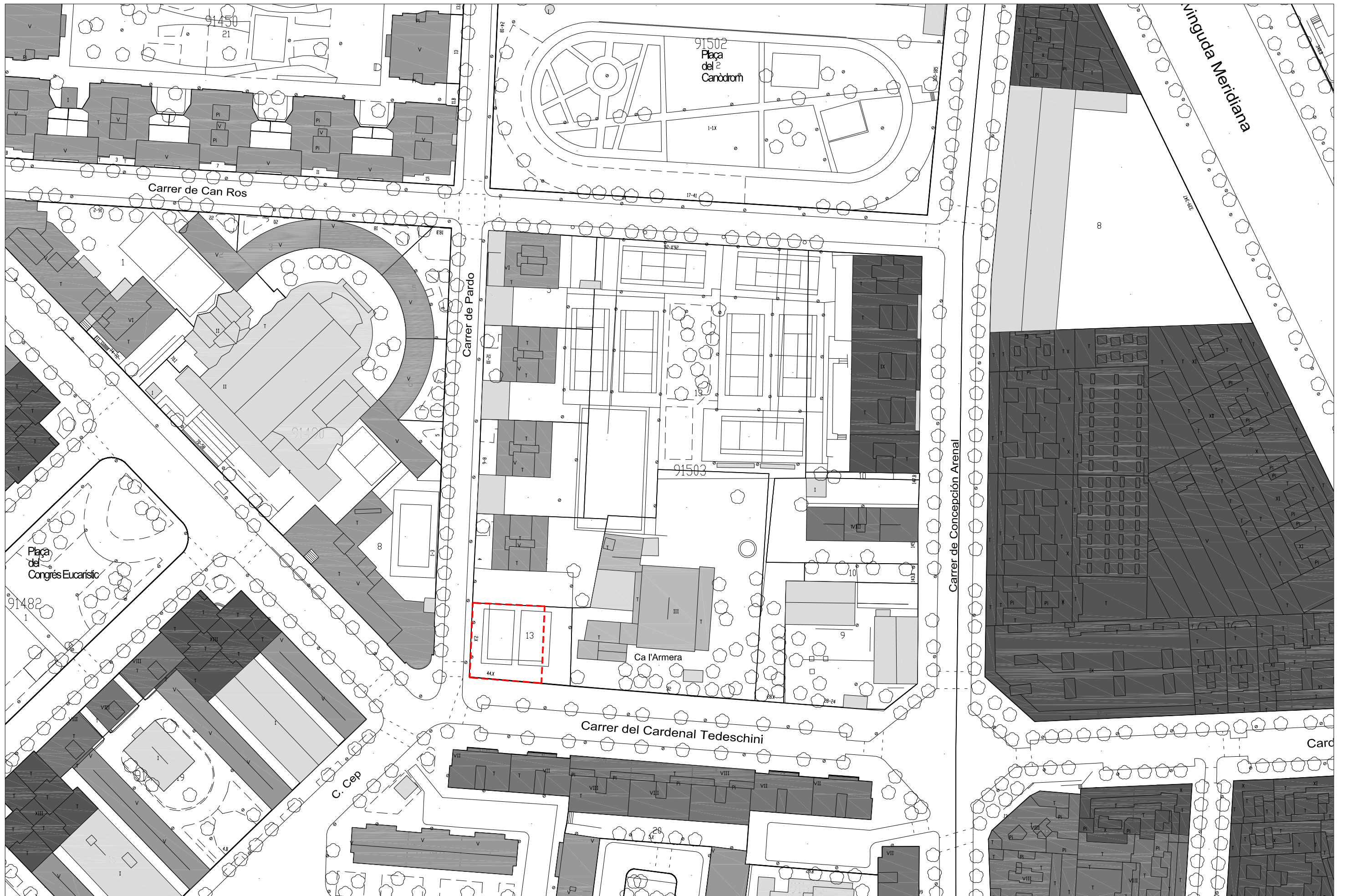


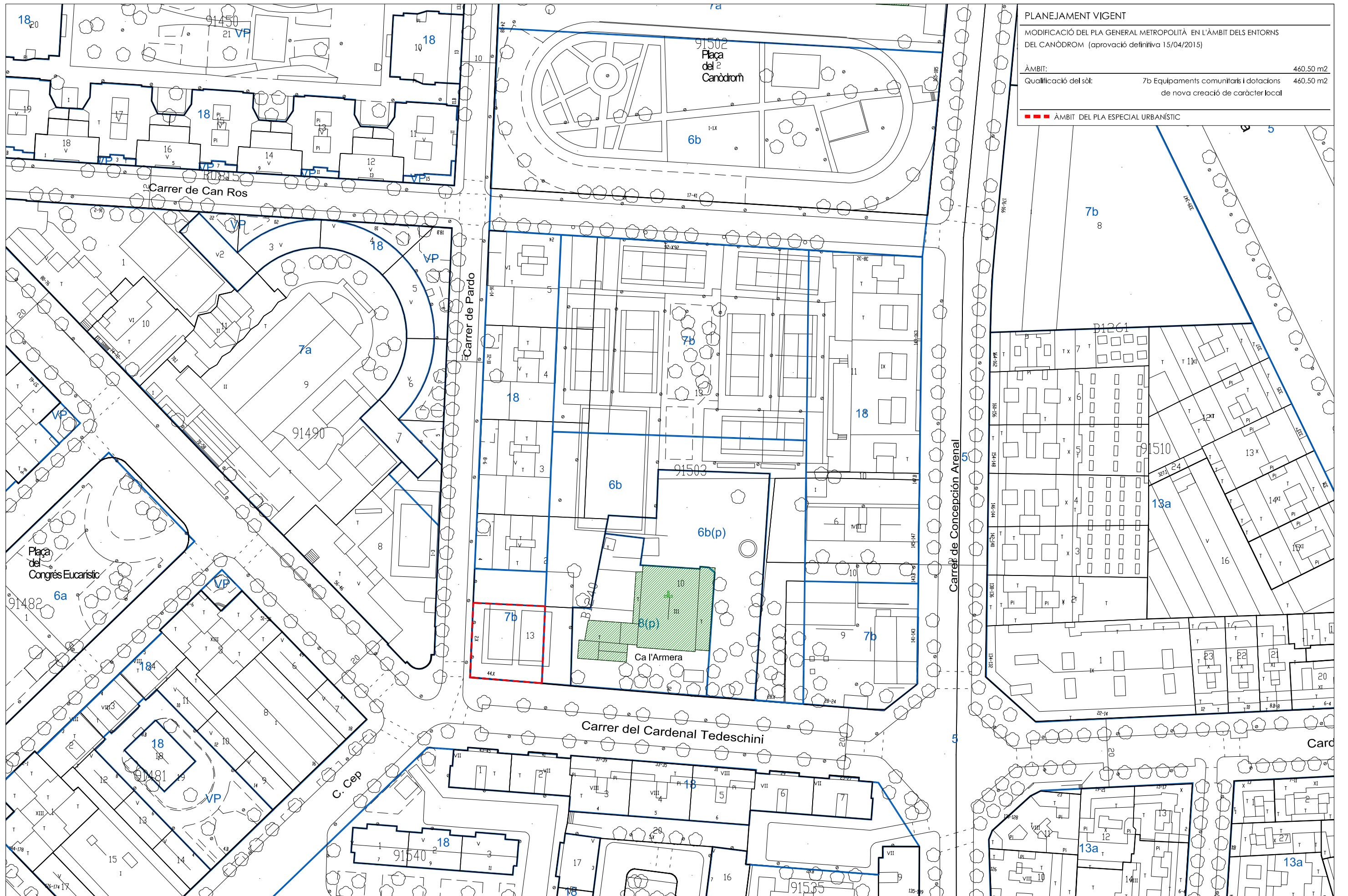






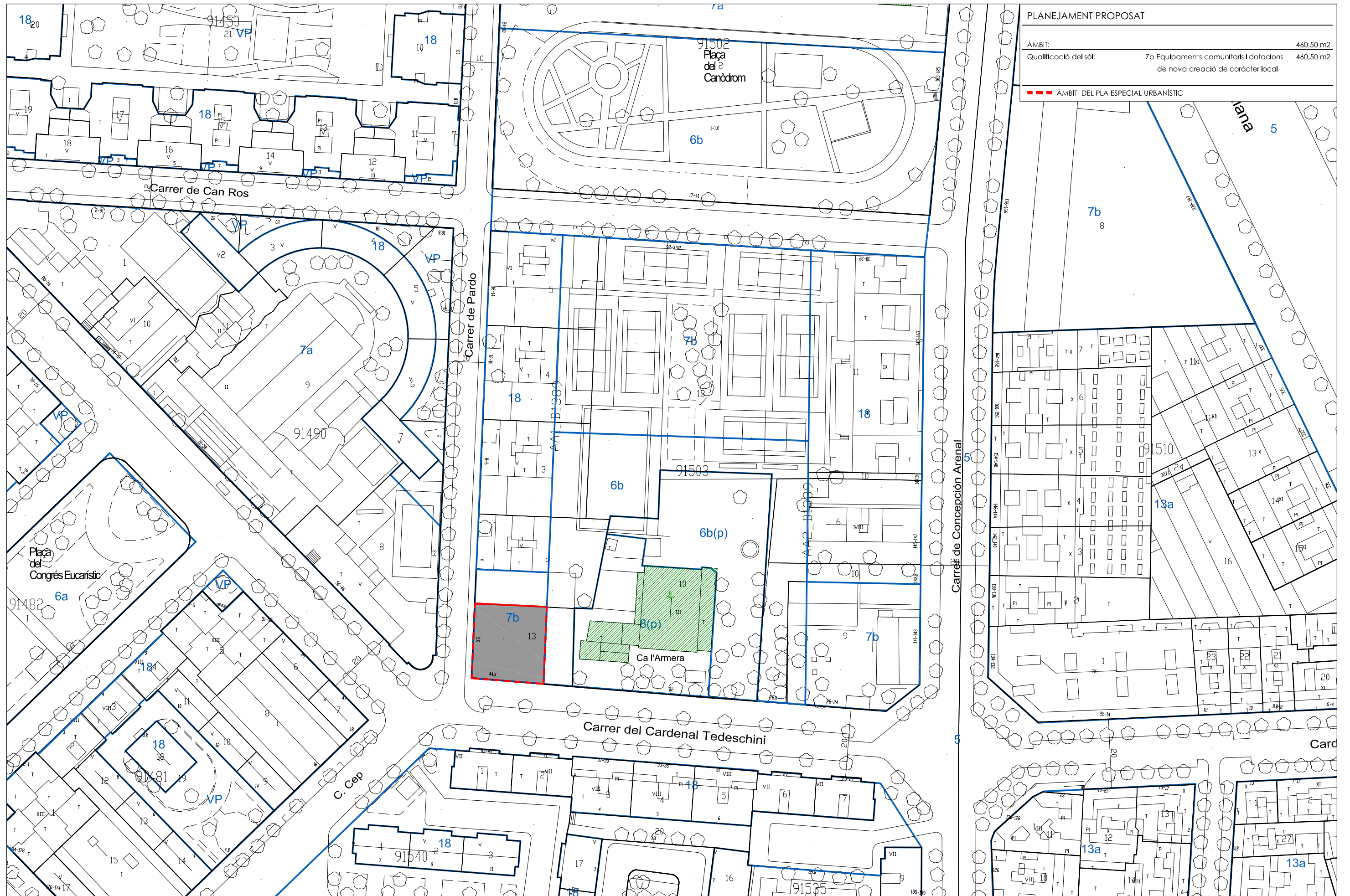






PLANEJAMENT VIGENT		
MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN L'ÀMBIT DELS ENTORNS DEL CANÒDROM (aprovació definitiva 15/04/2015)		
ÀMBIT:	460.50 m2	
Qualificació del sòl:	7b Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local	460.50 m2
■ ■ ■ ■ ■ ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC		



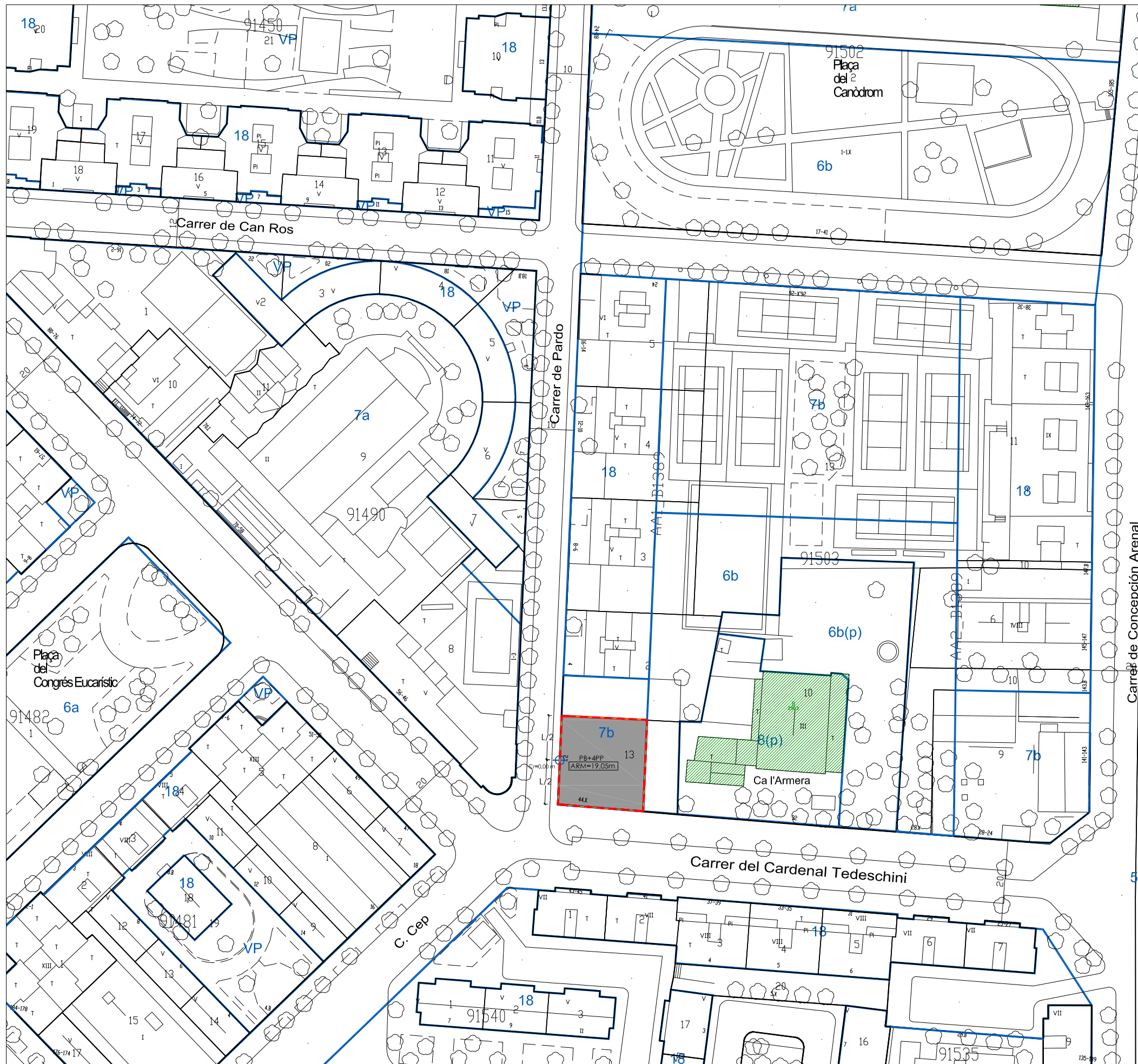


PLANEJAMENT PROPOSAT

ÀMBIT: 460.50 m2
 Qualificació del sòl: 7b Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local 460.50 m2

--- ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC





PLANEJAMENT PROPOSAT

ÀMBIT:

CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA CONGRÉS

Qualificació del sòl:

Tipus d'equipament:

Tipus d'ordenació:

460,50 m2

7b Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local

Cultural i sanitari - assistencial

Volumetria específica

PARÀMETRES D'ORDENACIÓ:

Sostre màxim: 2.300 m2

Cr: Cota de referència PB. Definit gràficament

Cb: Cota de planta baixa

Planta baixa

Col·locació planta baixa (entre 60 cm per sobre o per sota de la Cr de la planta baixa).

Alçada màxima reguladora

PB

Nombre màxim de plantes

Perímetre regulador en planta baixa i planta pis

Definit gràficament en planta

Perfil regulador

Definit gràficament en secció

Elements permesos fora del perímetre i perfil regulador

ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

PB+4

EDIFICACIÓ

19.05

Cr=Cb

20.00

Cr=0,00m

C/ DEL CARDENAL TEDESCHINI

13a

13a

13a

CatSalut

Servei Català de la Salut

REDACTOR DEL PLA

CRISTINA PUJOL PRECIADO, arquitecte

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI - ASSISTENCIAL

SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS.

DISTICTE DE SANT ANDREU.

NOM DEL PLÀNOL

ORDENACIÓ PROPOSADA

PERÍMETRE I PERFIL REGULADOR

0 4 10 20

ORIGINALS DIN A3

ESCALA 1:1.000

P.02

OCTUBRE DE 2021

ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI- ASSISTENCIAL AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU A BARCELONA

FEBRER 2022



ÍNDEX

1	INTRODUCCIÓ	3
1.1	OBJECTE DE L'ESTUDI	3
1.2	ÀMBIT DE L'ESTUDI	3
1.3	ANTECEDENTS	3
2	ANÀLISI DE LA MOBILITAT ACTUAL	5
2.1	DADES BÀSIQUES DEL MUNICIPI	5
2.2	ANÀLISI DELS DESPLAÇAMENTS	6
3	ANÀLISI DE LES XARXES DE TRANSPORT	9
3.1	XARXA DE VEHICLES PRIVATS MOTORITZATS	9
3.2	XARXA DE TRANSPORT PÚBLIC.....	13
3.3	XARXA DE MODES NO MECANITZATS	21
3.4	APARCAMENT.....	25
4	PROPOSTA D'ORDENACIÓ DEL PLA ESPECIAL	27
5	MOBILITAT GENERADA PER L'ÀMBIT.....	28
5.1	QUANTIFICACIÓ DE LA NOVA MOBILITAT GENERADA.....	28
5.2	DISTRIBUCIÓ PER MODES DE TRANSPORT DE LA NOVA MOBILITAT	29
6	IMPACTE DE LA MOBILITAT GENERADA SOBRE LES DIVERSES XARXES DE TRANSPORT ..	34
6.1	VEHICLE PRIVAT.....	34
6.2	TRANSPORT PÚBLIC.....	34
7	PROPOSTA DE MILLORA DE LES XARXES.....	36
7.1	VEHICLE PRIVAT.....	36
7.2	TRANSPORT PÚBLIC.....	36
7.3	XARXA DE BICICLETES	36
7.4	XARXA DE VIANANTS	37
7.5	RESERVES D'APARCAMENT PER A TURISMES, MOTOCICLETES I BICICLETES.....	37
8	INDICADORS DE GÈNERE.....	39
9	INCIDÈNCIA DE LA MOBILITAT GENERADA SOBRE LA CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA ..	40
10	AVALUACIÓ GENERAL DE LES PROPOSTES	42
11	SÍNTESI I CONCLUSIONS	43
12	ANNEX I. PLÀNOLS.....	45

1 INTRODUCCIÓ

1.1 OBJECTE DE L'ESTUDI

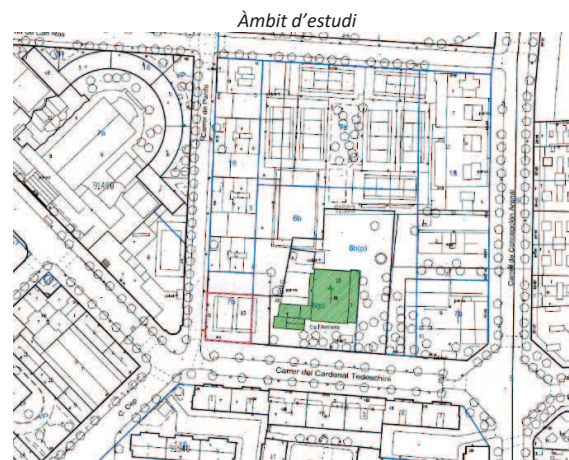
L'objecte del present estudi és l'avaluació de la mobilitat generada per la implantació d'un centre sanitari-assistencial al carrer del Cardenal Tedeschini número 28x al districte de Sant Andreu de Barcelona, així com l'avaluació de les propostes en el marc de la normativa legal, i el seu impacte en la mobilitat.

Així mateix, en l'àmbit d'estudi es manté un local d'usos socials per cedir-lo a entitats associatives del territori. Per tant, aquest ús no generarà nova mobilitat.

L'estudi s'ha dut a terme seguint els requeriments del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

1.2 ÀMBIT DE L'ESTUDI

L'informe de mobilitat es desenvolupa sobre la superfície de 460,50 m² de l'equipament on es preveu un ús sanitari-assistencial i es manté l'ús cultural, situat al carrer Cardenal Tedeschini 28X on actualment hi ha el club de petanca Can Ros.



1.3 ANTECEDENTS

La Llei 9/2003 de la mobilitat estableix un nou marc que afecta a les polítiques de desenvolupament urbà i econòmic i a la planificació de l'ús del sòl. Aspectes com el transport públic, les externalitats provocades per la mobilitat, tant econòmiques com ambientals, i la seguretat viària, són exigències contemplades per la normativa esmentada en el moment de realitzar els plans urbanístics. Les Directrius Nacionals de mobilitat, aprovades el 3 d'octubre de 2006, són els instruments necessaris per al compliment d'aquesta Llei.

En relació als continguts, cal subratllar que tant la pròpia Llei com les Directrius determinen la necessitat d'avançar vers un model de mobilitat sostenible que garanteixi el dret de la ciutadania a l'accessibilitat en unes condicions de mobilitat segures i adequades i amb el mínim impacte ambiental possible.

A l'àmbit municipal, l'any 2015 l'Ajuntament de Barcelona aprovà la revisió del Pla de Mobilitat Urbana Sostenible. El PMUS, com a instrument de planificació de la mobilitat, analitza la situació de la ciutat en

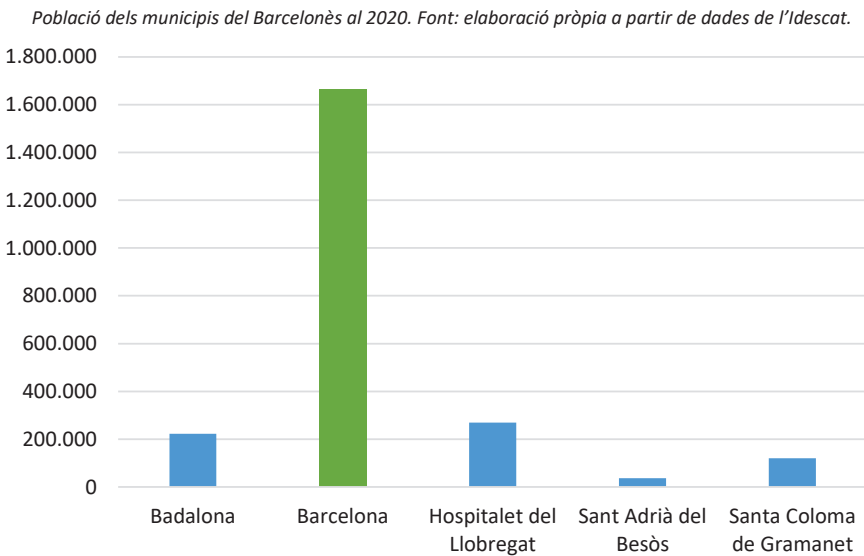
matèria de mobilitat de l'any 2013 i dissenya línies estratègiques d'actuació per assolir els objectius de mobilitat per al període 2013-2018.

2 ANÀLISI DE LA MOBILITAT ACTUAL

2.1 DADES BÀSIQUES DEL MUNICIPI

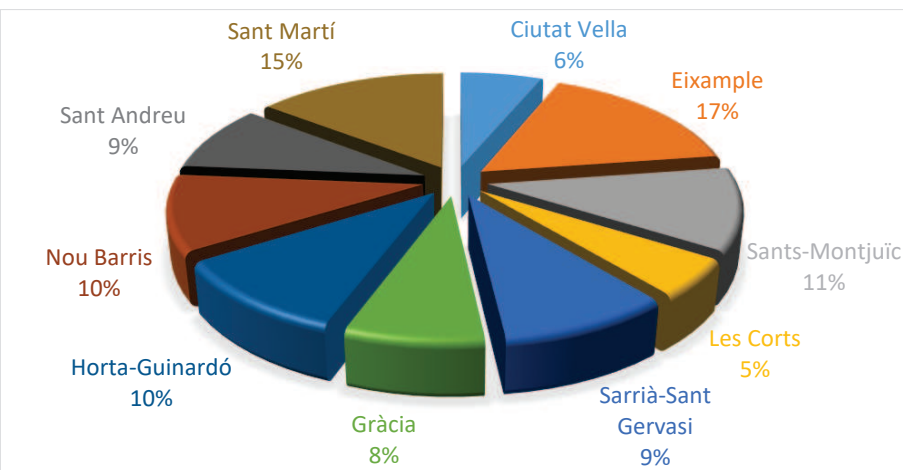
2.1.1 TERRITORI I POBLACIÓ

El terme municipal de Barcelona es troba al centre de la comarca del Barcelonès. La població del municipi l'any 2020 era de 1.664.182 habitants, distribuïts en una extensió de 101,3 Km2. El seu pes poblacional en el conjunt de la comarca és del 72%, i en superfície és d'un 70%. La densitat de població de Barcelona és de 16.420 habitants/km2, similar a la xifra de la comarca que és de 15.880 habitants/km2.



Els dos districtes de la ciutat amb una població major són l'Eixample (273.482 habitants) i Sant Martí (241.760 habitants).

Distribució de la població de Barcelona per districtes. Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament de Barcelona al 2019.



2.2 ANÀLISI DELS DESPLAÇAMENTS

2.2.1 EMEF 2019

Segons l'enquesta de mobilitat en dia feiner (EMEF) del 2019, el nombre de desplaçaments de connexió amb Barcelona és de 2,02 milions. D'aquests, gairebé un 50% són efectuats en transport públic, un 46% en transport privat i un 4,4% en modes no motoritzats.

Els desplaçaments interns a Barcelona sumen un total de 5,2 milions dels quals un 59,5% són efectuats en modes no motoritzats, un 26,7% en transport públic i un 13,9% en transport privat.



Font: Dades bàsiques de mobilitat. Informe 2019

En els desplaçaments interns de Barcelona, la principal modalitat de transport utilitzada són els modes no motoritzats, amb un 59,5% de quota modal. El 26,7% dels desplaçaments són efectuats amb transport públic mentre que el transport privat representa el 13,9% dels desplaçaments.

En els desplaçaments de connexió s'incrementa l'ús del transport públic (gairebé un 50%) i del transport privat (gairebé 46%) en detriment del transport no motoritzat amb un 4,4%.

Taula del repartiment modal dels desplaçaments. Font: Dades bàsiques de mobilitat. Informe 2019

Tipus de fluxos	Interns		Connexió		Total	
	Desplaçaments	%	Desplaçaments	%	Desplaçaments	%
Mobilitat activa	3.105.859	59,5%	89.304	4,4%	3.195.162	44,1%
Transport públic	1.391.280	26,7%	1.004.611	49,6%	2.395.891	33,1%
Vehicle privat	723.169	13,9%	930.015	46,0%	1.653.184	22,8%
Total	5.220.308	100%	2.023.929	100%	7.244.237	100%

Dins del transport privat, el mode més utilitzat és el cotxe, amb un 53,8% dels desplaçaments interns de Barcelona i un 81,4% dels desplaçaments de connexió. El segueix la moto, que té un pes important en els desplaçaments interns de Barcelona (gairebé un 43,4%).

Taula del repartiment del transport privat. Font: Dades bàsiques de mobilitat. Informe 2019

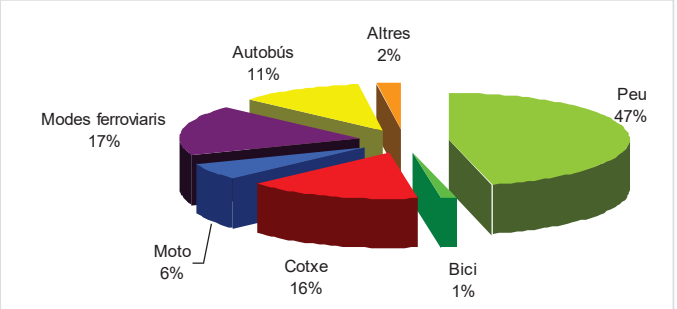
	Interns Barcelona		Connexió Barcelona		Total	
	Desplaçaments	%	Desplaçaments	%	Desplaçaments	%
Cotxe	388.979	53,8%	756.878	81,4%	1.145.857	69,3%
Moto	313.831	43,4%	134.326	14,4%	448.157	27,1%
Furgoneta/camió i resta privat	20.359	2,8%	38.811	4,2%	59.170	3,6%
Total vehicle privat	723.169	100,0%	930.015	100,0%	1.653.184	100,0%

2.2.2 EMQ 2006

La darrera enquesta de mobilitat disponible és l'EMQ 2006, a nivell de Catalunya. Segons aquesta font de dades, els residents a Barcelona realitzen 5.139.452 desplaçaments en dia feiner: 4.517.578 viatges/dia interns al municipi, 560.200 viatges/dia de connexió (entre el municipi i l'exterior) i 61.673 viatges/dia fora del municipi.

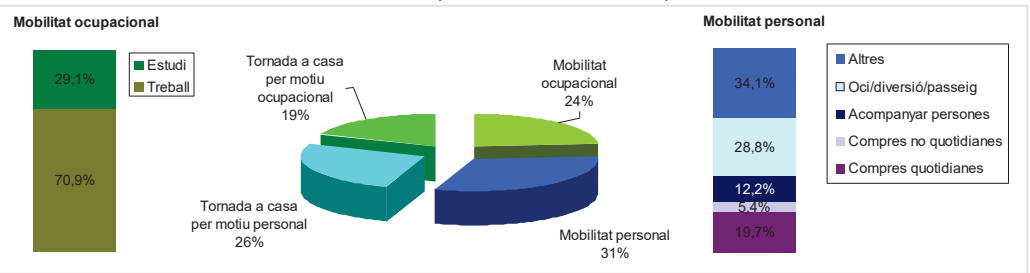
Gairebé la meitat dels desplaçaments realitzats pels residents a Barcelona en dia feiner es fan en modes no motoritzats (47,5%), dels quals un 97,1% es fan a peu i el 2,9% restant en bicicleta. En segon lloc, es situa el transport públic (30,4%), amb una proporció d'ús significativament superior a la del vehicle privat (22,1%). Entre els mitjans de transport públic, els més utilitzats són els modes ferroviaris (57,3%) i majoritàriament amb metro (43,6%). En el cas del transport privat, l'ús del cotxe es predominant (70,2%), si bé la moto també presenta una proporció d'ús destacada (27,2%).

Repartiment modal de la mobilitat realitzada pels residents de Barcelona. Font: EMQ 2006



Dels 5.139.452 desplaçaments que els residents a Barcelona realitzen en un dia feiner, un 31,2% corresponen a la mobilitat personal, un 23,7% a l'ocupacional i el 45,1% restant als desplaçaments de retorn a casa (26,3% des d'un motiu personal i un 18,8% des d'un ocupacional). En la mobilitat ocupacional la generada per motius de treball és majoritària, mentre que en la mobilitat personal, els desplaçaments per motius d'oci, diversió i passeig són els que tenen major pes, seguit de les compres quotidianes. També cal destacar l'elevada proporció de desplaçaments generats per altres motius personals (34,1%), entre els que destaquen la visita a familiars i amics (11,0%) i les gestions personals (10,0%).

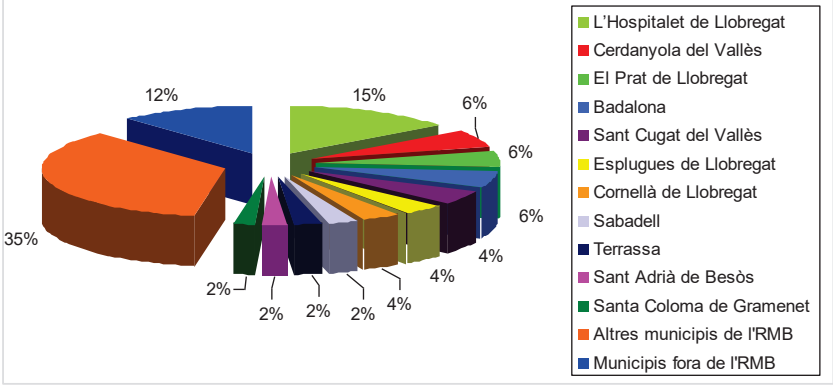
Distribució de la mobilitat realitzada pels residents de Barcelona per motiu. Font: EMQ 2006



Les principals destinacions dels residents a Barcelona es situen en el seu entorn més pròxim i en municipis que per motius específics esdevenen centres d'atracció. Així, els fluxos més destacats es donen amb el municipi veí de l'Hospitalet de Llobregat (14,9%), seguit de Cerdanyola del Vallès (6,0%) i el Prat de Llobregat (5,6%); altres destinacions destacades són: Sant Cugat del Vallès, Esplugues de Llobregat, Cornellà de Llobregat (3,6%) i les cocapitals del Vallès Occidental (Terrassa i Sabadell).

Cal esmentar que existeix una gran dispersió ja que el 47,1% dels desplaçaments de connexió es distribueixen en més de 200 destinacions, cadascuna de les quals no arriba al 2% dels desplaçaments.

Principals municipis de destinació dels desplaçaments de connexió dels residents de Barcelona. Font: EMQ 2006



3 ANÀLISI DE LES XARXES DE TRANSPORT

3.1 XARXA DE VEHICLES PRIVATS MOTORITZATS

3.1.1 ACCESSOS I VIES INTERURBANES

Els principals eixos viaris transversals per accedir a la ciutat de Barcelona són la B-23 i l'A-2 per l'oest, els túnels de Vallvidrera (C-16) per la part central de la ciutat i la C-58 i la C-33 per la l'est. Els eixos longitudinals d'accés des del sud són la C-31 i la C-32 i des del nord la C-31 i la B-20. Dins de la trama urbana de la ciutat les Rondes i la Gran Via són les vies que canalitzen el flux més important de vehicles.

Volums de trànsit als viaris d'accés a Barcelona. Font: Institut Cartogràfic de Catalunya

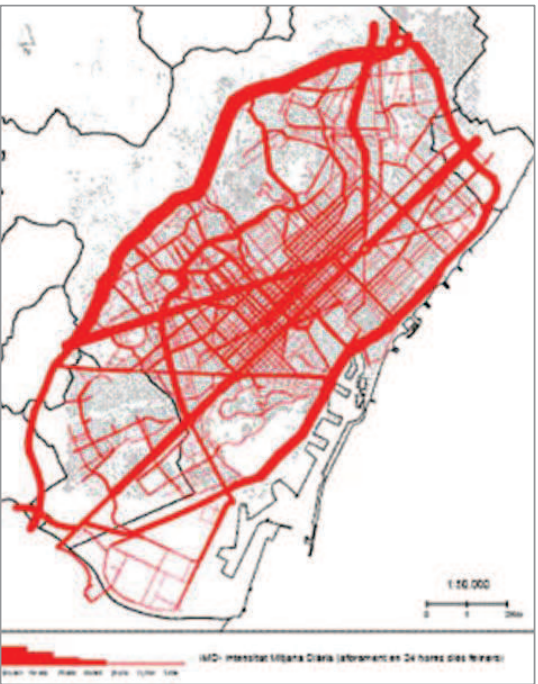


Les intensitats diàries de trànsit als accessos són les que es mostren en la taula següent, i s'extreuen dels informes anuals que l'Ajuntament de Barcelona realitza:

IMD als accessos de la ciutat de Barcelona 2015.
Font: Ajuntament de Barcelona

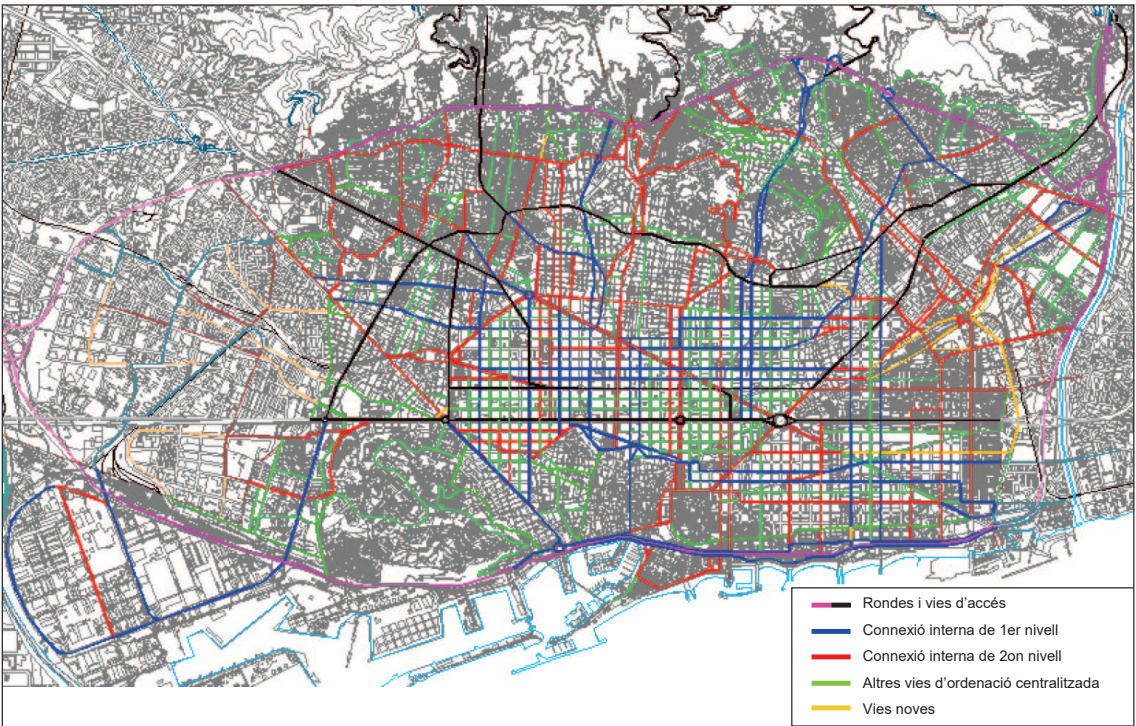
Lloc de Control	IMD 2015
Gran via (Besòs)	105.806
Ronda de Dalt (Pota Nord)	80.492
Autopistes (Nús Trinitat)	108.429
Ronda de Dalt (Diagonal)	135.861
Av. Diagonal (Parc Cervantes)	122.328
Gran Via (Pl. Cerdà)	102.530
Ronda Litoral (Morrot)	112.557
Cristóbal de Moura	7.389
Guipúscoa (Extremadura)	19.541
Pont del Molinet	14.118
Pont de Potosí	39.506
Passeig de Santa Coloma	18.324
Av. Meridiana (Trinitat)	110.082
Ctra. Tibidabo (L'Arrabassada)	8.336
Túnels de Vallvidrera	33.476
Collblanc (L'Hospitalet)	33.017
Carrers locals (L'Hospitalet)	14.139
Constitució (L'Hospitalet)	13.592
TOTALS	1.079.523

Aranya de trànsit de Barcelona 2015.
Font: Ajuntament de Barcelona



En la imatge inferior es mostra la jerarquia de la xarxa viària de la ciutat de Barcelona:

Jerarquia viària de la ciutat de Barcelona. Font: Ajuntament de Barcelona



A partir de les dades publicades en el model Macro de l'ajuntament de Barcelona en Transcad, l'any 2019 l'av. Meridiana, a l'alçada del carrer Cardenal Tedeschini, presenta una intensitat mitjana diària (IMD) de 61.763 veh/dia feiner (31.819 veh/d en sentit nord) i 29.944 veh/d en sentit sud).

Així mateix, el carrer Escòcia, a l'alçada del carrer de Vèlia, presenta una IMD de 13.606 veh/dia

Mapa de la zona de l'avinguda Meridiana a Barcelona, amb les vies C. Escòcia i C. Cardenal Tedeschini. El mapa mostra la configuració de carrers i la ubicació dels punts de registre de vehicles.

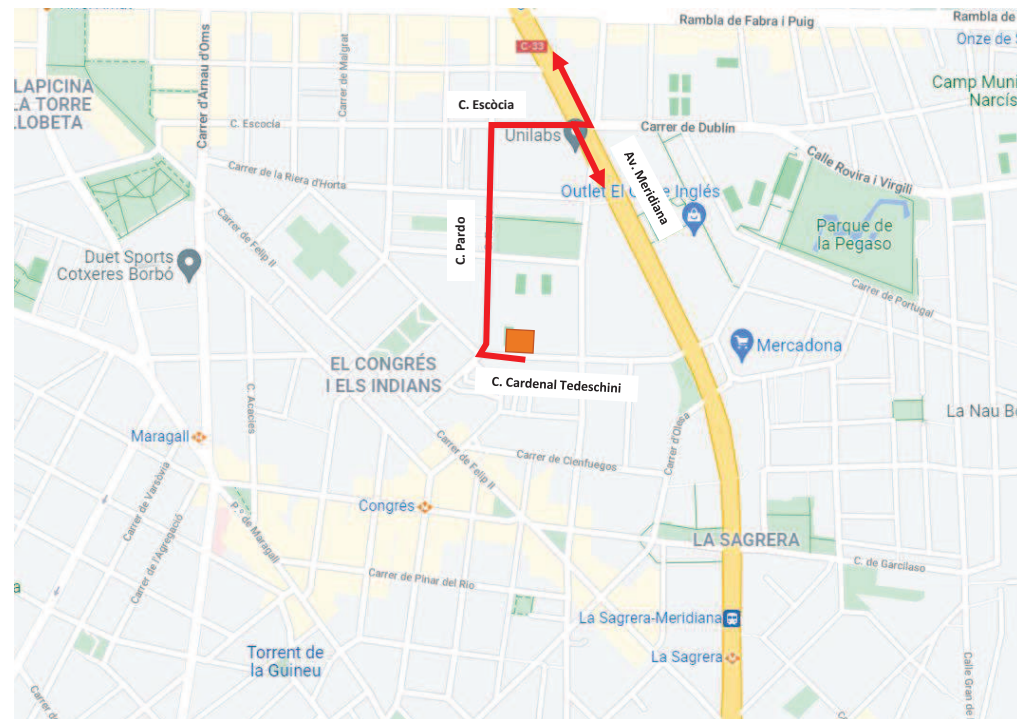
L'accés principal a l'àmbit d'estudi des de la xarxa bàsica es realitza des de l'avinguda Meridiana.

Si l'origen és el nord de l'av. Meridiana, els vehicles circulen per aquesta via i giren a la dreta a l'alçada del carrer Cardenal Tedeschini i es segueix per aquest eix fins assolir el sector de desenvolupament.

A map of the Sagrera district in Barcelona. A blue line indicates a route starting from the Sagrera-Meridiana station at the bottom, heading north along Carrer de Meridiana. An orange square marks the location of C. Cardenal Tedeschini. Other labels include 'EL CONGRÉS I ELS INDIANS', 'LA SAGRERA', 'Parque de la Pegaso', and various streets like Carrer d'Anna d'Oms and Carrer de Fabra i Puig.

Per sortir de l'àmbit d'estudi en direcció nord, l'itinerari és el mateix que el cas anterior, excepte que en la intersecció del carrer Escòcia amb l'av. Meridiana cal girar a l'esquerra.

Principals vies d'accés de sortida de l'àmbit d'estudi cap a la xarxa viària principal



3.2 XARXA DE TRANSPORT PÚBLIC

3.2.1 *AUTOBÚS*

A l'entorn de l'àmbit d'estudi fan parada nombroses línies de bus de Barcelona. Aquestes són:

- **L11 Trinitat Vella/Roqueutes:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 50 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 21 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 32 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 40 minuts. Els diumenges i festius ofereix 21 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 50 minuts.
- **L34 pg. Manuel de Girona/Virrei Amat:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 124 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 5 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 83 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 12 minuts. Els diumenges i festius ofereix 34 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 30 minuts.
- **L47 Passeig Marítim/Canyelles:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 125 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 10 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 91 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 10 minuts. Els diumenges i festius ofereix 63 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 14 minuts.
- **L62 Clot/Ciutat Meridiana:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 72 expedicions/dia sentit Clot i 73 expedicions/dia sentit Ciutat Meridiana amb un interval de pas en hora punta matí de 15 i 14 minuts respectivament. Els dissabtes, ofereix 35 expedicions/dia sentit Clot i 34 sentit Ciutat Meridiana amb un interval de pas aproximat de 30 minuts. Els diumenges i festius ofereix 32 expedicions/dia sentit Clot i 34 sentit ciutat Meridiana amb un interval de pas aproximat de 30 minuts.
- **L96 Sagrera/Montcada i Reixac:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 40 expedicions/dia sentit Montcada i Reixac i 39 sentit Sagrera amb un interval de pas en hora punta matí de 25 i 30 minuts respectivament. Els dissabtes, ofereix 32 expedicions/dia amb

un interval de pas aproximat de 30 minuts pels dos sentits. Els diumenges i festius ofereix 18 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 50 minuts.

- **L122 pg. Manuel de Girona/Virrei Amat:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 29 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 30 min aproximadament. Els dissabtes, ofereix 20 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 30 minuts. Els diumenges i festius ofereix 13 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 60 minuts.
- **L126 Sant Andreu:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 35 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 25 min aproximadament. Els dissabtes, ofereix 24 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 30 minuts. Els diumenges i festius ofereix 13 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 60 minuts.
- **L191 Pl. Congrés/Can Baró:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 70 expedicions/dia sentit Can Baró i 72 sentit pl. Congrés amb un interval de pas en hora punta matí de 15 respectivament. Els dissabtes, ofereix 50 expedicions/dia sentit Can Baró i 42 sentit pl. Congrés amb un interval de pas aproximat de 20 minuts pels dos sentits. Els diumenges i festius ofereix 47 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 20 minuts.
- **D40 pl. Espanya/Canyelles:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 144 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 7 min aproximadament. Els dissabtes, ofereix 88 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 12 minuts. Els diumenges i festius ofereix 69 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 15 minuts.
- **D50 Paral·lel/Ciutat Meridiana:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 125 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 8 min aproximadament. Els dissabtes, ofereix 80 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 12 minuts. Els diumenges i festius ofereix 61 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 15 minuts.
- **H6 Zona Universitària-Onze de Setembre:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 118 expedicions/dia en direcció Onze de setembre i 114 exp/dia en direcció Zona Universitària amb un interval de pas en hora punta matí de 8 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 71 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 12 minuts. Els diumenges i festius ofereix 53 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 15 minuts.
- **H8 Bon Pastor/Ernest Lluc:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 153 expedicions/dia sentit Bon Pastor i 155 expedicions/dia sentit Ernest Lluc amb un interval de pas en hora punta matí de 6 min aproximadament. Els dissabtes, ofereix 92 expedicions/dia sentit Bon Pastor i 91 expedicions/dia sentit Ernest Lluc amb un interval de pas aproximat de 11 minuts. Els diumenges i festius ofereix 59 expedicions/dia pels dos sentits amb un interval de pas aproximat de 15 minuts.
- **V27 Passeig Marítim/Canyelles:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 139 expedicions/dia sentit passeig Marítim i 138 expedicions/dia sentit Canyelles amb un interval de pas en hora punta matí de 7 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 75 expedicions/dia sentit passeig Marítim i 73 sentit Canyelles amb un interval de pas aproximat de 13 minuts. Els diumenges i festius ofereix 48 expedicions/dia sentit passeig Marítim i 44 sentit Canyelles amb un interval de pas aproximat de 17 minuts.
- **V29 Diagonal/Mar Roquetes:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 138 expedicions/dia sentit Roquetes i Diagonal Mar respectivament amb un interval de pas en hora punta matí de 7 i 8 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 82 expedicions/dia sentit Roquetes i 86 sentit Diagonal Mar amb un interval de pas aproximat de 11 minuts. Els diumenges i festius ofereix 55 expedicions/dia sentit Roquetes i 56 sentit Diagonal Mar amb un interval de pas aproximat de 17 minuts.
- **V31 Mar Vella / Trinitat Vella:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 108 expedicions/dia sentit Mas Bella i Trinitat Vella respectivament amb un interval de pas en hora punta matí de 9 minuts aproximadament. Els dissabtes, ofereix 71 expedicions/dia sentit

Trinitat Vella i 72 exp/d en sentit Mar Bella amb un interval de pas aproximat de 14 minuts. Els diumenges i festius ofereix 52 expedicions/dia per sentit amb un interval de pas aproximat de 18 minuts.

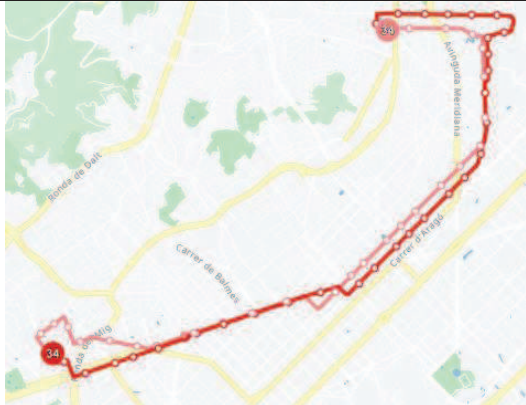
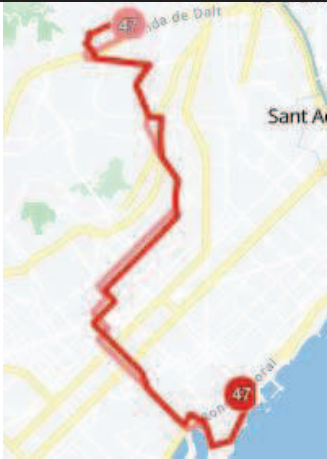
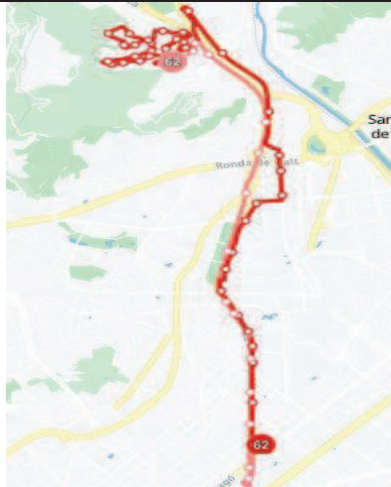
- **E12 Barcelona/Vic:** circula tots els dies de l'any. En dia laborable ofereix un total de 49 expedicions/dia amb un interval de pas en hora punta matí de 12 min aproximadament. Els dissabtes, ofereix 15 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 20 minuts. Els diumenges i festius ofereix 14 expedicions/dia amb un interval de pas aproximat de 45 minuts.

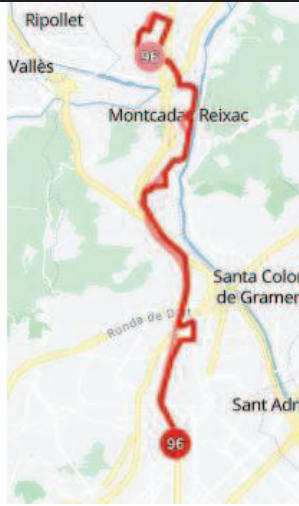
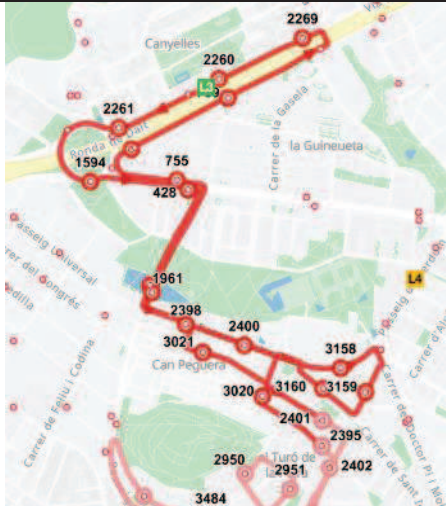
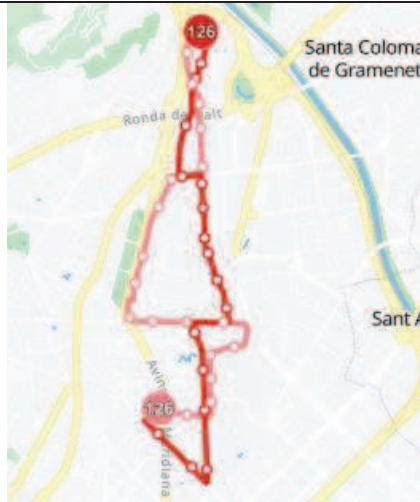
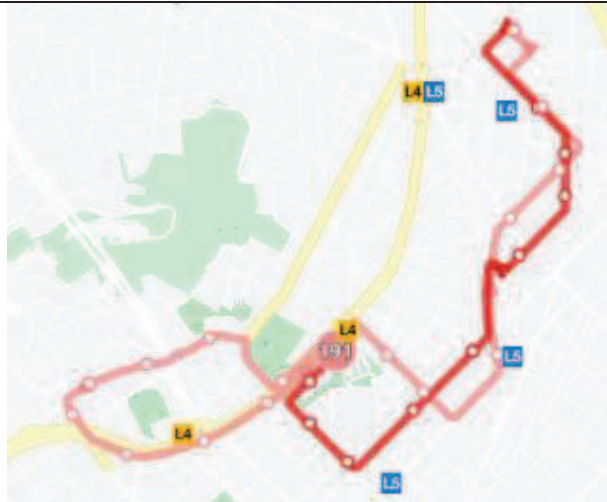
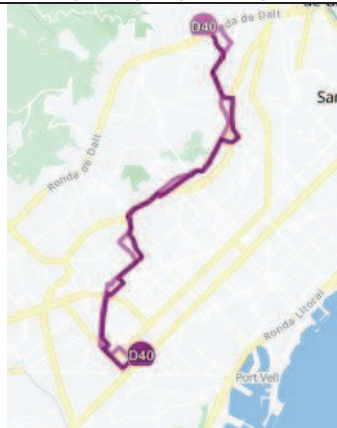
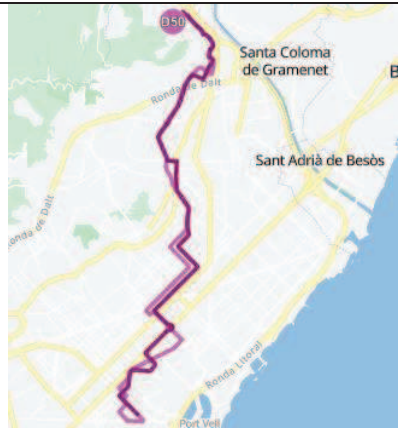
En l'àmbit proper hi ha connexió amb la línia L5 de metro a la parada de Congrés amb els busos L191 i V27 a la parada Felip II-Matanzas i la parada de metro de Sagrera (L5,L9,L10, L1, R3, R4,R12) amb les parades Av. Meridiana- C. Garcilaso (L126), Av. Meridiana – Pl. dels Jardins d'Elx (L62,V29, e12) i Garcilaso- la Sagrera (L126, H8, V29).

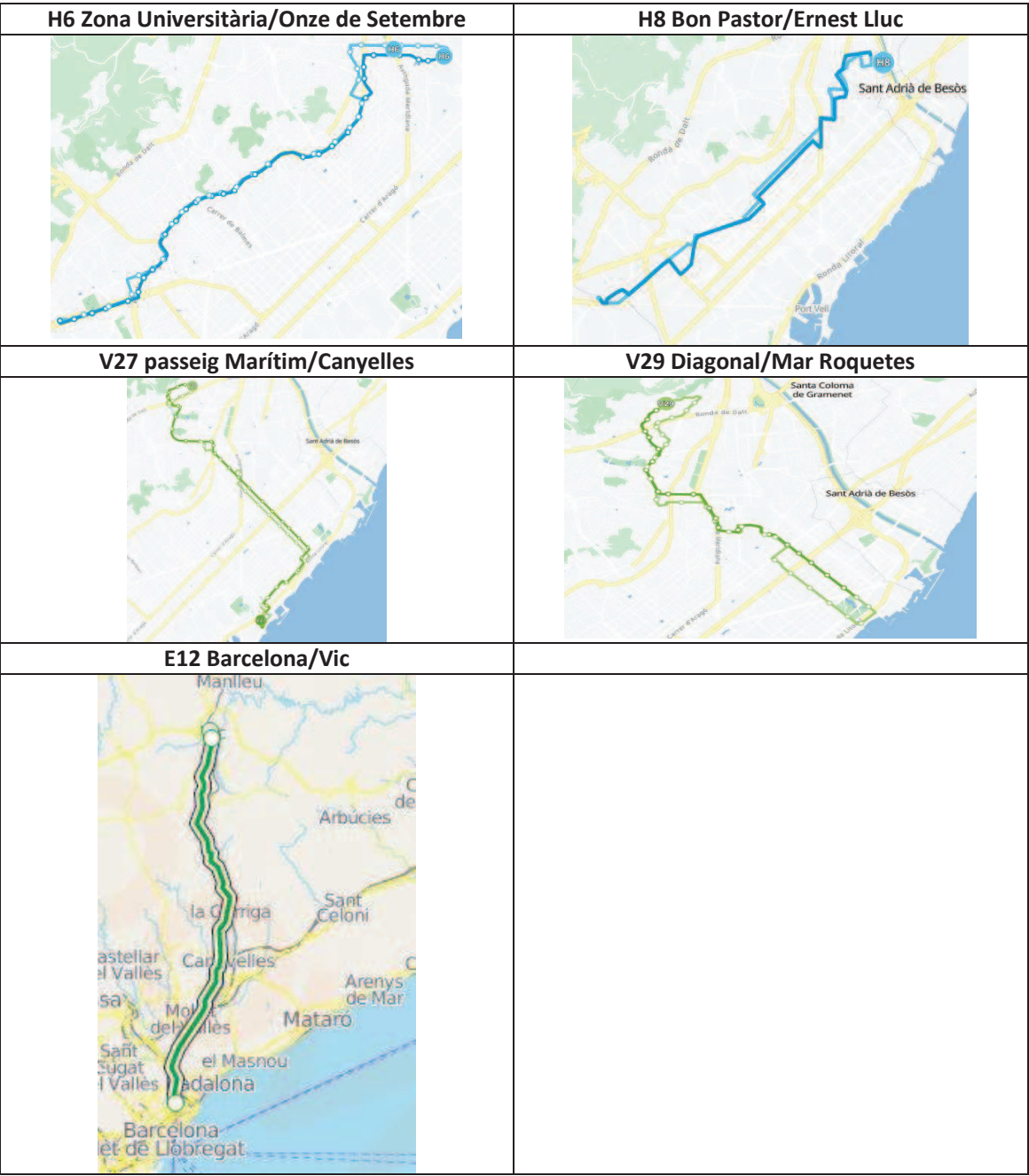
A l'entorn proper (menys de 500 metres de l'àmbit d'estudi) hi ha una elevada oferta de línies de bus. Aquests són:

- Carrer Felip II : L191;V27.
- Avinguda de la Meridiana: L62;V29
- Carrer Escòcia L34; L122; H6;V29.
- Plaça del Congrés: L191.

A continuació s'identifica el recorregut de cada una de les línies esmentades:

L11 Trinitat Vella/Roquetes	L34 pg. Manuel de Girona/Virrei Amat
	
L47 passeig Marítim/Canyelles	L62 Clot/Ciutat Meridiana
	

L96 Trinitat Vella/Roquetes	L122 pg. Manuel de Girona/Virrei Amat
	
L126 Sant Andreu	L191 pl. Congrés/Can Baró
	
D40 pl. Espanya/Canyelles	D50 Paral·lel/Ciutat Meridiana
	



La taula inferior mostra la demanda diària del conjunt de línies de TMB ubicades a les proximitats de l'àmbit d'estudi en funció de la tipologia de dia (font: TMB, maig de 2019):

Demanda diària de les línies TMB. Font: TMB, Maig 2019

Línia	Demanda dia feiner	Demanda dissabte	Demanda festiu
11	3.421	2.442	968
34	17.041	8.329	3.444
47	20.642	13.404	8.545
62	4.627	3.080	1.642
96	2.852	1.910	942
122	475	258	133
126	908	360	137
191	1.346	514	426
D40	26.714	13.150	9.554
D50	17.326	10.371	7.111

Línia	Demanda dia feiner	Demanda dissabte	Demanda festiu
H6	38.206	12.609	8.262
H8	30.585	15.239	7.728
V27	16.086	7.711	6.323
V29	13.729	8.545	5.606
V31	6.751	3.679	2.364

3.2.2 METRO

A menys de 600 metres de l'àmbit d'estudi es localitzen les estacions de metro de Fabra i Puig, La Sagrera, Congrés i Maragall. El servei de metro funciona els dies feiners (de dilluns a dijous), diumenges i festius de 05:00h a 24:00h, els divendres i vigílies de festiu de 05:00h a 02:00h i els dissabtes hi ha servei continu tota la nit. L'oferta de línies per estació són:

- Fabra i Puig: línia L1.
- La Sagrera: línies L5, L9N i L10N.
- Congrés: línia L5
- Maragall: línies L4 i L5.

Recorregut L1 de metro. Font: TMB

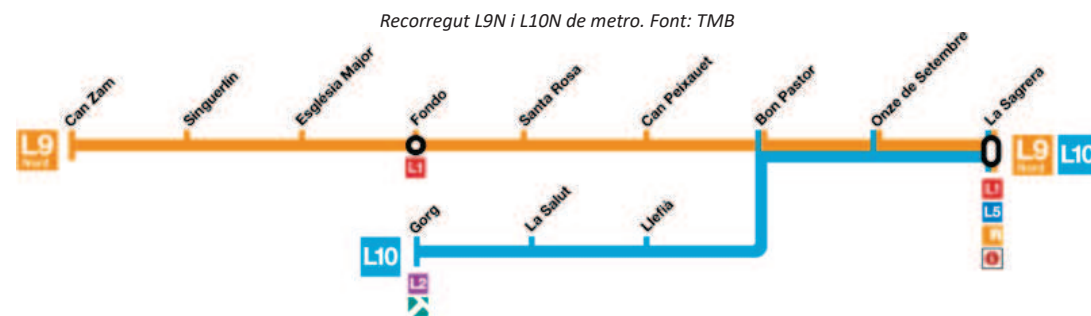


Recorregut L4 de metro. Font: TMB



Recorregut L5 de metro. Font: TMB





La taula inferior mostra la demanda diària de les línies L1, L4, L5, L9N i L10N de metro en funció de la tipologia de dia (font: TMB, maig de 2019):

Línia	Demanda dia feiner	Demanda dissabte	Demanda festiu
L1	355.639	271.023	186.572
L4	174.030	143.311	111.227
L5	327.520	214.623	161.535
L9N/L10N	29.818	21.110	15.483

3.2.3 FERROCARRILS

Pel que fa a l'oferta ferroviària, l'àmbit objecte d'estudi està servit pel conjunt de les línies de tren que paren a les estacions de Sant Andreu Arenal i La Sagrera, ubicades a uns 600 metres. L'oferta de línies per estació són:

- Sant Andreu Arenal: R3, R4, R7 i R12
- La Sagrera: E3, R4 i R12

A continuació s'identifica el recorregut de cada una de les línies esmentades:

[illegible]

- **Línia R3:** realitza 70 expedicions/dia feiner (34 exp/d en direcció Vic i 36 exp/d en direcció L'Hospitalet) i 50 exp/dia els dissabtes, diumenges i festius (25 exp/d per sentit). En dia feiner realitza 4 expedicions en hora punta (2 exp/h per sentit), amb un interval de pas a l'entorn dels 30 minuts.

- **Línia R4:** realitza 173 exp/dia feiner (88 exp/d en direcció Manresa i 85 exp/d en direcció Sant Vicenç de Calders) i 100 exp/dia els dissabtes, diumenges i festius (50 exp/d per sentit). En dia feiner realitza 14 expedicions en hora punta (7 exp/h per sentit) amb un interval de pas a l'entorn dels 8 minuts.
- **Línia R7:** realitza 67 expedicions/dia feiner (35 exp/d en direcció Cerdanyola i 32 exp/d en direcció Barcelona) i 34 exp/d els dissabtes, diumenges i festius (17 exp/d per sentit). En dia feiner realitza 8 expedicions en hora punta (4 exp/h per sentit) amb un interval de pas a l'entorn dels 15 minuts.
- **Línia R12:** realitza 6 expedicions/dia feiner, dissabtes, diumenges i festius (3 exp/d per sentit). A l'estació de Sant Andreu Arenal l'hora de pas en direcció Lleida és a les 8h15, 15h32 i 19h22 i en direcció Barcelona a les 12h00, 19h14 i 23h13.

La taula inferior mostra la demana en un dia feiner a les estacions pròximes de Rodalies Renfe de La Sagrera i Sant Andreu Arenal (font: Renfe Rodalies al 2019):

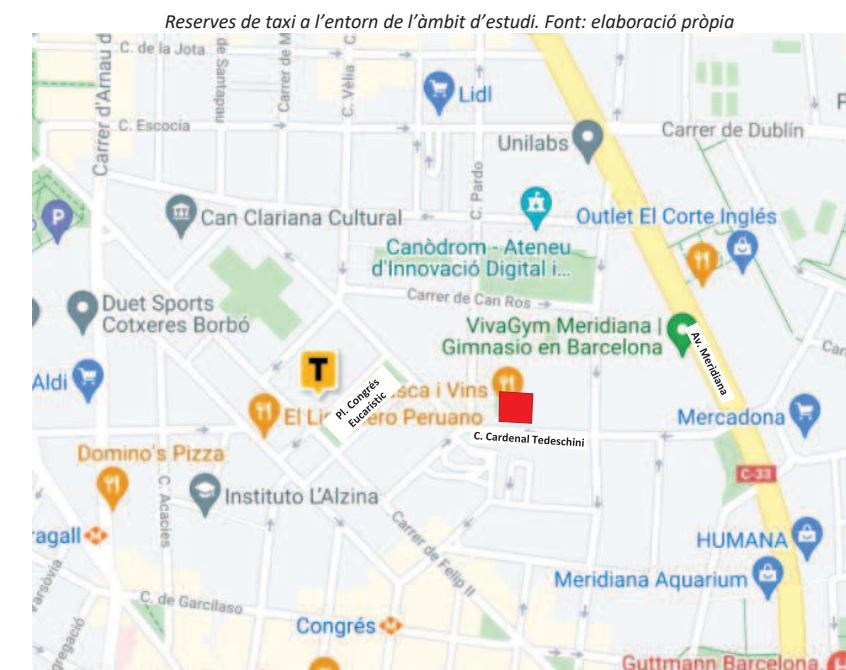
Demanda diària a les estacions de Rodalies Renfe pròximes a l'àmbit d'estudi. Font: Rodalies Renfe

Estació	Puges (v/d)	Baixes (v/d)	Total (v/d)
La Sagrera	11.697	9.880	21.577
Sant Andreu Arenal	6.664	7.440	14.104

L'àmbit d'estudi, doncs, disposa d'una bona oferta de transport públic en l'entorn proper.

3.2.4 TAXI

A menys de 300 metres de l'àmbit d'estudi hi ha 1 reserves de taxis, ubicat a la plaça del Congrés Eucarístic número 12, amb una oferta de 4 places.



Reserva de taxi a la plaça del Congrés Eucarístic

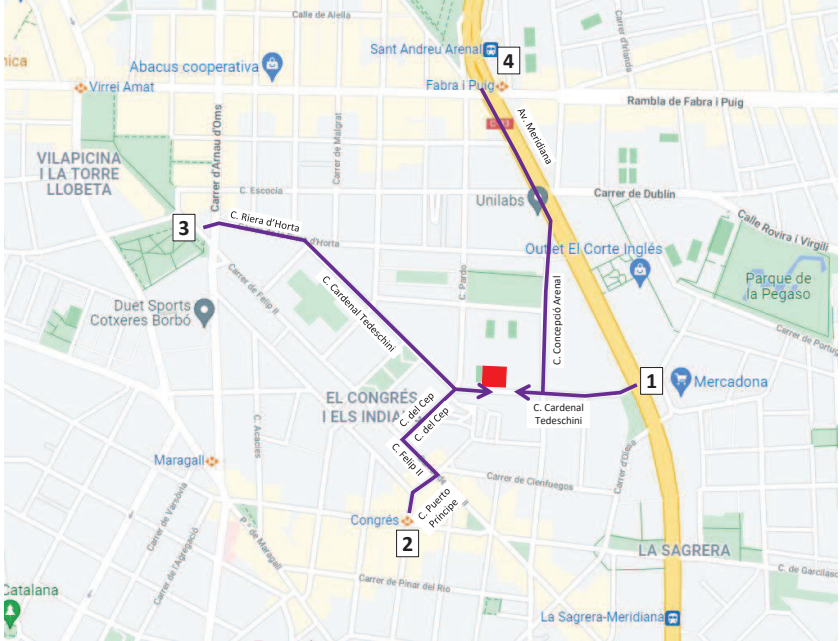


3.3 XARXA DE MODES NO MECANITZATS

S'identifiquen quatre itineraris principals per accedir a peu a l'àmbit d'estudi:

- 1.- Intersecció del carrer Cardenal Tedeschini i l'av. Meridiana.
- 2.- Parada de metro Congrés
- 3.- Jardins de Can Xirigoi
- 4.- Estació de tren de Sant Andreu Arenal i parada de metro de Fabra i Puig

Principals itineraris de vianants a l'àmbit d'estudi des dels punts més significatius de l'entorn. Font: elaboració pròpia



1. Des de la intersecció de l'av. Meridiana amb el carrer Cardenal Tedeschini, es segueix fins aquest darrer carrer fins arribar a l'àmbit d'estudi. Al llarg de tot l'eix la circulació de vianants i vehicles motoritzats està segregat, els vianants circulen per les voreres, les quals tenen amplades superiors als 2 metres (per tant superiors a l'1,8 metres que determina l'Ordre VIV/561/2010). Totes les interseccions de l'itinerari estan dotades de passos i guals de vianants adaptats.

Pas de vianants amb gual adaptat a la intersecció de c. Cardenal Tedeschini i el c. Concepció Arenal



Tram de vorera del carrer Cardenal Tedeschini



2. Des de la parada de metro de Congrés l'itinerari es realitza pels carrers Puerto Príncipe, Felip II, del Cep i Cardenal Tedeschini fins arribar a l'àmbit d'estudi. Al llarg de tot l'eix la circulació de vianants i vehicles motoritzats està segregat, els vianants circulen per les voreres, les quals tenen amplades superiors als 2 metres (per tant superiors a l'1,8 metres que determina l'Ordre VIV/561/2010). Totes les interseccions de l'itinerari estan dotades de passos i guals de vianants adaptats.

Pas de vianants accessible a la intersecció dels carrers Felip II i Puerto Príncipe



Tram de vorera del carrer Felip II



3. Des dels jardins de Can Xirigoi l'itinerari és pels carrers Riera d'Horta i Cardenal Tedeschini fins arribar a l'àmbit d'estudi. Al llarg de tot l'eix la circulació de vianants i vehicles motoritzats està segregat, els vianants circulen per les voreres, les quals tenen amplades superiors als 2 metres (per tant superiors a l'1,8 metres que determina l'Ordre VIV/561/2010). Totes les interseccions de l'itinerari estan dotades de passos i guals de vianants adaptats.

Pas de vianants accessible a la intersecció dels carrers Cardenal Tedeschini i Vèlia.



Tram de vorera del carrer Riera d'Horta



4. Des de l'estació de Renfe de Sant Andreu Arenal i l'estació de metro de Fabra i Puig l'itinerari és per l'avinguda Meridiana i els carrers Concepció Arenal i Cardenal Tedeschini fins a l'àmbit d'estudi. Al llarg de tot l'eix la circulació de vianants i vehicles motoritzats està segregat, els vianants circulen per les voreres, les quals tenen amplades superiors als 2 metres (per tant superiors a l'1,8 metres que determina l'Ordre VIV/561/2010). Totes les interseccions de l'itinerari estan dotades de passos i guais de vianants adaptats.

Pas de vianants accessible a la intersecció dels carrers Concepció Arenal i carrer Can Ros



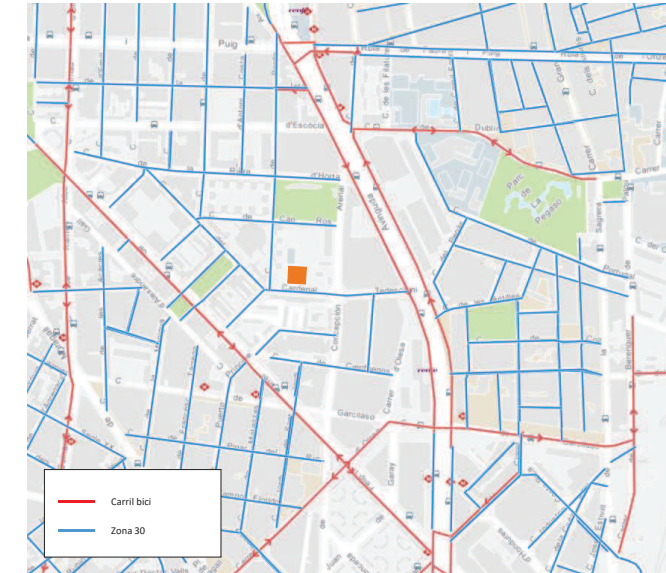
Tram de vorera del carrer Concepció Arenal



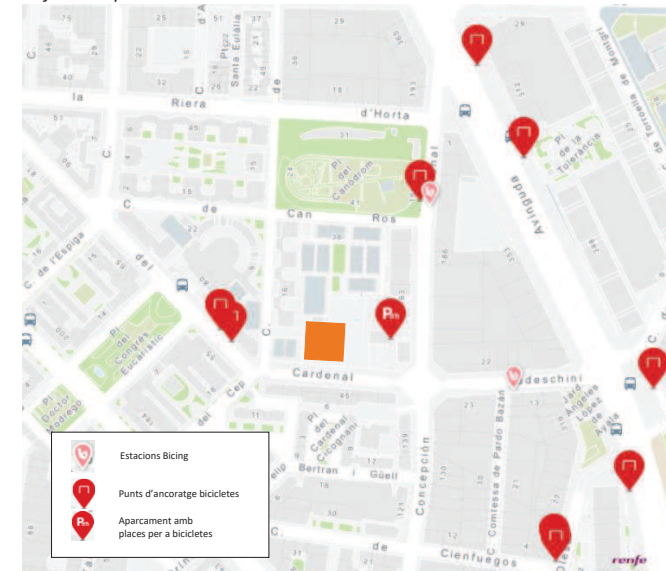
El relació a la xarxa ciclable es detecta infraestructura específica per a bicicleta en l'àmbit proper a la zona d'estudi. Concretament, el carril bici de l'avinguda Meridiana, des de l'estació de Metro de Fabra i Puig fins a la intersecció amb el carrer Navàs de Tolosa. Així mateix, al sud de l'àmbit d'estudi, hi ha carril bici al llarg de l'eix del carrer Felip II (eixos vermells marcats en la imatge inferior).

No obstant, gairebé tots els carrers de l'entorn de l'àmbit d'estudi estan regulats com a Zona 30 (eixos blaus en el mapa inferior), excepte el carrer Concepció Arenal. Així, en gairebé tots els carrers ubicats a dins de l'àmbit d'estudi les bicicletes poden circular compartint l'espai amb els vehicles motoritzats.

Xarxa ciclable de l'àmbit d'estudi. Font: barcelona.cat



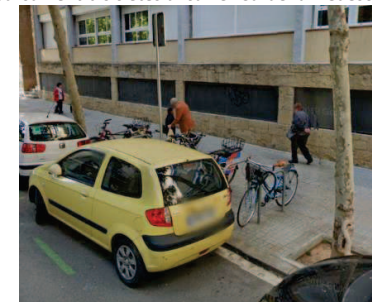
Oferta d'aparcament ciclable a l'entorn de l'àmbit d'estudi. Font: barcelona.cat



L'entorn de l'àmbit d'estudi disposa d'aparcament per a bicicletes. En concret hi ha:

- Punts d'ancoratge de bicicletes al carrer Cardenal Tedeschini 49 (100 metres de l'àmbit d'estudi)
- Punts d'ancoratge per a bicicletes a l'aparcament públic fora de calçada Concepció Arenal 156 (50 metres d'el'àmbit d'estudi).

Aparcament bicicletes al carrer Cardenal Tedeschini 49



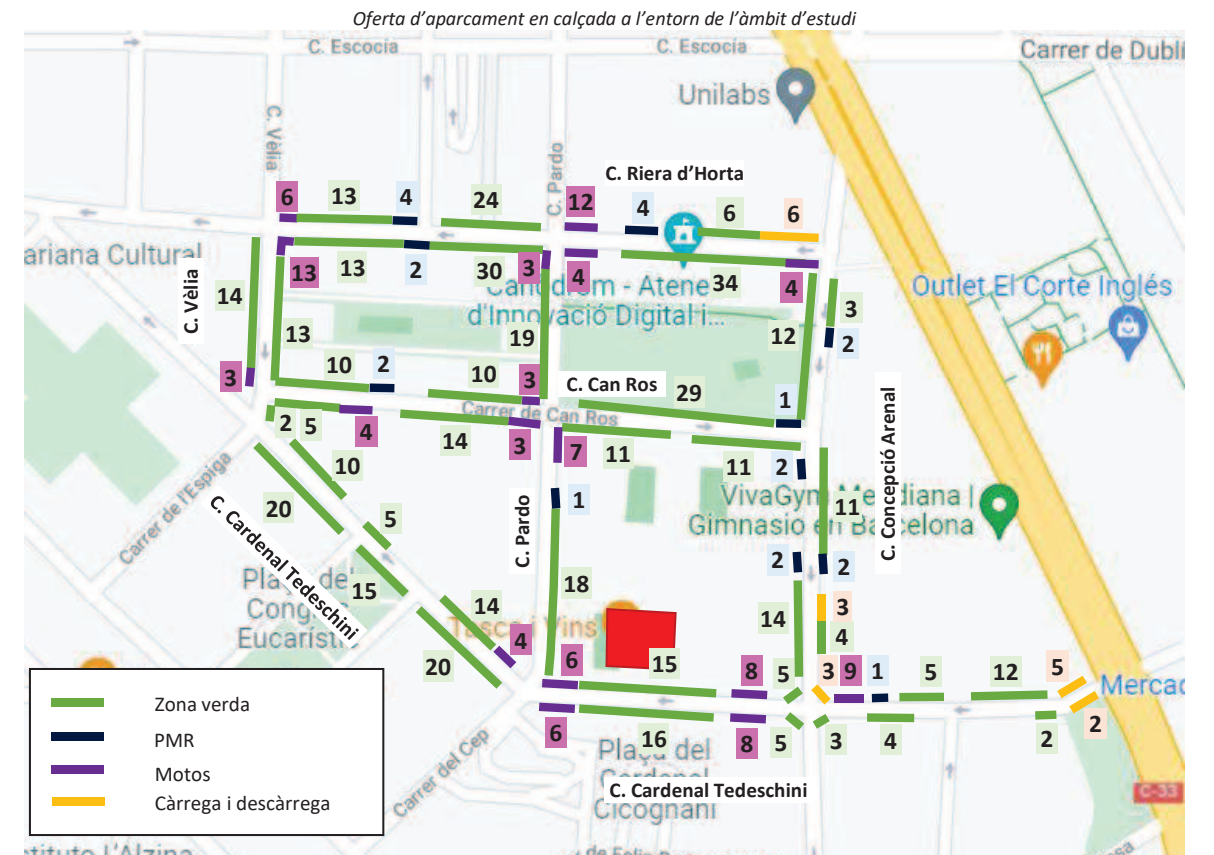
Carril bici a l'avinguda Meridiana



3.4 APARCAMENT

Oferta d'aparcament en calçada a l'entorn de l'àmbit d'estudi

Tipologia	Places
Zona verda	469
Persones mobilitat reduïda	24
Motos	97
Càrrega i descàrrega	19
Total	609



4 PROPOSTA D'ORDENACIÓ DEL PLA ESPECIAL

La proposta del Pla Especial Urbanístic per a la regulació del nou equipament sanitari-assistencial al carrer Cardenal Tedeschini 28x al barri del Congrés i els Indians al districte de Sant Andreu és la construcció d'un nou CAP a l'ABS Congrés donada la insuficiència d'espais al CAP Maragall i definir els paràmetres d'ordenació i condicions de l'edificació que garanteixin la funcionalitat del Centre d'Assistència Primària, amb l'objectiu d'oferir millors condicions per als usuaris del centre com la seva integració en el seu entorn immediat.

Concretament el pla estableix les següents determinacions:

- Manté la qualificació d'equipament.
- Manté la titularitat pública de l'equipament.
- Manté el tipus d'equipament com a cultural i afegeix el sanitari-assistencial.
- Defineix els paràmetres d'ordenació i condicions d'edificació que garanteixen tant la funcionalitat del nou equipament com la seva integració en el seu entorn immediat.

El Pla manté el tipus d'equipament assignat pel planejament vigent com a cultural i afegeix l'ús sanitari-assistencial. El Pla li assigna un sostre de 2.300 m² a l'edifici on s'ubicarà el CAP Congrés – Indians i un local d'usos socials per a cedir-los a entitats associatives del territori.

El Pla determina l'ocupació del subsòl amb planta soterrani. L'àmbit que ocupa el subsòl es coincideix amb l'àmbit del Pla.

Així mateix, en l'àmbit d'estudi es manté l'ús cultural. Per tant, aquest ús no generarà nova mobilitat.

5 MOBILITAT GENERADA PER L'ÀMBIT

5.1 QUANTIFICACIÓ DE LA NOVA MOBILITAT GENERADA

Les ràtios de viatges generats/dia que marca el Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada són les següents:

Ràtios mínimes de viatges generats/dia (amb tornades incloses). Font: DGPT.

Ús d'habitatge	El valor més gran dels dos següents: 7 viatges/habitatge o 3 viatges/persona
Ús residencial	10 viatges/100 m ² de sostre
Ús comercial	50 viatges/100 m ² de sostre
Ús d'oficines	15 viatges/100 m ² de sostre
Ús industrial	5 viatges/100 m ² de sostre
Equipaments	20 viatges/100 m ² de sostre
Zones verdes	5 viatges/100 m ² de sòl

El Pla Especial Urbanístic del nou equipament sanitari del barri del Congrés i els Indians destinarà 2.300 m² de sostre al nou equipament.

Aplicant la ràtio del Decret 344/2006 per a ús d'equipaments, resulten 460 viatges/dia en ambdós sentits.

No obstant, degut a la singularitat d'aquest equipament i a que es disposa de dades de mobilitat de visites al CAP Raval Nord de Barcelona, l'estimació de la mobilitat generada i atreta es realitzarà a partir de les ràtios específiques disponibles.

El CAP Raval Nord va generar l'any 2018 un total de **165.359 visites/any**; considerant que 300 dies l'any són laborables amb activitat assistencial, representen unes 551 visites/dia en situació actual. El nombre de consultoris és de 33, així doncs s'estima una ràtio de 16,7 visites/dia/consultori.

Es considera que el nou centre sanitari-assistencial tingui una oferta de 32 consultoris segons el *Pla Funcional CAP Congrés-Indians* elaborat per la Generalitat de Catalunya. Es preveu que el 70% de l'activitat es concentrarà en període de matí (8h-14h), i el 30% restant en període de tarda (14-20h).

El nou CAP, per tant, tindrà un nombre de visites un 3,0% inferior a les del CAP Raval Nord (el CAP objecte d'estudi tindrà 32 consultories i el CAP Raval Nord 33), de manera que s'estima un total de 534 visites/dia.

Complementàriament, es considera que el 50% de les visites (pacients) aniran amb un acompanyant. Així doncs, al llarg del dia hi haurà 267 acompanyants.

Per tant, el total de visites més acompanyants és de 802 al llarg d'un dia feiner.

S'estima que cada **visita i acompanyant** realitzarà 2 desplaçaments/dia (anada i tornada), de manera que el nombre de desplaçaments és de **1.603 viatges/dia en els dos sentits**.

Segons dades del document *Pla funcional CAP Congrés-Indians*, es preveu que el nou CAP tingui 49,5 professionals en plantilla. Així doncs, el nombre de **treballadors** s'estima en 50 persones entre l'horari de matí i de la tarda. Aplicant la ràtio de desplaçaments per a treballadors (1,0345 viatges/treballador per sentit), s'estima que el conjunt dels treballadors realitzaran **103 viatges/dia en els dos sentits**.

Així doncs, resulten **1.707 viatges/dia en ambdós sentits** (suma dels desplaçaments dels treballadors, les visites i els acompanyants).

5.2 DISTRIBUCIÓ PER MODES DE TRANSPORT DE LA NOVA MOBILITAT

5.2.1 DISTRIBUCIÓ TERRITORIAL

Al tractar-se d'un equipament situat en àmbit urbà, en els desplaçaments dels treballadors es prendrà de referència l'EMEF 2019 sobre dades bàsiques de mobilitat de Barcelona, que indiquen el següent:

Repartiment territorial dels viatges de Barcelona en dia feiner. Font: EMEF 2019

	Viatges urbans	Viatges connexió
Treballadors	72,1%	27,8%

Degut a que el centre sanitari-assistencial és un equipament que dona servei a la població resident ubicada a l'entorn, s'estima que totes les visites i els acompanyants realitzaran desplaçaments urbans.

Repartiment territorial de les visites i acompanyants al CAP del Raval. Font: elaboració pròpia

	Viatges urbans	Viatges connexió
Visites i acompanyants	100,0%	0,0%

Considerant la distribució territorial esmentada anteriorment, el nou equipament generarà 1.678 viatges/dia urbans i 29 viatges/dia de connexió.

Nombre de viatges interns i de connexió en dia feiner al nou equipament. Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'EMEF 2016

	Viatges urbans/dia	Viatges connexió/dia
Treballadors	75	29
Visites i acompanyats	1.603	0
Total	1.678	29

5.2.2 DISTRIBUCIÓ MODAL

En la distribució modal s'ha diferenciat entre les visites i acompanyats i els treballadors.

Visites i acompanyants:

Atès que es tracta de desplaçaments que tindran el seu origen en l'àrea d'influència del CAP, seran desplaçaments de proximitat. Es fa la següent hipòtesi de repartiment modal: el 79,5% seran desplaçaments en modes no motoritzats, el 15% en transport públic, el 5% en vehicle privat i el 0,5% en ambulància.

Estimació repartiment modal de visites i acompanyants. Font: elaboració pròpia

	No motoritzat	Transport públic	Transport privat	Ambulància
Visites i acompanyants	79,5%	15,0%	5,0%	0,5%

Treballadors:

En el repartiment modal dels treballadors s'ha tingut en compte l'EMEF 2019 que indica un 59,5% no motoritzat, 26,7% transport públic i un 13,8% transport privat en els desplaçaments urbans i un 4,4% no motoritzat, 49,6% en transport públic i un 46,0% en transport privat:

Repartiment modal urbana i de connexió a Barcelona de l'EMEF 2019. Font: EMEF 2019

	No motoritzat	Transport públic	Transport privat
Urbans	59,5%	26,7%	13,8%
Connexió	4,4%	49,6%	46,0%

Aplicant aquest repartiment modal, resulten un total de 1.320 viatges/dia en modes no motoritzats (77,4%), 275 viatges/dia en transport públic (16,1%), 104 viatges/dia en vehicle privat (6,1 %) i 8 viatges/dia en ambulància (0,5%):

Nombre de viatges per modes en dia feiner al nou equipament. Font: elaboració pròpia

Repartiment modal	No motoritzat	Transport públic	Transport privat	Ambulància
Visites i acompanyants (urbans)	1.275	241	80	8
Treballadors (urbans)	44	20	10	0
Treballadors (connexió)	1	14	13	0
Total	1.320	275	104	8

- Distribució dels viatges en modes no motoritzats

El repartiment modal entre viatges a peu i en bicicleta s'ha estimat en base a l'EMEF 2019, que indica la següent distribució:

Repartiment modal dels viatges en modes no motoritzats a Barcelona en dia feiner. Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'EMEF 2019

Mobilitat no motoritzada	Viatges urbans	Viatges connexió
A peu	93,8%	84,0%
Bicicleta	6,2%	16,0%

No obstant degut a la ubicació del nou CAP, s'estima que el 100% dels viatges de connexió es realitzaran en bicicleta.

Per tant, els 1.275 viatges/dia en ambdós sentits en modes no motoritzats realitzats per les visites i acompanyants (tots ells urbans) es distribueixen de la següent manera:

Nombre de viatges de les visites i acompanyants per modes no motoritzats en dia feiner al nou equipament. Font: elaboració pròpia

Mobilitat no motoritzada	Viatges urbans	Viatges connexió	Viatges totals
A peu	1.196	0	1.196
Bicicleta	79	0	79
Total	1.275	0	1.275

Els 46 viatges/dia en ambdós sentits en modes no motoritzats (urbans + connexió) realitzats pels treballadors es distribueixen de la següent manera:

Nombre de viatges dels treballadors per modes no motoritzats en dia feiner al nou equipament. Font: elaboració pròpia

Mobilitat no motoritzada	Viatges urbans	Viatges connexió	Viatges totals
A peu	42	0	42
Bicicleta	3	1	4
Total	45	1	46

Del conjunt de 1.320 viatges/dia en ambdós sentits en modes no motoritzats, 1.238 viatges/dia seran a peu (93,7%) i 83 en bicicleta (6,3%).

Nombre de viatges per modes no motoritzats en dia feiner al nou equipament. Font: elaboració pròpia

Mobilitat no motoritzada	Viatges urbans	Viatges connexió	Viatges totals
A peu	1.238	0	1.238
Bicicleta	81	1	83
Total	1.319	1	1.320

- Distribució dels viatges en transport públic

En un dia feiner es realitzaran 275 viatges en ambdós sentits en transport públic. D'ells, 241 viatges/dia els realitzaran les visites i acompanyants i seran urbans.

Els treballadors realitzaran 34 viatges/dia, dels quals 20 v/d seran urbans i 14 v/d seran interurbans.

Nombre de viatges en transport públic en dia feiner al nou equipament. Font: elaboració pròpia

	Viatges totals
Visites i acompanyants (urbans)	241
Treballadors (urbans)	20
Treballadors (connexió)	14
Total	275

Els 275 viatges/dia en ambdós sentits realitzats per les visites i els acompanyants es realitzaran amb la línia de bus barri 191, atès que és l'única que dona servei a l'interior de l'àmbit d'influència del CAP.

D'altra banda, s'ha estimat que els 20 viatges/dia urbans i 14 viatges/dia interurbans realitzats pels treballadors es distribuïran entre el conjunt de l'oferta de transport públic (bus, metro i tren) en funció de l'oferta d'expedicions. Els resultats són els següents:

Distribució per línies del nombre de viatges en dia feiner en ambdós sentits generats i atrets pels treballadors del nou equipament. Font: elaboració pròpia

Transport públic	Viatges urbans	Viatges connexió	Viatges totals
11 (bus)	0	0	0
34 (bus)	1	0	1
47 (bus)	1	0	1
62 (bus)	0	0	0
96 (bus)	0	0	0
122 (bus)	0	0	0
126 (bus)	0	0	0
191 (bus)	0	0	0
D40 (bus)	1	0	1
D50 (bus)	1	0	1
H6 (bus)	1	0	1
H8 (bus)	1	0	1
V27 (bus)	1	0	1
V29 (bus)	1	0	1
V31 (bus)	1	0	1
e.12 (bus)	1	1	2
L1 (metro)	2	4	6
L3 (metro)	2	4	6
L4 (metro)	2	4	6
R3 (ferrocarrils)	0	0	0
R4 (ferrocarrils)	1	1	2
Total	20	14	34

El total de desplaçaments en transport públic generats per les visites, els acompanyants i els treballadors per línia són els següents:

Nombre de viatges en dia feiner en ambdós sentits per línia generats pel nou equipament. Font: elaboració pròpia

Transport públic	Viatges urbans	Viatges connexió	Viatges totals
11 (bus)	0	0	0
34 (bus)	1	0	1
47 (bus)	1	0	1
62 (bus)	0	0	0
96 (bus)	0	0	0
122 (bus)	0	0	0
126 (bus)	0	0	0
191 (bus)	241	0	241
D40 (bus)	1	0	1
D50 (bus)	1	0	1
H6 (bus)	1	0	1
H8 (bus)	1	0	1

Transport públic	Viatges urbans	Viatges connexió	Viatges totals
V27 (bus)	1	0	1
V29 (bus)	1	0	1
V31 (bus)	1	0	1
e.12 (bus)	1	1	2
L1 (metro)	2	4	6
L3 (metro)	2	4	6
L4 (metro)	2	4	6
R3 (ferrocarrils)	0	0	0
R4 (ferrocarrils)	1	1	2
Total	275	14	275

• Distribució dels viatges en vehicle privat

Els desplaçaments realitzats en transport privat s'ha distribuït per modes de transport (cotxe, moto i altres) segons les dades publicades per l'EMEF 2019:

Repartiment modal dels viatges en transport privat de Barcelona en dia feiner. Font: EMEF 2019

Transport privat	Viatges urbans	Viatges connexió
Cotxe	53,8%	81,4%
Moto	43,4%	14,4%
Altres	2,8%	4,2%

El conjunt dels 80 viatges/dia en vehicle privat generats per les visites i els acompanyants seran urbans. Els resultats són els següents:

Distribució per modes del nombre de viatges en dia feiner generats i atrets en transport privat. Visites i acompanyants. Font: elaboració pròpia

Transport privat	Viatges urbans
Cotxe	43
Moto	36
Altres	2
Total	80

Els 10 viatges/dia urbans i els 13 viatges/dia interurbans generats pels treballadors presenten la següent distribució per mode de transport:

Distribució per modes del nombre de viatges en dia feiner generats i atrets en transport privat. Treballadors. Font: elaboració pròpia

Transport privat	Viatges urbans	Viatges connexió
Cotxe	6	11
Moto	4	2
Altres vehicles	0	1
Total	10	13

• Distribució dels viatges en ambulància

Degut a les característiques de l'equipament, un centre sanitari-assistencial, s'estima que un 0,5% de les visites i dels acompanyants es realitzaran en ambulància. Per tant, en un dia feiner s'estima que hi haurà **8 viatges/dia en ambdós sentits amb ambulància**.

Síntesi:

Així doncs, la nova mobilitat generada i atreta desglossada per modes de transport és la següent:

Nova mobilitat generada per mode de transport

Mode	Viatges/dia 2 sentits	%
A peu	1.238	72,5%
Bicicleta	83	4,8%
Bus	250	14,7%
Metro	22	1,3%
Ferrocarrils	2	0,1%
Cotxe	59	3,5%
Moto	41	2,4%
Altres vehicles	3	0,2%
Ambulància	8	0,5%
Total	1.703	100,0%

6 IMPACTE DE LA MOBILITAT GENERADA SOBRE LES DIVERSES XARXES DE TRANSPORT

6.1 VEHICLE PRIVAT

La mobilitat prevista en vehicle privat s'estima en 104 viatges/dia en ambdós sentits, dels quals 62 són en cotxe, 41 en moto i 3 en altres vehicles. S'aplica una ocupació d'1,5 persones/cotxe i altres vehicles i 1 persona/moto. Per tant, el nombre de vehicles generats i atrets s'estima en 108 vehicles/dia en ambdós sentits.

Nombre de viatges i vehicles al dia en ambdós sentits

Vehicle privat	Viatges totals	Vehicles totals
Cotxe	62	42
Moto	41	41
Altres vehicles	3	2
Total	104	93

Aplicant un factor d'hora punta del 15% per restar al costat de la seguretat, s'estimen 12 vehicles/hora punta en ambdós sentits, que representa 1 vehicle cada cinc minuts en hora punta.

Malgrat que es desconeix l'IMD del carrer Cardenal Tedeschini (única via d'accés al nou equipament en vehicle privat), es preveu que, al tractar-se d'una via local, el volum de vehicles sigui reduït.

Per tant, es pot concloure que no es preveuen problemes de capacitat viària en l'accés al nou equipament.

6.2 TRANSPORT PÚBLIC

La demanda en transport públic col·lectiu s'estima en 275 viatges/dia en els dos sentits.

Aplicant un factor d'hora punta del 15% per restar al costat de la seguretat resulta un total de **41 viatges/hora punta en els dos sentits**, distribuïts de la següent manera en funció de la línia i mode de transport públic:

Nombre de viatges en dia feiner per línia en ambdós sentits

Transport públic	Viatges/hp
11 (bus)	0
34 (bus)	0
47 (bus)	0
62 (bus)	0
96 (bus)	0
122 (bus)	0
126 (bus)	0
191 (bus)	36
D40 (bus)	0
D50 (bus)	0
H6 (bus)	0
H8 (bus)	0
V27 (bus)	0
V29 (bus)	0
V31 (bus)	0
e.12 (bus)	0
L1 (metro)	1
L3 (metro)	1
L4 (metro)	1

Transport públic	Viatges/hp
L9N (metro)	1
L10N (metro)	1
R3 (ferrocarrils)	0
R4 (ferrocarrils)	0
R7 (ferrocarrils)	0
R12 (ferrocarrils)	0
Total	41

Malgrat que es desconeix el grau d'ocupació per trams del conjunt de les línies de bus, metro i tren, no es preveuen problemes de capacitat en les línies que absorbeixin increments de passatgers d'1 viatger a l'hora.

En el cas de la línia de bus barri 191, segons dades de TMB la demanda d'aquesta línia en dia feiner és de 1.346 viatges/dia, l'any 2019:

Dades de demanda en dia feiner de la línia de bus barri 191. Font: TMB maig 2019

Línies	Viatgers en dia feiner (maig 2017)
120	1.346

S'estimarà la capacitat teòrica global de la línia 191 a partir de les següents consideracions:

- L'ofert en hora punta (8-9h) és de 8 exp/h.
- La capacitat dels autobusos és de 50 places.
- El 15% de la demanda actual es concentra en hora punta (53 viatgers/hp).

Per tant, l'ocupació teòrica mitjana de les expedicions en hora punta és d'un 50,5%.

Ocupació teòrica estimada en hora punta a la línia 191

Línia	Exp/hora punta	Capacitat teòrica vehicles (places)	Oferta teòrica actual/hora punta (places)	Viatgers actuals/hora punta	Ocupació teòrica global
191	8	50	400	202	50,5%

Considerant la situació més restrictiva (la que la càrrega màxima del vehicle en el tram d'accés al nou equipament és de 202 viatgers, que correspon al conjunt de la demanda actual estimada en hora punta), amb els 36 nous viatgers estimats per l'hora punta que generarà el nou equipament l'ocupació de l'autobús s'incrementarà fins el 59,5% (es considera únicament un sentit atès que no coincidiran en el vehicle els desplaçaments d'anada i tornada).

Així doncs, les línies de transport públic són suficients per absorbir la nova demanda prevista en aquest mode de transport.

7 PROPOSTA DE MILLORA DE LES XARXES

7.1 VEHICLE PRIVAT

La mobilitat motoritzada en vehicle privat no es preveu que generi problemes de capacitat en els vies de l'entorn de l'àmbit d'estudi de manera que en aquest sentit no es preveuen actuacions de millora.

7.2 TRANSPORT PÚBLIC

En relació a la xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu de superfície, l'article 16 del Decret 344/2006, de 19 de setembre de 2006, per a l'elaboració dels estudis d'avaluació de mobilitat generada, indica que:

- *En la xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu, les parades de les línies s'han de situar de manera coordinada amb els itineraris per a vianants i per a bicicletes i s'han de situar de manera que la distància màxima d'accés mesurada sobre la xarxa de vianants sigui inferior a 750 metres, llevat d'aquells supòsits en què es justifiqui que no és possible.*
- *Aquests itineraris han d'assegurar la connectivitat amb els indrets on es generi un nombre de desplaçaments molt elevat i, com a mínim, amb els assenyalats a l'article 15.2 i s'han de connectar amb la xarxa per a transport públic i col·lectiu de la resta del municipi i, si s'escau, dels municipis veïns.*

Quant a accessibilitat i cobertura de les parades existents no es fan propostes de millora atès que es compleixen els requisits d'accessibilitat i informació disponible en les parades properes, així com la distància màxima establerta pel Decret 344/2006 entre les parades i l'equipament (màxim de 750 metres). Tampoc es fan propostes d'increment d'oferta atès que no es preveuen problemes de capacitat.

Així mateix, es recomana afegir informació de com arribar en transport públic al web del propi CAP i del Departament de Salut, tant en l'àmbit intern (treballadors) com extern (usuaris), amb l'objectiu de fomentar-ne el seu ús.

7.3 XARXA DE BICICLETES

La definició dels itineraris per bicicleta hauran de contemplar, segons el Decret 344/2006, de 19 de setembre, el següent:

- *El pendent màxim dels itineraris per a bicicletes no pot superar, amb caràcter general, el 5%. Només en supòsits excepcionals, degudament justificats, aquest pendent pot arribar al 8%.*
- *La xarxa d'itineraris per a bicicletes han d'assegurar la connectivitat amb els indrets on es generin el major nombre de desplaçaments i, com a mínim, amb els assenyalats a l'article 15.2.*
- *Els itineraris per a bicicletes han de ser continus, formant una xarxa, i preferentment hauran de discórrer per vies ciclistes segregades o carrils-bici protegits.*
- *Els itineraris per a bicicletes no es poden fer passar per carreteres de doble calçada ni per carreteres de calçada única amb una intensitat mitjana diària superior a 3.000 vehicles, llevat que es segueixin de la via mitjançant mecanismes adequats de protecció.*
- *Es poden preveure itineraris de bicicletes per carrers de zona 30 en cohabitació amb la resta de vehicles.*

L'àmbit de desenvolupament es localitza dins d'una Zona 30, regulació que permet el desplaçament de bicicletes dins de la trama viària urbana amb seguretat.

Tot i així, per tal de potenciar els desplaçaments en bicicleta i VMP, es recomana la instal·lació d'un aparcament segur (tancat i reixat) de 10 places per aquest tipus de vehicles. El cost estimat de l'actuació és de 2.500 €.

7.4 XARXA DE VIANANTS

L'article 15 del Decret 344/1006 estableix els criteris i requisits que ha de complir la xarxa d'itineraris principals per a vianants, a la qual s'ha de donar prioritat sobre la resta de modes de transport, i indica que:

- La xarxa d'itineraris per a vianants s'ha de definir en base a criteris que permetin evitar els accidents de trànsit. A aquestes efectes:
 - Es consideren els carrers d'ús exclusiu per a vianants, els carrers de convivència i els carrers de zona 30, en aquest ordre, com a més idonis per establir els itineraris per a les persones vianants.
 - Els eixos en planta d'aquests itineraris han de tenir un traçat el més directe i natural possible i, en conseqüència, tant la reordenació de les cruïlles com la seva concepció han de tenir en compte aquest criteri.
 - En rambles i passejos centrals destinats a la circulació de les persones vianants, s'han d'evitar els canvis de trajectòria deguts a la manca de passos de vianants alineats amb l'eix principal de la circulació de les persones vianants.
- Els itineraris principals per a vianants han d'estar coordinats amb els itineraris per a transport públic i col·lectiu.

Degut a que els carrers d'accés a l'àmbit presenten voreres amb amplades superiors a l'1,8 metres lliures d'obstacles i totes les interseccions presenten passos de vianants amb guals adaptats a persones de mobilitat reduïda, no es preveuen millores en la xarxa de vianants.

7.5 RESERVES D'APARCAMENT PER A TURISMES, MOTOCICLETES I BICICLETES

Les reserves mínimes d'aparcament de vehicles (turismes, motocicletes i bicicletes) situats fora de la via pública són les següents segons el Decret 344/2006, de 19 de setembre:

Reserves mínimes d'aparcaments de vehicles. Font: Decret 344/2006, de 19 de setembre.

	Turismes	Motocicletes
Ús d'habitatge	Màxim valor de: 1 plaça/habitatge, 1 plaça per 100 m2 de sostre o fracció	Màxim valor de: 0,5 plaça/habitatge, 1 plaça per 200 m2 de sostre o fracció
Nova estació ferroviària	5 places/30 places ofertes de circulació	5 places/30 places ofertes de circulació

L'espai mínim per plaça de turismes és de 4,75 x 2,4 m, i per motocicleta 2,20 x 1,00 m.

Per tant, el Decret 344/2006 no estableix l'obligatorietat de realitzar una reserva de places d'aparcament per a turismes ni motocicletes pel nou equipament.

Reserves mínimes d'aparcaments de bicicletes. Font: Decret 344/2006, de 19 de setembre

Ús d'habitatge	Màxim entre 2 places/habitatge i 2 places per 100 m2 de sostre o fracció
Ús comercial	1 plaça/100 m² sostre o fracció
Ús d'oficines	1 plaça/100 m² sostre o fracció
Ús industrial	1 plaça/100 m² sostre o fracció
Equipaments docents	5 plaça/100 m² sostre o fracció
Equipaments esportius, culturals i recreatius	5 plaça/100 places d'aforament de l'equipament

Altres equipaments públics	1 plaça/100 m² sostre o fracció
Zones verdes	1 plaça/100 m² de sòl

Segons aquests paràmetres, seria necessària una reserva total de places d'aparcament per a bicicletes fora de la via pública de 23 places. Aquesta actuació té un cost estimat de 1.380€ (12 aparcaments d'U invertida per dues bicicletes x 115€/ut = 1.380€)¹

A més a més, tenint en consideració que el desenvolupament és de caire sanitari, es recomana la instal·lació de les següents places reservades en un punt proper a l'accés al centre:

- Dues places per a persones amb mobilitat reduïda.
- Dues places per a ambulàncies.
- Dues places de càrrega i descàrrega.

El cost estimat de la implantació d'aquests aparcaments és de 345 €/plaça (inclou senyalització horitzontal de simbologia i sumistre i col·locació de senyal vertical), en els espais d'estacionament en zona verda actual. Per tant, 6 places (dues per a PMR, dues per a ambulàncies i dues per CiD) sumen un total de 2.070 €.

¹ Font: Taula de preus de la Diputació de Barcelona.

8 INDICADORS DE GÈNERE

A partir de l'EMQ 2006 en dia feiner s'han extret les següents dades de mobilitat i de repartiment modal per gènere en la ciutat de Barcelona.

Segons el gènere, els homes tenen una mobilitat lleugerament superior a les dones, tant en dia feiner com en dissabte i festiu.

Desplaçaments segons gènere. Font: EMQ 2006

	Dia feiner	Dissabte i festiu
	Mitjana desplaçaments	Mitjana desplaçaments
Home	3,36	2,55
Dona	3,27	2,26

La taula inferior mostra com en dia feiner els homes es desplacen en major proporció per motius ocupacionals (27,4%) que les dones (20,2%), que ho fan en major proporció per motius personals (34,7%). En dissabte i festius, d'altra banda, les diferències s'escurcen ja que la mobilitat ocupacional és molt menor.

Distribució dels desplaçaments segons gènere i motiu. Font: EMQ 2006

	Dia feiner				Dissabte i festiu			
	Mobilitat ocupacional	Mobilitat personal	Tomada a casa ocupacional	Tomada a casa personal	Mobilitat ocupacional	Mobilitat personal	Tomada a casa ocupacional	Tomada a casa personal
Home	27,4%	27,5%	21,8%	23,3%	3,7%	47,8%	3,3%	45,1%
Dona	20,2%	34,7%	16,1%	29,0%	2,8%	49,8%	2,4%	45,0%

Pel que fa als modes de transport utilitzats per ambdós sexes, en dia feiner les dones es desplacen majoritàriament en modes no motoritzats (51,6%) i fan un major us relatiu dels transport públic (34,3%), mentre que pels homes el mode més utilitzat és el transport privat (42,9%). En dissabtes i festius, l'ús del transport privat per part de les dones s'incrementa, aproximant-se el comportament d'ambdós sexes en quant a l'ús d'aquest mode.

Distribució dels desplaçaments segons gènere i mode. Font: EMQ 2006

	Dia feiner			Dissabte i festiu		
	Modes no motoritzats	Transport públic	Transport privat	Modes no motoritzats	Transport públic	Transport privat
Home	42,9%	26,2%	30,8%	47,3%	16,8%	35,9%
Dona	51,6%	34,3%	14,1%	49,8%	21,2%	29,0%

9 INCIDÈNCIA DE LA MOBILITAT GENERADA SOBRE LA CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA

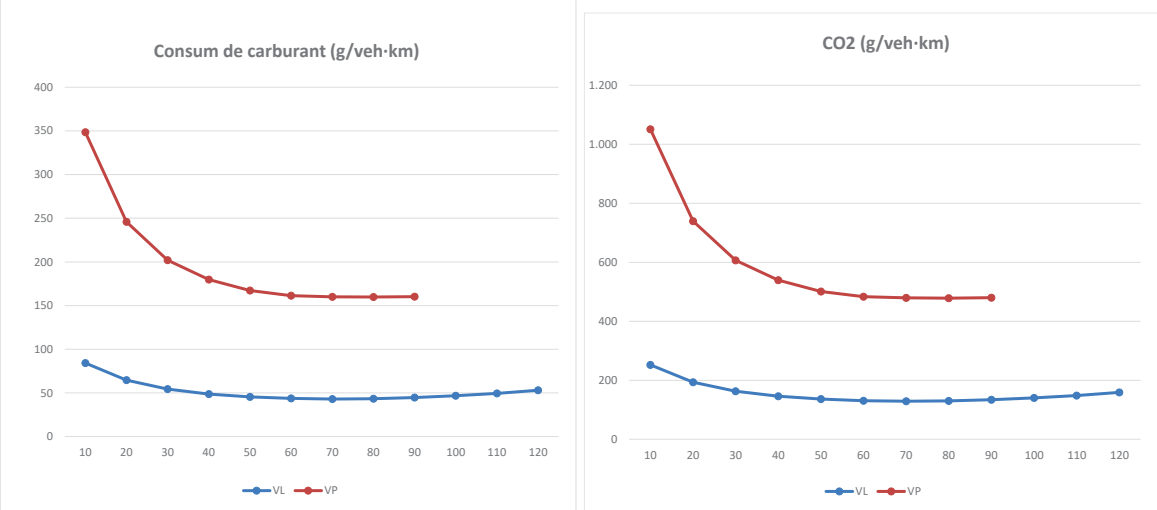
La quarta disposició addicional del Decret 344/2006 indica que els estudis d'avaluació de la mobilitat generada de planejament urbanístic o d'implantacions singulars de municipis declarats pel govern com a Zona de Protecció Especial de l'ambient atmosfèric, han d'incorporar les dades necessàries per avaluar la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica.

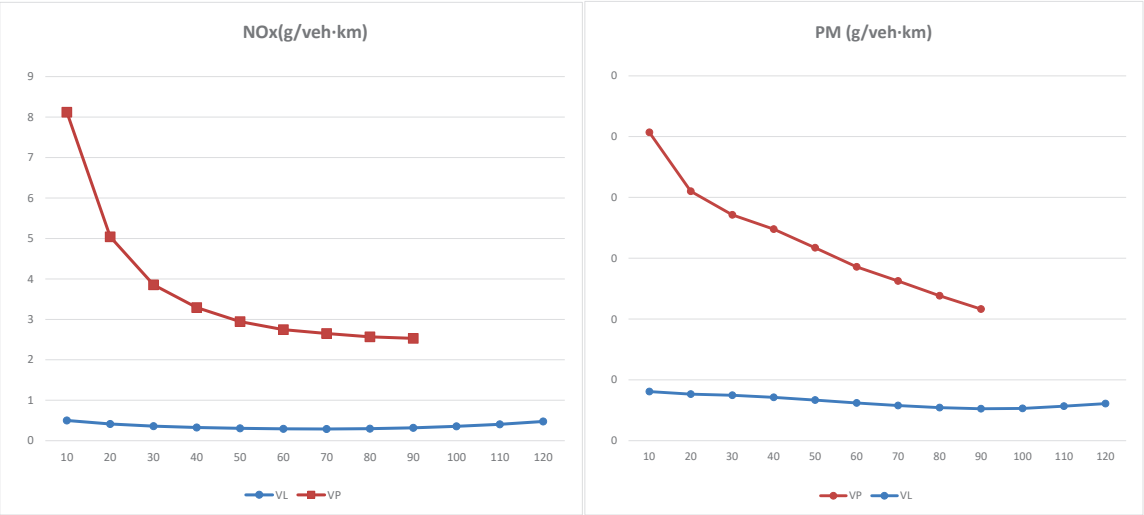
La caracterització de les emissions dels vehicles es fa a partir de les intensitats mitjanes de trànsit (IMD) i aplicant uns factors d'emissió per quilòmetre recorregut.

Per calcular el consum de combustible i les emissions derivats de la nova mobilitat en vehicle privat es tipifiquen alguns dels paràmetres que intervenen al càlcul:

- La longitud mitjana de recorregut (km) en vehicle privat és de 7,7 km (font: PMU Barcelona 2012-2018) (només es consideren les emissions emeses dins del terme municipal i, per tant, la mitjana de desplaçament només fa referència al seu recorregut dins del municipi).
- S'ha considerat que un 60% del recorregut mitjà dels vehicles es realitza en vies urbanes on la velocitat mitjana és inferior als 50 Km/h i el 40% restant es fa a través de la xarxa d'accés a la ciutat, on s'ha considerat una velocitat mitjana que es situa entre els 70-80 Km/h.
- S'apliquen les següents corbes de factors d'emissió per al parc circulant de l'AMB l'any 2016.

Corbes de factors d'emissió. Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Institut Cerdà





La quantificació de l'impacte de la nova mobilitat generada per l'equipament es realitzarà en termes anuals, considerant un factor de 300 per passar de demanda en dia feiner a demanda anual.

L'increment de mobilitat en vehicle lleuger representa un increment total de 205.249 veh-km/any dins el terme municipal de Barcelona.

S'ha considerat que un 60% del recorregut mitjà dels vehicles es realitza en vies urbanes on la velocitat mitjana és inferior als 40 Km/h i el 40% restant es fa a través de l'av. Meridiana, on s'ha considerat una velocitat mitjana de 50 Km/h.

Els resultats es mostren en la taula inferior.

Consums i emissions de CO2 i contaminants atmosfèrics associats a la nova mobilitat en termes anuals

Consum	10,42	tn combustible/any
CO2	31,26	tn CO2/any
NOx	69,38	Kg NOx/any
PM	7,28	Kg PM/any

10 AVALUACIÓ GENERAL DE LES PROPOSTES

En definitiva, les solucions proposades en el present estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel nou equipament sanitari-assistencial al carrer Cardenal Tedeschini 28x al municipi de Barcelona, contribueixen a una mobilitat més sostenible, i són coherents amb les principals directrius marcades per el nou marc establert per la recentment aprovada Llei de Mobilitat, com són:

- **Directriu de mobilitat 1:** Fomentar l'ús del transport públic als diferents àmbits territorials. 1.8 Assegurar la connexió a peu i amb bicicleta en condicions de màxima seguretat des de les parades de transport públic fins l'origen o la destinació del desplaçament.
- **Directriu de mobilitat 13:** Promoure l'ús dels desplaçaments per mitjans no mecànics augmentant la seguretat i la comoditat dels vianants i ciclistes. 13.1 Fomentar la creació d'una xarxa d'itineraris atractiva i segura per a vianants. . 13.9 Promoure els aparcaments segurs per a bicicletes, particularment a les parades de transport públic, centres de treball, centres comercials i escoles.
- **Directriu de mobilitat 23:** Introduir l'accessibilitat en transport públic, a peu i en bicicleta, en el procés de planificació dels nous desenvolupaments urbanístics i en els àmbits urbans consolidats.

11 SÍNTESI I CONCLUSIONS

Objecte de l'estudi

La Llei de mobilitat, de juny de 2003, té com a objectius bàsics integrar les polítiques de desenvolupament urbà i econòmic amb les de mobilitat, i condiona l'urbanisme futur a la mobilitat, determinant un conjunt d'instruments de planificació de la mobilitat; concretament, els plans d'ordenació municipal o instruments equivalents han d'incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada per ésser aprovats.

L'objecte del present estudi és l'avaluació de la mobilitat generada per la implantació d'un centre sanitari-assistencial al carrer del Cardenal Tedeschini número 28x al districte de Sant Andreu de Barcelona, així com l'avaluació de les propostes en el marc de la normativa legal, i el seu impacte en la mobilitat.

L'estudi s'ha dut a terme seguint els requeriments del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Mobilitat generada

Es preveu que el nou equipament tingui una mobilitat associada de 1.707 viatges/dia en ambdós sentits (suma dels desplaçaments dels treballadors, les visites i els acompanyants).

Aplicant aquest repartiment modal, resulten un total de 1.320 viatges/dia en modes no motoritzats (77,4%), 275 viatges/dia en transport públic (16,1%), 104 viatges/dia en vehicle privat (6,1 %) i 8 viatges/dia en ambulància (0,5%):

Xarxa viària

La mobilitat prevista en vehicle privat s'estima en 104 viatges/dia en ambdós sentits, dels quals 62 són en cotxe, 41 en moto i 3 en altres vehicles. S'aplica una ocupació d'1,5 persones/cotxe i altres vehicles i 1 persona/moto. Per tant, el nombre de vehicles generats i atrets s'estima en 108 vehicles/dia en ambdós sentits.

Aplicant un factor d'hora punta del 15% per restar al costat de la seguretat, s'estimen 12 vehicles/hora punta en ambdós sentits, que representa 1 vehicle cada cinc minuts en hora punta.

Malgrat que es desconeix l'IMD del carrer Cardenal Tedeschini (única via d'accés al nou equipament en vehicle privat), es preveu que, al tractar-se d'una via local, el volum de vehicles sigui reduït.

Per tant, es pot concloure que no es preveuen problemes de capacitat viària en l'accés al nou equipament.

Transport públic

La demanda en transport públic col·lectiu s'estima en 275 viatges/dia en els dos sentits.

Aplicant un factor d'hora punta del 15% per restar al costat de la seguretat resulta un total de 41 viatges/hora punta en els dos sentits.

Malgrat que es desconeix el grau d'ocupació per trams del conjunt de les línies de bus, metro i tren, no es preveuen problemes de capacitat en les línies que absorbeixin increments de passatgers d'1 viatger a l'hora.

En el cas de la línia de bus barri 191 es considera una demanda actual en hora punta de 202 v/d en els dos sentits, amb la qual cosa s'estima una ocupació teòrica del 50,5%. En hora punta s'incrementarà en 36 v/ho, per tant l'ocupació global de la línia s'incrementarà fins el 59,5%. Així doncs, les línies de transport públic són suficients per absorbir la nova demanda prevista en aquest mode de transport.

Vianants

Degut a que els carrers d'accés a l'àmbit presenten voreres amb amplades superiors a l'1,8 metres lliures d'obstacles i totes les interseccions presenten passos de vianants amb guals adaptats a persones de mobilitat reduïda, no es preveuen millores en la xarxa de vianants.

Bicicletes

L'àmbit de desenvolupament es localitza dins d'una Zona 30, regulació que permet el desplaçament de bicicletes dins de la trama viària urbana amb seguretat.

Tot i així, per tal de potenciar els desplaçaments en bicicleta i VMP, es recomana la instal·lació d'un aparcament segur (tancat i reixat) de 10 places per aquest tipus de vehicles.

Aparcament

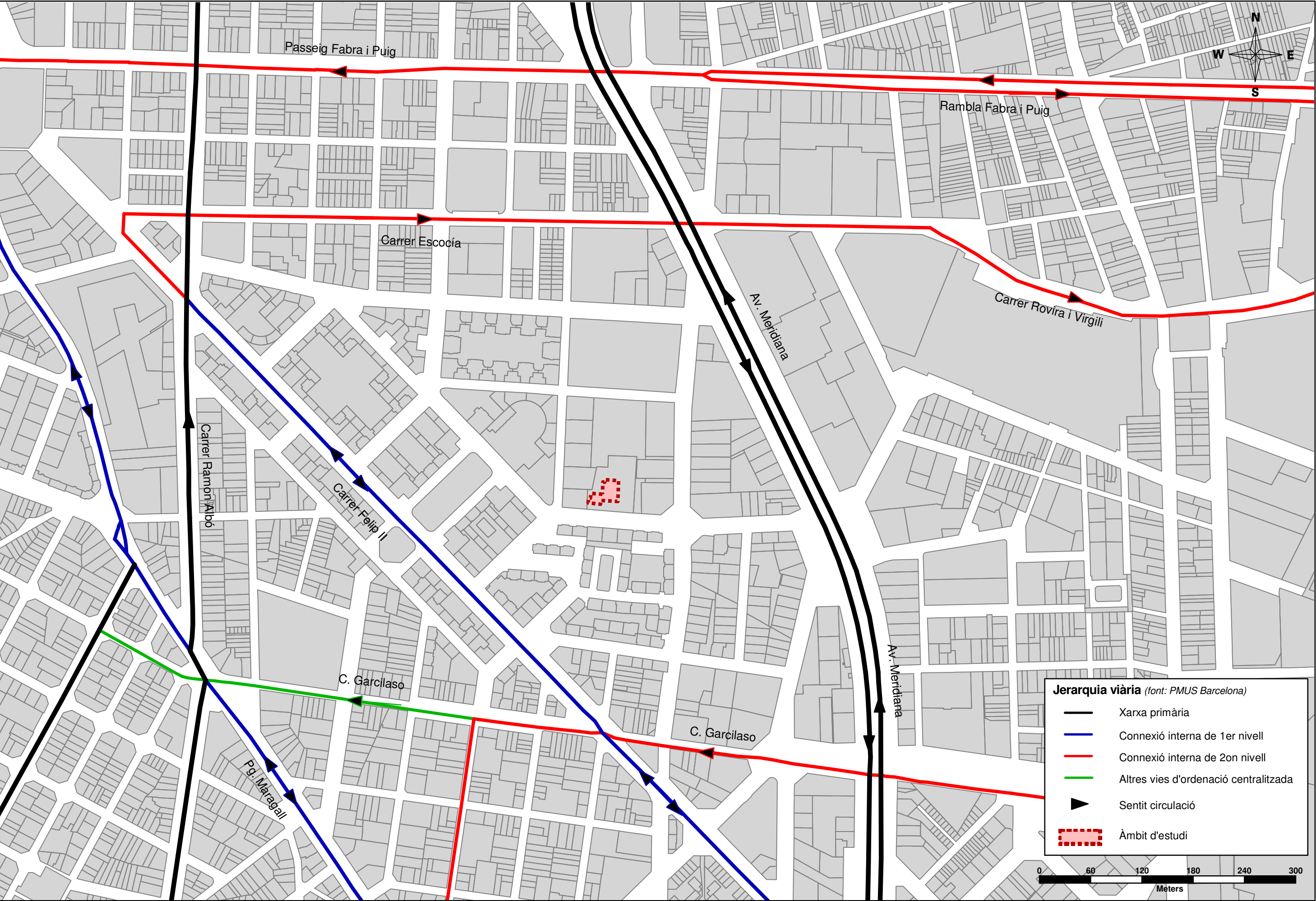
El Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada no estableix l'obligatorietat d'una reserva mínima d'aparcament de vehicles situats fora de la via pública per usos que no siguin d'habitatge o estacions de ferrocarrils i autobusos interurbans.

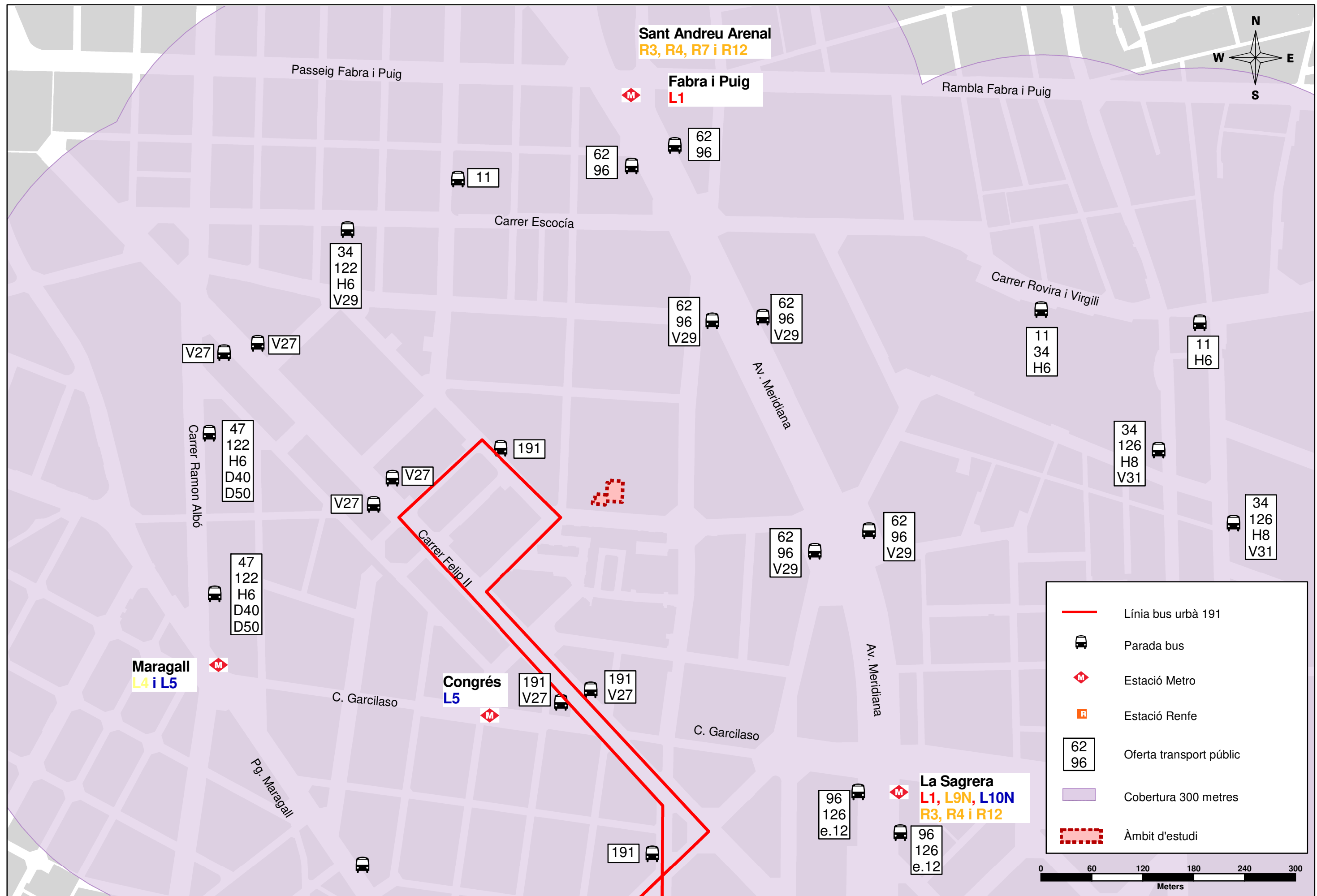
D'altra banda, segons aquests paràmetres, seria necessària una reserva total de places d'aparcament per a bicicletes fora de la via pública de 23 places.

A més a més, tenint en consideració que el desenvolupament és de caire sanitari, es recomana la instal·lació de les següents places reservades en un punt proper a l'accés al centre:

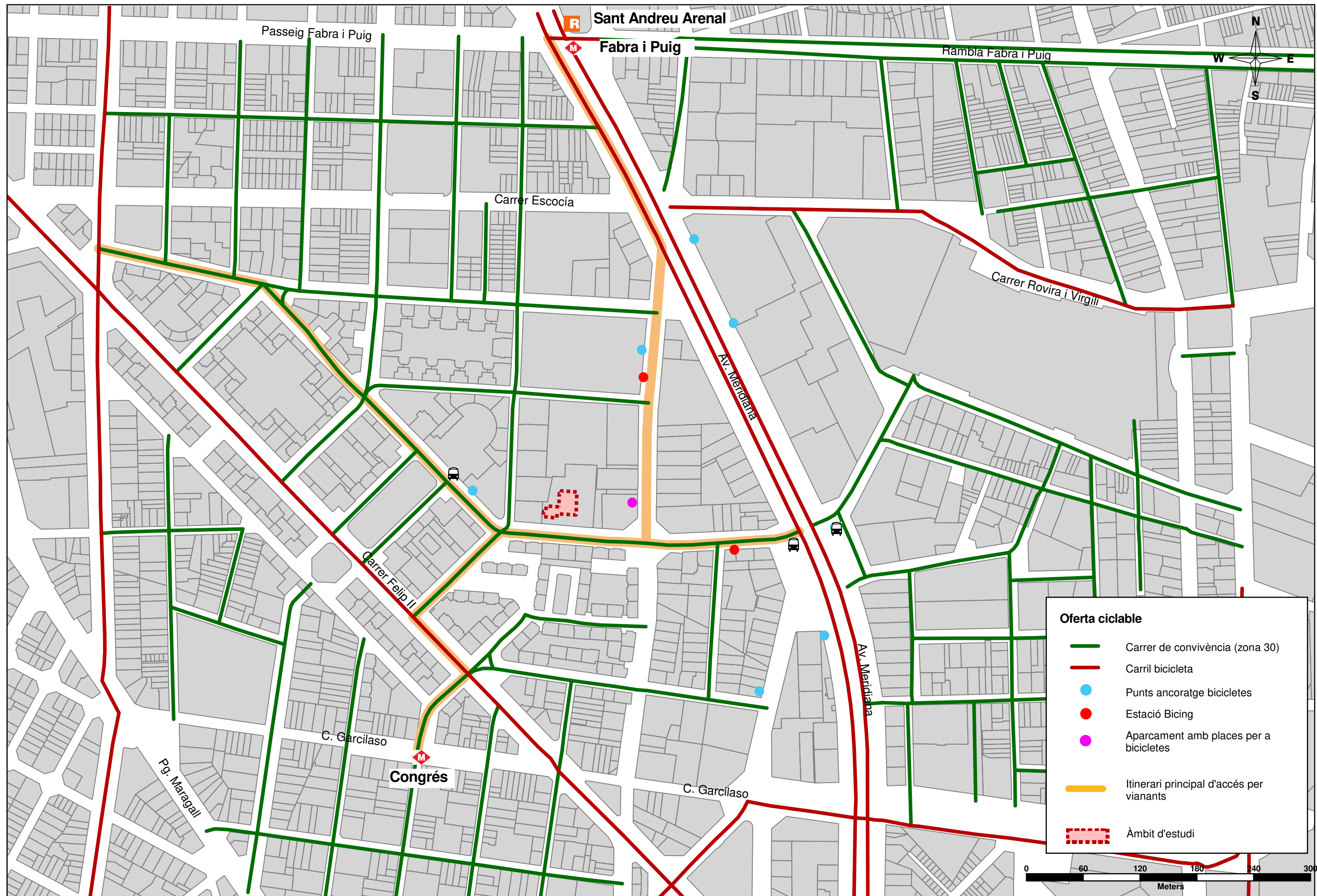
- Dues places per a persones amb mobilitat reduïda.
- Dues places per a ambulàncies.
- Dues places de càrrega i descàrrega.

12 ANNEX I. PLÀNOLS





Realitzat: 	Títol de l'estudi: EAMG pel Pla Especial Urbanístic per a la regulació del nou equipament sanitari-assistencial al carrer Cardenal Tedeschini 28x, al barri del Congrés i els Indians, al districte de Sant Andreu de Barcelona	Data: OCTUBRE 2021	2 1 de 1
	Títol del plànol: XARXA DE TRANSPORT PÚBLIC COL·LECTIU Situació actual		



ÍNDEX D_5. INFORME AMBIENTAL

1. Context de l'Informe Ambiental, marc de referència, i plans i programes de referència
2. Informe ambiental
 - 2.1. Àmbit
 - 2.2. Paràmetres bàsics de la proposta
 - 2.3. Diagnosi, repercussions previsibles, valoració i mesures d'ambientalització de la proposta
 - 2.4. Objectius ambientals específics
 - 2.5. Justificació ambiental de l'ordenació
 - 2.6. Conclusions ambientals de l'ordenació

1. CONTEXT DE L'INFORME AMBIENTAL, MARC DE REFERÈNCIA I PLANS I PROGRAMES DE REFERÈNCIA

INTRODUCCIÓ

El present informe té per objecte fer una anàlisi de tots aquells aspectes ambientals que incideixen en el present Pla Especial Urbanístic per a la regulació del nou equipament sanitari-assistencial és la construcció d'un nou Centre d'Assistència Primària (CAP) situat al carrer del Cardenal Tedeschini núm. 28X al districte de Sant Andreu per així avaluar els possibles canvis que comportarà aquest PEU.

La proposta del present Pla Especial Urbanístic (PEU) és definir els paràmetres d'ordenació i condicions de l'edificació que garanteixin la funcionalitat del nou CAP Congrés - Indians, amb l'objectiu d'oferir millors condicions per als usuaris del centre com la seva integració en el seu entorn immediat. La proposta respon a la necessitat d'impulsar la creació del nou CAP Congrés – Indians per millorar la cobertura i la qualitat dels serveis sanitaris de la població de referència.

L'informe ambiental s'ha d'entendre com un apartat clau per donar impuls a un nou model de planificació orientat a la sostenibilitat, i és on s'exposen tots aquells paràmetres ambientals que s'han tingut en compte a l'hora de definir el planejament. Segons allò establert a l'annex 1 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i a la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental estratègica no és necessari sotmetre el present pla a avaluació ambiental. De tota manera, la legislació urbanística, obliga que els plans urbanístics continguin un informe ambiental.

La llei d'urbanisme 2/2002 del 14 de març va introduir el concepte de sostenibilitat i de protecció ambiental a les polítiques urbanístiques. En aquest sentit s'exigeix com a part de la documentació necessària dels plans d'ordenació urbanística i les seves modificacions, l'elaboració d'un informe ambiental. El text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010) i el seu Reglament (Decret 305/2006) incorporen el requeriment ambiental a la redacció i execució del planejament urbanístic.

Per aquells plans que no estan sotmesos a avaluació ambiental estratègica, la normativa vigent no estableix els continguts de la documentació ambiental, però, de tota manera, aquest informe ambiental es formula inspirant-se en l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme Decret legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, que determina l'objecte i contingut de la documentació ambiental de les modificacions de planejament general. Per aquest PEU, s'ha adaptat el contingut de l'informe ambiental establert en aquest article a l'abast del PEU i a la realitat del medi afectat.

REFERENTS NORMATIUS

D'àmbit europeu

Clima i energia

- Directiva 2012/27/UE, de 25 d'octubre de 2012, relativa a l'eficiència energètica.
- Decisió de repartiment d'esforços (2013-2020)

- Directiva 2009/29/CE, de 23 d'abril de 2009, per la que es modifica la Directiva 2003/87/CE per perfeccionar i ampliar el règim comunitari de comerç de drets d'emissió de gasos amb efecte hivernacle.
- Directiva 2009/28/CE, de 23 d'abril de 2009, relativa al foment de l'ús d'energia procedent de fonts renovables.
- Objectius del Marc 2030: 40% de reducció de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, 27% de quota d'energies renovables, 27 de millora de l'eficiència energètica.
- Directiva 2008/98/CE, de 19 de novembre de 2008, sobre residus i per la que es deroguen determinades Directives.
- Directiva 2008/50/CE relativa a la qualitat de l'aire ambient i a una atmosfera més neta a Europa

Àmbit estatal

- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Reial Decret 102/2011 de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire.
- Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el Document bàsic DB-HE «Estalvi d'Energia», del Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març
- Reial Decret 1371/2007, de 19 d'octubre, de modificació parcial del Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, que aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 9/2005, de 14 de gener, segons el qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl, els criteris i els estàndards per a la declaració de sòls contaminats.
- Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll.
- Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'aigües.

Àmbit autonòmic:

- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica. La disposició addicional vuitena d'aquesta llei estableix les regles aplicables fins que la Llei 6/2009 de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (alguns preceptes ja no són aplicables).
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

- Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 226/2006, de 23 de maig, pel qual es declaren zones de protecció especial de l'àmbit atmosfèric diversos municipis de les comarques metropolitanes per a contaminant diòxid de nitrogen i partícules.
- Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència.
- Llei d'Urbanisme vigent, el text refós de la qual s'aprova pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Llei 12/2004, de 27 de desembre, de mesures financeres, que modifica el Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya que deroga la LOGTA i altres disposicions.
- Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.
- Decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i se n'adapten els annexos.
- Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.
- Decret 226/2006, de 23 de maig, tant per al contaminant de diòxid de nitrogen com per a les partícules en suspensió.
- Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica
- Decret 245/2005, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica, modificat pel Decret 176/2009
- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la llei anterior.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
- Decret 47/1988, d'11 de febrer, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local.
- Llei 6/1996, de 18 de juny, de modificació de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de Protecció de l'Ambient Atmosfèric.
- Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.

Àmbit municipal:

Legislació:

- Ordenança del medi ambient de Barcelona, de 25 de febrer de 2011.

Mesures de govern:

- Mesura de govern per a impulsar terrats vius i cobertes verdes a Barcelona (octubre de 2014)
- Omplim de vida els carrers, la implantació de les Super illes a Barcelona (maig 2016)
- Resiliència urbana (febrer 2016)
- Transició cap a la Sobirania energètica (juliol de 2016)
- Programa de mesures contra la contaminació atmosfèrica (novembre 2016)

MARC GLOBAL

L'objectiu de l'informe ambiental és garantir el desenvolupament sostenible de la ciutat de Barcelona, mitjançant l'anàlisi de tots els vectors ambientals implicats. En el marc global és a l'informe Brundtland (1987) on es va definir el concepte de desenvolupament sostenible, per primera vegada, com aquell desenvolupament capaç de satisfer les necessitats del present sense comprometre'n les de les generacions futures.

Des d'aleshores s'han anat succeint una sèrie d'esdeveniments internacionals que són referència per establir els diferents objectius ambientals a considerar entre els que destaquen, per ser més recents, els següents:

- Convenció de Rio de Janeiro 1992. Es comença a utilitzar àmpliament el concepte de desenvolupament sostenible. D'aquesta convenció en surten diversos criteris: usar els recursos renovables per sota de la seva taxa de regeneració; usar els recursos no renovables amb taxes de consum inferiors a les taxes de desenvolupament de recursos substitutius renovables; i limitar l'emissió al medi ambient de contaminants per sota de la capacitat d'absorció i de regeneració del medi.
- Protocol de Kyoto 2002. Té com a finalitat assolir els compromisos fixats en el Conveni sobre el canvi climàtic: l'estabilització de les concentracions de gasos amb efecte hivernacle a l'atmosfera a un nivell que impedeixi interferències antropogèniques perilloses en el sistema climàtic.
- Conferència de l'ONU sobre Desenvolupament Sostenible (Rio +20) celebrada al juny del 2012, per a revisar i actualitzar la implementació del concepte de desenvolupament sostenible, i també per reviu "l'esperit de Rio" d'integració, d'unitat i d'ambició. Mostra de la vigència i la capacitat d'incidència del desenvolupament sostenible a escala internacional i permet consolidar el desplegament de les polítiques vers una economia ecoeficient. Finalment, però no menys important, Rio+20 representa una nova oportunitat per enfortir el rol dels governs locals i regionals en polítiques de desenvolupament sostenible, tal com ho va ser la Cimera de la Terra l'any 1992.
- Acord de París pel canvi climàtic 2015. 195 països van arribar per consens a un pacte global, a la COP de París, per reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle per no superar el 2°C i fer tot el

possible per mantenir l'escalfament global per sota de 1,5°C. S'estableixen mesures per a la reducció de les emissions a partir de l'any 2020, no obstant, no fixa objectius a mitjà ni a llarg termini. Tindrà efectes sobre els objectius europeus.

- Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses per l'energia i el clima 2015. Integra el Pacte d'Alcaldes i el Pacte per l'Adaptació. Impulsat per la Comissió Europea, aplega les autoritats locals i regionals, que es comprometen voluntàriament a millorar en relació a eficiència energètica i en l'ús d'energia sostenible i l'avanç en les polítiques d'adaptació al canvi climàtic. Tenen la missió de complir i superar l'objectiu de la Unió Europea de reduir les emissions de CO2 en un 40% per al 2030.

Compromís ciutadà per la Sostenibilitat 2012-2022

L'any 1995 l'Ajuntament de Barcelona va aprovar l'adhesió a la Carta d'Aalborg. La decisió implicava treballar d'acord amb els principis del desenvolupament sostenible i era el primer pas per dotar la ciutat d'una Agenda 21 Local. L'Agenda 21 Local és una resposta de la ciutat de Barcelona a la invitació que es va formular des de la Cimera de Rio de les Nacions Unides, per tal que les ciutats elaboressin plans i accions per afrontar els reptes socioambientals del segle XXI, tenint en compte que molts dels problemes ambientals del planeta tenen el seu origen en les grans àrees urbanes. Després d'un extens procés participatiu, Barcelona va concretar la seva Agenda 21 en el Compromís Ciutadà per la Sostenibilitat 2002-2012, un document àmpliament consensuat que definia principis, objectius i línies d'acció per conduir la ciutat cap a la sostenibilitat. Després de 10 anys i més de 800 organitzacions implicades, el document ha marcat el full de ruta de la ciutat.

El desembre del 2012, seguint la dinàmica de consens i de procés participatiu, es presenta el Compromís Ciutadà per la Sostenibilitat 2012-2022, un nou document consensuat, amb nous objectius i reptes:

1. Biodiversitat: del verd urbà a la renaturalització de la ciutat
2. Espai públic i mobilitat: del carrer per circular al carrer per viure-hi
3. Qualitat ambiental i salut: dels estàndards a l'excel·lència
4. Ciutat eficient, productiva i d'emissions zero: de la Barcelona tecnològica a la Barcelona intel·ligent
5. Ús racional dels recursos: de la societat del consum al consum responsable
6. Bon govern i responsabilitat social: de la intervenció sectorial a la coordinació efectiva
7. Benestar de les persones: de la ciutat acollidora a la societat cohesionada
8. Progrés i desenvolupament: de la preocupació per la sostenibilitat a una economia que s'hi fonamenti
9. Educació i acció ciutadana: de la conscienciació a la corresponsabilització amb coneixement de causa
10. Resiliència i responsabilitat planetària: de la resposta puntual a l'acció global

Per fer el seguiment del grau de compliment dels objectius del Compromís, Barcelona publica cada any un informe de seguiment amb els indicadors de sostenibilitat de la ciutat.

Indicadors de sostenibilitat de l'Ajuntament de Barcelona 2012-2022:

Els indicadors de sostenibilitat volen ser un instrument de coneixement dels progressos de la ciutat des de la perspectiva del desenvolupament sostenible, atès que permeten recopilar de manera sintètica i global informació sobre els diferents àmbits d'activitat, tot detectant les principals dades i tendències. Són els següents:

Objectiu	Indicador
1. Biodiversitat	1.1 Superfície verda
	1.2 Biodiversitat de les aus
2. Espai públic i mobilitat	2.1 Ecomobilitat
	2.2 Seguretat viària
3. Qualitat ambiental i salut	3.1 Qualitat de l'aire
	3.2 Qualitat acústica
	3.3 Qualitat de l'aigua de consum humà
4. Ciutat eficient, productiva i d'emissions zero	4.1 Renovació del parc d'habitatges
	4.2 Consum d'aigua
	4.3 Penetració de les TIC a les llars
5. Ús racional dels recursos	5.1 Consum responsable
	5.2 Generació de residus municipals
	5.3 Recollida selectiva de residus
	5.4 Destí dels residus municipals
6. Bon govern i responsabilitat social	6.1 Despesa municipal en els àmbits ambiental i social
	6.2 Endeutament del Govern municipal
	6.3 Certificacions en l'àmbit de la sostenibilitat
7. Benestar de les persones	7.1 Esperança de vida en néixer
	7.2 Accessibilitat a l'habitatge
	7.3 Nivells d'ocupació
	7.4 Distribució de la renda
	7.5 Accés a l'oferta cultural
	7.6 Satisfacció ciutadana
8. Progrés i desenvolupament	8.1 Innovació

9. Educació i acció ciutadana	9.1 Nivells d'estudis
10. Resiliència i responsabilitat planetària	10.1 Canvi climàtic
	10.2 Autosuficiència energètica

Pla d'Energia, canvi climàtic i qualitat de l'aire de Barcelona 2011-2020 (PECQ)

En aquest Pla es marquen els objectius de reducció d'emissions de GEH (un 23% de les emissions per càpita pel 2020 respecte al 2008) i de contaminants atmosfèrics per al 2020 i les mesures per assolir-los. El pla marca les següents línies estratègiques:

Programa Ciutat:

- Incidir sobre la relació entre el comportament de les persones, el comportament social i el comportament organitzacional amb el consum energètic.
- Introduir la necessitat d'aplicar principis d'eficiència energètica en la rehabilitació d'edificis i en la reforma d'habitatges.
- Continuar prioritant l'ús dels principals recursos renovables dels que disposa la ciutat i incorporar tecnologies d'alta eficiència.
- Reduir la presència de la mobilitat privada a Barcelona, responsable d'un dels principals problemes de salut pública de la ciutat, com és la contaminació de l'aire.
- Reduir l'impacte ambiental de grans infraestructures i actors econòmics de la ciutat com la indústria, el port i l'aeroport.

Programa municipal:

- Reduir l'impacte de la mobilitat municipal.
- Racionalitzar l'ús de l'energia en equipaments, tant en els nous com en els ja existents.
- Rebaixar la proporció d'energia primària d'origen fòssil consumida pels serveis municipals.

Barcelona pel Clima 2030

En el marc de la celebració a París de la COP21, la 21a Conferència de les de les Nacions Unides sobre el Canvi Climàtic, la xarxa de signants del Compromís Ciutadà per a la Sostenibilitat va decidir anar un pas més enllà i marcar uns objectius i projectes més ambiciosos que es recullen en el Compromís de Barcelona pel Clima per 2030, en que es comprometia a reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle un 40% al 2030 en relació al 2005 i augmentar 1,6 km² de verd urbà com a mesura d'adaptació.

Els objectius fins al 2030 són:

- Reduir les emissions de GEH per càpita un 45% respecte al 2005 a través de:
 - Reduir el 20% la mobilitat en vehicle privat a motor.
 - Multiplicar per 5 la generació solar local.
 - Rehabilitar energèticament el 20% dels edificis residencials de més de 40 anys.
- Incrementar el verd urbà en 1,6 km², que equival a 1 m² més de verd per cada habitant actual.

- Obtenir el 100% de finançament net -100l/dia.
- Assolir un consum d'aigua potable domèstica inferior a 100 l/hab./dia.
- Tenir pobresa energètica zero.
- Disposar 1,2 milions d'euros en subvencions per a projectes col·laboratius ciutadans (200.000 euros bianuals).

Criteris de sostenibilitat fixats a la legislació urbanística:

El present Pla és congruent amb els principis generals de sostenibilitat tinguts en consideració i s'ajusta al concepte de desenvolupament urbanístic sostenible definit en l'article 3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i desenvolupat pel seu Reglament (Decret 305/2006).

L'article 3 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, defineix el concepte de desenvolupament urbanístic sostenible en els següents termes:

1. "El desenvolupament urbanístic sostenible es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.
2. El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació del sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient.
3. L'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir, d'acord amb l'ordenació territorial, l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible."

L'article 3 del Decret legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, concreta els següents aspectes:

- a) "La utilització del sòl atenent a la seva naturalesa de recurs natural no renovable, el que comporta la configuració de models d'ocupació del sòl que:
 1. Afavoreixin la compactació urbana, evitant la dispersió de la urbanització i les edificacions en el territori mitjançant la previsió dels creixements en continuïtat amb el teixit urbà existent, i considerin la conservació, la rehabilitació i la recuperació de les trames urbanes i del parc immobiliari.
 2. Fomentin la implantació de sistemes de transport col·lectiu i la mobilitat sostenible en general.
 3. Afavoreixin la preservació i millora dels sistemes de vida tradicional a les àrees rurals, i comportin una gestió adequada del sòl no urbanitzable i, particularment del sòl agrari, que reconegui les seves funcions productives, territorials i paisatgístiques.
 4. Afavoreixin la preservació i consolidació de la identitat del territori.
 5. Consolidin un model de territori globalment eficient.

- b) L'atenció a les necessitats socials d'accés a l'habitatge, la previsió i modernització de les infraestructures, la millora dels equipaments existents així com la previsió de nous equipaments de manera que hi hagi una oferta adequada quantitativament i espacialment amb relació als habitatges; el desenvolupament del sistema productiu, i el foment de la diversitat econòmica i de la capacitat per a fer front als canvis socials i les innovacions tecnològiques.
- c) La cohesió social, mitjançant la regulació de l'ús del sòl de forma que es fomenti la mescla equilibrada de grups socials, usos i activitats i es garanteixi el dret dels ciutadans i ciutadanes a gaudir d'un habitatge digne i adequat.
- d) La cohesió territorial, amb l'objecte d'afavorir l'accés equitatiu de la ciutadania a les rendes i serveis bàsics amb independència del lloc de residència.
- e) La protecció i gestió adequada del medi ambient i del patrimoni natural, mitjançant la preservació de les funcions ecològiques del sòl, la millora de la qualitat ambiental, la gestió del paisatge per tal de preservar-ne els valors, la utilització racional dels recursos naturals i el foment de la eficiència energètica mitjançant l'elecció dels emplaçaments i l'ordenació de manera que tinguin en consideració les condicions geogràfiques i climàtiques que poden influir en l'estalvi energètic i el millor manteniment de les edificacions.
- f) La protecció del patrimoni cultural, mitjançant la conservació, recuperació i millora dels espais urbans rellevants, dels elements i tipologies arquitectòniques singulars, dels paisatges de valor cultural i històric i de les formes tradicionals d'ocupació humana del sòl."

Criteris de sostenibilitat fixats al marc normatiu de Barcelona:

Barcelona disposa de l'Ordenança general del medi ambient de Barcelona, aprovada el 25 de febrer de 2011 pel consell Plenari i que modifica la que era vigent fins aleshores, de l'any 1999. Conté els següents apartats:

- Títol 1. Disposicions generals: on es detallen els principis generals de les polítiques municipals en matèria de medi ambient, així com el règim jurídic de la inspecció, de les ordres o manaments d'execució, de les mesures cautelars o provisionals i de l'execució forçosa i el règim sancionador general.
- Títol 2. Protecció de l'atmosfera: s'adequa al títol I de la Llei estatal 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera; incorpora aspectes conceptuals, procedimentals i tècnics imprescindibles per al correcte exercici de les tasques per adaptar la regulació als actuals models d'actuació i gestió.
- Títol 3. Contaminació tèrmica i radiacions ionitzants: s'adequa a les noves disposicions del Reglament sobre instal·lacions nuclears i radioactives, aprovat pel RD 1836/1999, un cop modificat pel RD 35/2008.
- Títol 4. Contaminació acústica: s'adequa a les exigències sobre la matèria imposades per la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i la Llei estatal 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, així com la normativa que les desenvolupa i d'altres més específiques.

- Títol 5. Gestió d'aigües: unifica els capítols de captació, distribució i consum d'aigua potable amb els de sanejament d'aigües residuals i pluvials, que en l'anterior ordenança estaven separats; i s'adequa a les disposicions del RD 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Títol 6. Gestió de residus. Incorpora els principis del Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, que incorpora la Llei 9/2008, de 10 de juliol, reguladora de residus, i de la Directiva 2008/98/CE, de 19 de novembre de 2008.
- Títol 7. Espais verds i de biodiversitat. Descriu el règim de protecció, conservació i manteniment dels espais verds, i en especial, de l'arbrat com a element vegetal constitutiu d'aquests espais. Defineix els criteris que han de tenir els espais verds:
 - Foment de la biodiversitat, per tal que la quantitat d'espècies sigui més equilibrada, evitant espècies predominants.
 - Prioritat de la jardineria i la vegetació de baix manteniment en relació amb els treballs necessaris per a la seva cura i conservació.
 - Utilització d'espècies amb baix requeriment hídric.
 - Utilització d'espècies que no malmetin les infraestructures, els serveis i el mobiliari dels espais verds
 - Prioritzar la utilització d'espècies autòctones
 - Eficiència en la gestió econòmica
 - Sostenibilitat
- Títol 8. Energia. Aplega l'ordenança sobre energia solar tèrmica i la nova regulació sobre energia solar fotovoltaica.
- Annexos. Tenen la pretensió d'alleugerir el text de l'Ordenança, i s'hi detallen aspectes tècnics de cada un dels títols, conferint-li a la vegada suficient rigor tècnic.

Gran part d'aquesta normativa es dedica a regular aspectes d'ús i gestió dels elements de la ciutat. Pel que fa referència a la planificació d'edificis residencials destaquen alguns articles inclosos en els títols referents a la contaminació acústica (títol 4, i especialment l'annex II), gestió d'aigües (títol 5, i especialment l'article 51-10, referent a la garantia de cabals i l'article 51-25, sobre el projecte d'obres), espais verds i biodiversitat (Títol 7, especialment l'article 74-8 referent a la Norma Granada de la vegetació i l'article 75-1, sobre els requisits del planejament derivat en relació als espais verds i l'article 75-3 sobre el contingut dels informes ambientals) i energia solar (títol 8).

2.INFORME AMBIENTAL

2.1 ÀMBIT

SITUACIÓ: Carrer del Cardenal Tedeschini núm. 28X, districte de Sant Andreu, barri del Congrés i els Indians, Barcelona.

DESCRIPCIÓ DE L'ÀMBIT: L'àmbit està situat al barri del Congrés i els Indians, districte de Sant Andreu. L'àmbit comprèn part de la parcel·la (discontinua) ubicada al carrer del Cardenal Tedeschini 28X. Mes concretament, l'àmbit correspon a la part qualificada d'equipament delimitada pel carrer del Cardenal Tedeschini 44 X al sud i pel carrer de Pardo a l'oest.



Vista aèria de l'àmbit.



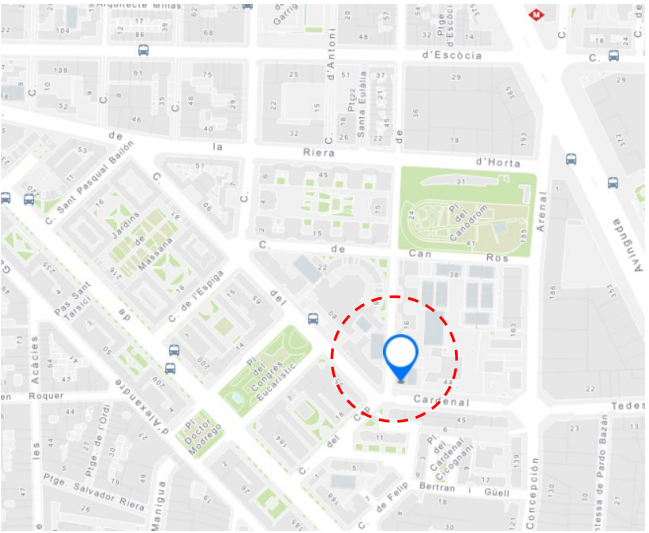
Vista de l'àmbit

2.2 PARÀMETRES BÀSICS DE LA PROPOSTA

PARÀMETRES	DADA
Número màxim de plantes (alçada reguladora màxima)	Planta baixa + 4PP
Ocupació del sòl	100%
Sostre edificable sobre rasant (m²/st)	2.300,00 m²
Espais reservats per viari en superfície (m²)	0,00 m²
Superfície total de l'àmbit (m²)	460,50 m²
Orientació de l'edificació	Nord: Habitatges carrer de Pardo Sud: Carrer del Cardenal Tedeschini Est: Ca l' Armera Oest: Carrer de Pardo

2.3 DIAGNOSI, REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA

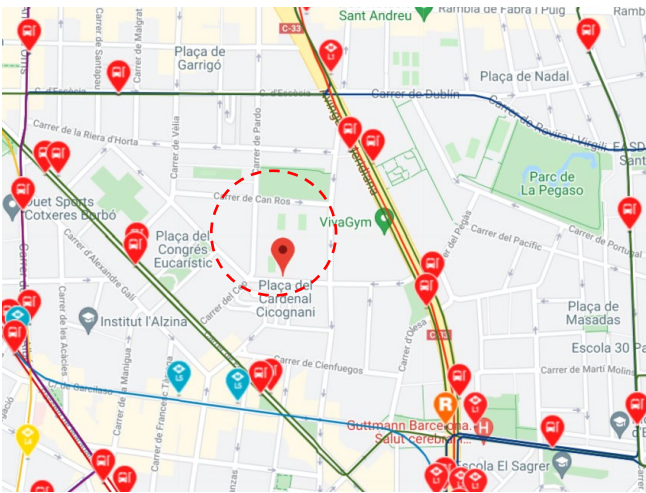
a) MODEL URBÀ:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Context urbà: L'àmbit està ubicat en plena trama urbana, dins del barri del Congrés i els Indians al districte de Sant Andreu. Els elements de l'entorn immediat a destacar són el Canòdrom – Ateneu d'Innovació Digital Democràtica, el mas de Ca l'Armera o Can Ros, la Plaça del Canòdrom, el Parc de la Pegaso i altres espais verds com la plaça del Congrés Eucarístic i els Jardins de Massana.	La proposta s'integra urbanísticament, ja que l'ordenació s'ajusta a les condicions preexistents de l'entorn. No es preveuen repercussions ambientals negatives en relació amb aquest paràmetre i de cara als efectes ambientals, es considera una actuació positiva respecte el model d'ordenació.
	Valoració de l'impacte: positiu
Usos: Les parcel·les veïnes són majoritàriament consolidades per edificis residencials, equipaments i parcs i jardins, i les qualificacions de la zona són: – Sistema d'equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a) – Sistema d'equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local (clau 7b) – Verd privat expressament protegit (clau 8(p)) – Sistema de parcs i jardins urbans actuals de caràcter local (clau 6a) – Sistema de parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local (clau 6b) – Sistema de parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local protegit (clau 6b (p)) – Zona en densificació urbana intensiva (clau 13a)	El Pla manté la qualificació d'equipament i es redacta per concretar el tipus d'equipament com a cultural i sanitari-assistencial. La construcció del Centre d'Assistència Primària (CAP Congrés-Indians) dona resposta a les necessitats del barri. Valoració de l'impacte: positiu

- Zona subjecte a ordenació volumètrica específica (clau 18)
- Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria (clau 15)



Mobilitat: Gràcies a la varietat de serveis de transport públic existents a la zona, la mobilitat queda plenament garantida. L'àmbit està ben connectat a la xarxa de transport públic i col·lectiu.



La proposta del present Pla és edificar un equipament en l'àmbit on actualment es troba, provisionalment, el Club de Petanca Can Ros. El Pla manté el tipus d'equipament com a cultural i afegeix el sanitari-assistencial, per donar resposta a la proposta de construcció d'un nou Centre d'Assistència Primària (CAP) a l'Àrea Bàsica de Salut Congrés-Indians sense alterar el model de mobilitat previst pel planejament vigent.

El present Pla inclou l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada de l'àmbit.

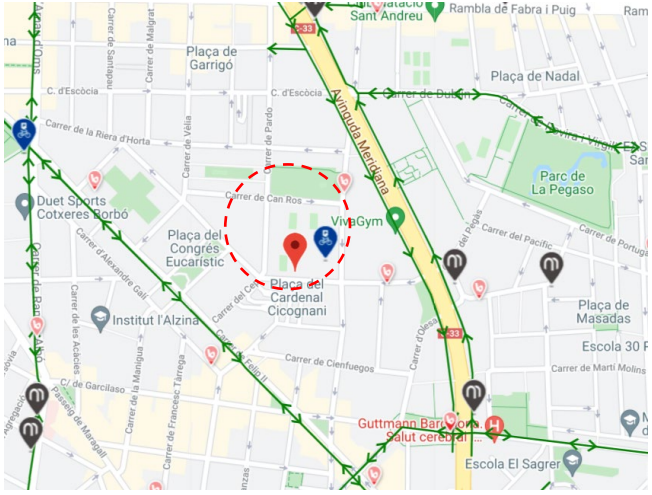
Valoració de l'impacte: compatible.

Mesures correctores (directrius de mobilitat):

- Ampliar l'oferta d'aparcament per a bicicletes fora de la via pública de 23 places.

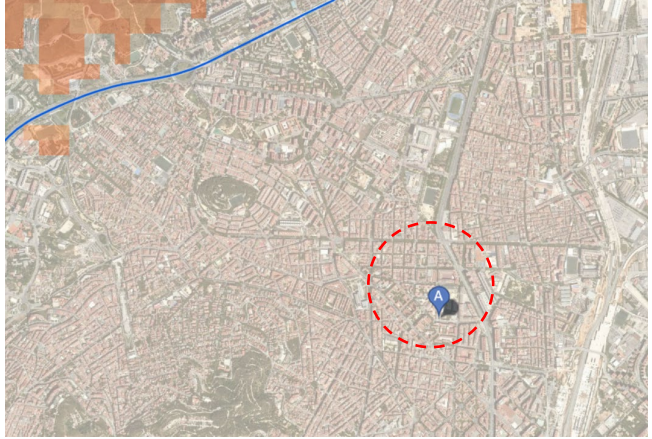
Directrius de mobilitat:

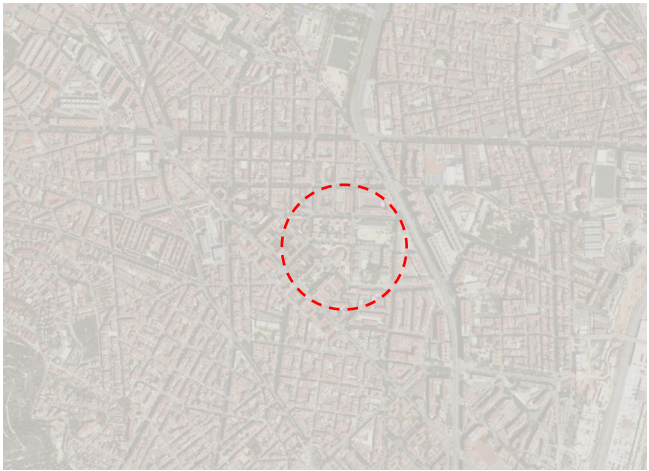
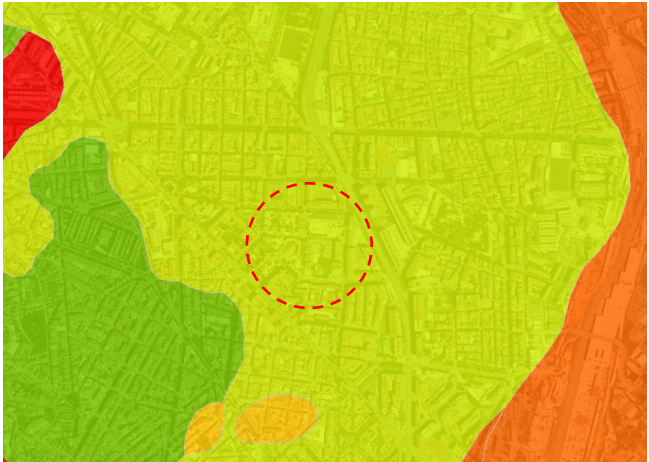
- DM 1: Fomentar l'ús del transport públic als diferents àmbits territorials. Assegurar la connexió a peu i amb bicicleta en condicions de màxima seguretat des de les parades de transport públic fins a l'origen o la destinació de l'emplaçament.
- DM 13: Promoure l'ús dels desplaçaments per mitjans no mecànics augmentant la seguretat i la comoditat dels vianants i ciclistes. Fomentar la creació d'una xarxa d'itineraris atractiva a segura

	per a vianants. Promoure els aparcaments segurs per a bicicletes, particularment a les parades de transport públic, centres de treball, centres comercials i escoles. -DM 23: Introduir l'accessibilitat en el transport públic, a peu i en bicicleta, en el procés de planificació dels nous desenvolupaments urbanístics i en els àmbits urbans consolidats.
Relleu: L'àmbit d'actuació del present Pla presenta una topografia gairebé plana, tant a l'interior de la parcel·la com als carrers perimetral. Actualment, la parcel·la, presenta un petit desnivell d'uns 60 cm respecte als carrers de Pardo i del Cardenal Tedeschini. L'accés a les pistes del Club de Petanca Can Ros es fa a través d'una rampa.	La proposta del present Pla no modifica la topografia existent, adaptant-se a les cotes existents del carrer. Valoració de l'impacte: compatible

b) RISCOS NATURALS I ECOLÒGICS:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Incendis: L'àmbit no es troba pròxim a cap punt de risc d'incendis ja que se situa en un entorn urbà allunyat de grans masses arbrades. Segons el Mapa de Risc Estàtic d'incendis forestals del Departament de Territori i Sostenibilitat, l'àmbit es troba dins l'àrea de Risc Baix i al seu voltant no hi ha cap zona de risc elevat.	El present Pla no implica cap canvi en relació al risc contra incendis existent. Valoració de l'impacte: compatible <i>Mapa risc estàtic</i> - Risc baix - Risc moderat - Risc alt - Risc molt alt

	Perímetres de protecció prioritària Límits dels perímetres per a la prevenció d'incendis forestals
Geològics: Segons la cartografia de SITXELL de la Diputació de Barcelona, l'àmbit es troba en una zona de sediments incoherents molt poc o no cimentats: grava, sorres, argiles. (Quaternari). Les formacions geològiques superficials són tipus col·luvials i peu de mont. A nivell d'ocupació urbana, els riscos geològics més destacables estan relacionats amb l'erosionabilitat del terreny (capacitat d'un sòl de ser erosionat) i el risc de desprendiments (caiguda de roques o petits esllavissaments). A Barcelona, les zones associades a aquests riscos potencials se situen a Collserola, Montjuïc, els Tres Turons, el Putxet i Monterols i el Turó de la Peira. L'àmbit es troba en una zona d'erosionabilitat inapreciable. No existeix risc geològic gravitatori potencial.	En el cas dels riscos geològics, l'actuació no incrementarà els riscos presents en l'àmbit. Valoració de l'impacte: compatible
	MN 141-Erosionabilitat potencial Erosionabilitat potencial - Erosionabilitat inapreciable - Erosionabilitat baixa - Erosionabilitat mitja - Erosionabilitat alta Mapa Erosionabilitat potencial

 Mapa de Risc geològic gravitatori potencial	MN 142-Risc geològic gravitatori potencial Risc geològic gravitatori potencial - Sense risc - Risc potencial de caiguda de roques - Risc potencial de petits esllavissaments
Sòls contaminats: No es reveu que n'hi hagi, ja que no hi havia activitat contaminant prèviament en aquest sòl.	No hi haurà cap modificació pel que fa a la contaminació de sòls. Valoració de l'impacte: compatible
Inundacions: Segons la cartografia de SITXELL de la diputació de Barcelona, la vulnerabilitat d'unitats hidrogeològiques és baixa. 	No hi haurà cap modificació pel que fa al risc d'inundacions. Valoració de l'impacte: compatible MN152-Vulnerabilitat unitats hidrogeològiques - Mar, embassaments - Molt alta - Alta - Mitjana - Mitjana a baixa - Baixa - Molt baixa
Tecnològics: Segons la consulta del mapa de protecció civil, del conjunt de riscos tecnològics, l'àmbit no es troba dins de la zona d'alerta del Pla PLASEQCAT.	No es preveu cap modificació pel que fa als riscos tecnològics. Valoració de l'impacte: compatible

	Riscos en el transport/Risc transport ferrocarril - Linies ferrocarril - Linies ferrocarrils - Estacions ferrocarril - Estacions ferrocarril - Túnels ferrocarril - Túnels ferrocarrils Riscos tecnològics/Risc químic en establiments industrials - Zones Intervenció i alerta màximes - Zona d'Alerta - Zona d'intervenció - Sirenes: cobertura - Sirenes cobertura Riscos tecnològics/Risc transport mercaderies perilloses Nivell de perill per a cada tram de via de carreteres - Baix - Mig - Alt - Molt alt Nivell de perill per a cada tram de via ferroviari - Baix - Mig - Alt - Molt alt Riscos tecnològics/Risc radiològic Instal·lacions radioactives amb autorització (IRA) - ira
c) AMBIENT ATMOSFÈRIC: DIAGNOSI Qualitat de l'aire: Segons l'anàlisi anual dels models de qualitat de l'aire del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ens trobem en una zona de contaminació mitja deguda principalment a les emissions contaminants dels cotxes i motos. Els valors superiors a 40µg/m3 representen una superació del valor límit anual. L'àmbit forma part de la zona de baixes emissions de l'àmbit de Rondes de Barcelona.	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA Com que la proposta no generarà un increment destacat de la mobilitat, no es considera un augment significatiu en les immissions. Tampoc suposa un augment de la contaminació els usos que preveu el present Pla. Valoració de l'impacte: compatible Mesures correctores: - Fomentar la mobilitat pública i sostenible.



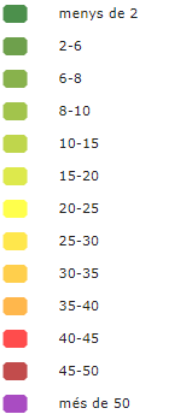
Modelització de la mitjana anual de PM10 a les ZQA 1 i 2 2015. Entre 20-25 µg/m3.



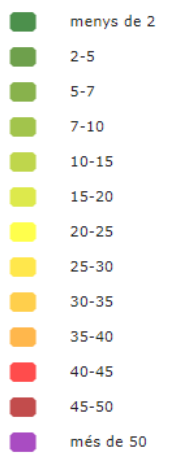
Modelització de la mitjana anual de NO2 a les ZQA 1 i 2 2015. Entre 40-45 µg/m3.

Les dades de la qualitat de l'aire de l'àmbit segons el Mapa de Dades Ambientals de l'Ajuntament de Barcelona són:

Immissions (µg/m3)



Immissions (µg/m3)

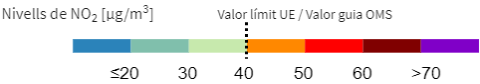


PM10 ≤ 20 µg/m3. (Nivells d'immissió mitjana anual per trams/PM10/2019)



NO2: 20-30 µg/m3. (Nivells d'immissió mitjana anual per trams/NO2/2019)

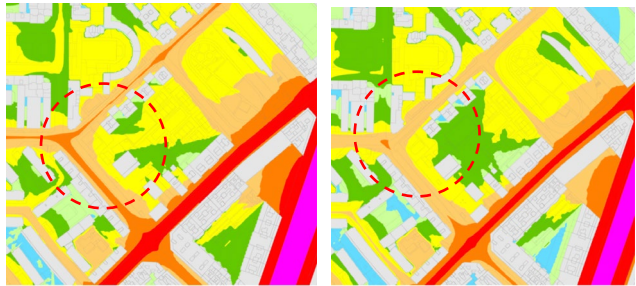
Segons l'anàlisi diari de l'Ajuntament de Barcelona (Departament de Territori i Sostenibilitat) de l'estat de la qualitat de l'aire a la ciutat de Barcelona i segons les dades de l'estació de mesurament més propera a l'àmbit (Barcelona - Parc Vall d'Hebron i Barcelona – Poble Nou) ens trobem en una zona on l'estat de la qualitat de l'aire (21/09/2021) es qualifica com a Bona. Les concentracions de NO2 són de 26 µg/m3 i 32 µg/m3



respectivament i les de PM10 són de 8 µg/m3 i 19 µg/m3 respectivament.

Zonificació acústica: Segons el Mapa Estratègic de Soroll de Barcelona (Nivells acústics per trams/soroll total) els valors límits d'emissió obtinguts a l'exterior i segons franges horàries són de Ld (7h-21h)=65-70dB, Le (21h-23h)=60-65dB i Ln (23h-7h)=55-60dB a l'àmbit d'intervenció. En l'àmbit es donen valors moderats de soroll.

Nivells acústics per isòfones. Període horari.



Dia

Vespre

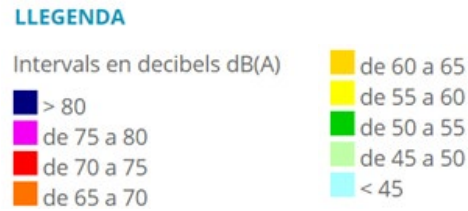


Nit

El Mapa de Capacitat Acústica, amb el qual s'estableixen les zones de sensibilitat acústica, per aquest àmbit estableix que el carrer del Cardenal Tedeschini està classificat com a B2 (Predomini del sòl d'ús terciari diferent a C1) i el carrer de Pardo com a A4 (Predomini del sòl d'ús residencial).

L'àmbit es troba en la zona de sensibilitat acústica alta A4 (carrer de Pardo) i moderada B2 (carrer del Cardenal Tedeschini).

Els resultats donen, per tant, que aquest emplaçament es troba just al límit o lleugerament per sota dels límits permesos en les franges horàries del dia, del vespre i de la nit en el carrer del Cardenal Tedeschini i lleugerament per sobre dels límits del carrer de Pardo. Els usuaris haurien de quedar protegits en totes les franges horàries.



Els valors límits d'immissió dB(A) en la zona B2 són: Ld (7h-21h)=65dB, Le (21h-23h)=65dB i Ln (23h-7h)=55dB

Els valors límits d'immissió dB(A) en la zona A4 són: Ld (7h-21h)=60dB, Le (21h-23h)=60dB i Ln (23h-7h)=50dB

Tot i això, els usuaris de l'edifici no estaran exposats a nivells elevats de soroll en l'interior dels espais.

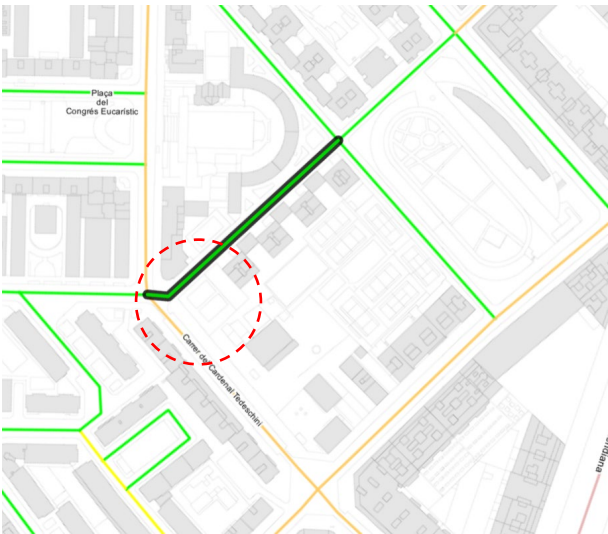
Valoració de l'impacte: compatible

Mesures correctores:

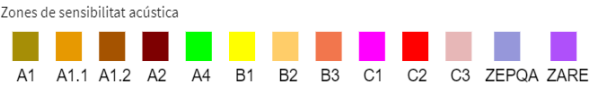
- Aïllament acústic de l'edifici que garanteixi la normativa de soroll en el seu interior.



Mapa capacitat acústica. Zonificació. B2



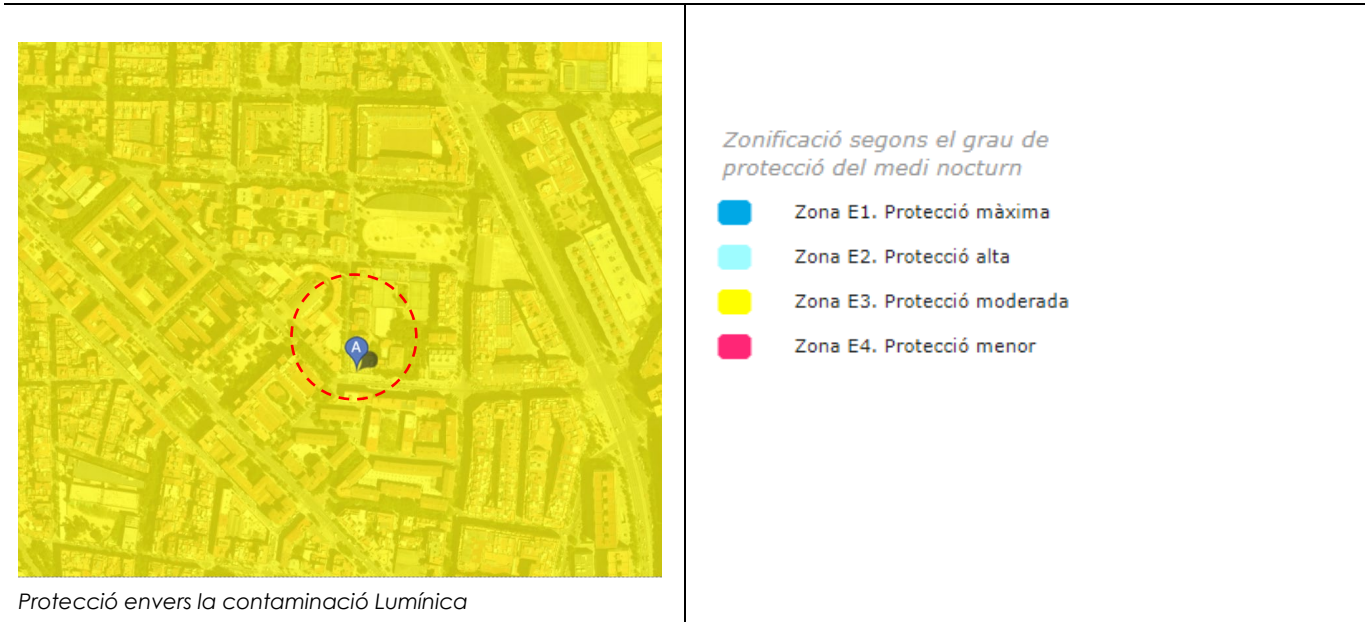
Mapa capacitat acústica. Zonificació. A4



Contaminació lumínica: Segons el mapa de protecció contra la contaminació lumínica a Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, l'àmbit del present Pla es troba en una Zona E3, Zones de protecció moderada envers la contaminació lumínica.

L'ús d'equipament sanitari-assistencial i cultural que es proposa és compatible amb la classificació E3 existent a la zona. D'altra banda la normativa evitarà que el nou edifici incrementi l'impacte lumínic sobre el cel nocturn.

Valoració de l'impacte: compatible



d) ENERGIA I ECOEFICIÈNCIA:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Serveis existents: L'àmbit es troba en una zona ja consolidada amb els subministraments assegurats.	No es preveuen limitacions en les xarxes per poder abastir la demanda de l'equipament, Centre d'Assistència Primària (CAP Congrés-Indians). Valoració de l'impacte: compatible
Assolellament: Ens trobem en el marc d'una zona de densitat urbana. L'àmbit d'intervenció presenta edificis de PB+4 o PB+6 en les façanes Nord, Sud i Oest. Aquests edificis es troben a distància de l'equipament, concretament a 20 m en el carrer del Cardenal Tedeschini i a 10 m en el carrer de Pardo. Aquests edificis són de la mateixa alçada (PB+4) o més alts que el nou equipament. En la façana Est llinda amb Ca l'Armera o Can Ros, amb una alçada inferior (PB+2). El nou equipament no provocarà canvis substancials en quant a l'assolellament, en els edificis existents de les façanes N, S i O. Ja que al ser de la mateixa alçada o estar allunyat en el seu costat Sud, permetrà un bon assoleix. El nou equipament per la tarda projectarà ombra sobre Ca l'Armera.	La volumetria de la nova edificació no modifica excessivament les condicions d'assolellament existents. Valoració de l'impacte: compatible

Eficiència energètica: Segons Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el Document Bàsic DB-HE "Ahorro de Energía", del Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març, en edificis nous o ampliacions d'edificis existents d'usos diferents del Residencial privat, la qualificació energètica per a l'indicador consum energètic d'energia primària dels dos edificis ha de ser d'una eficiència igual o superior a la classe B, segons el procediment basic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis aprovat mitjançant el Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril. Així mateix i d'acord amb la Llei 16/2017 del canvi climàtic, a partir de l'1 de gener de 2018, tots els edificis públics hauran de tenir un consum d'energia quasi nul (nZEB).	Caldrà que el projecte incorpori totes les condicions necessàries per tal de garantir l'eficiència energètica de l'equipament d'acord amb la normativa vigent. Valoració de l'impacte: compatible
--	---

e) CICLE DE L'AIGUA:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Impermeabilització de sòl: La totalitat de l'àmbit està ocupada per l'àrea de petanca. Amb una zona d'accés de formigó (no permeable) i les pistes amb un material permeable. Els carrers perimetrals estan completament pavimentats. L'edificació del nou equipament no afectarà la permeabilitat del sòl no edificat, ja que aquest ja es troba pavimentat.	El nou equipament no implica modificacions en la permeabilitat del sòl no edificat. Valoració de l'impacte: compatible
Abastament: Els recursos hídrics dels que l'emplaçament disposa d'abastament d'aigua són d'origen superficial a través de la xarxa d'AGBAR.	El consum d'aigua anual d'un CAP d'aquestes característiques és aproximadament d'uns 950 m³/any. Valoració de l'impacte: moderat Mesures correctores: - Instal·lar aparells de minimització del consum d'aigua en l'edifici existent. - Reutilització de l'aigua de pluja. Terrats blaus.
Clavegueram: L'àmbit disposa de xarxa de clavegueram pel fet que es troba en una zona ja consolidada.	Valoració de l'impacte: compatible Mesura d'ambientalització:

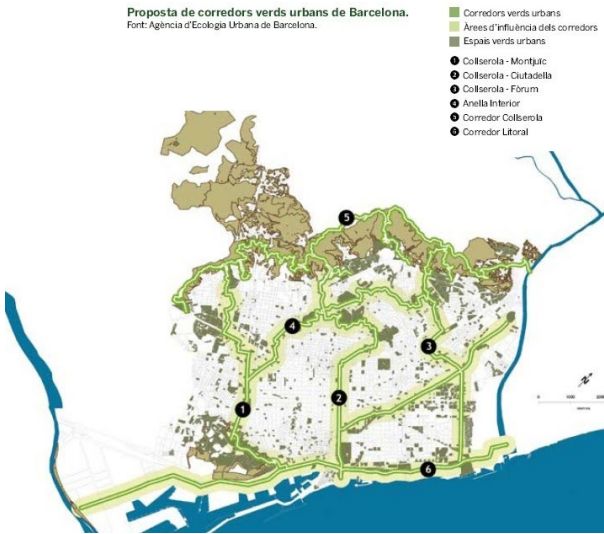
	-Reutilització de les aigües grises en l'edifici. -Assegurar la correcta evacuació d'aigües residuals a través de la connexió a la xarxa.
--	--

f) GESTIÓ DE RESIDUS:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Infraestructures: El sistema actual de recollida, a la zona on s'ubica l'àmbit, és el sistema tradicional que fa servir contenidors amb recollida selectiva de paper i cartró (blau), vidre (verd), envasos de plàstic, brics i llaunes (groc), matèria orgànica (marró) i rebuig (gris). Aquest sistema fa servir contenidors diferents adaptats a la configuració de cada carrer. Al carrer de Pardo, a 50-100 m de l'àmbit, trobem 5 contenidors de recollida selectiva (un de paper i cartró, un de vidre, un d'envasos de plàstic, brics i llaunes, un de matèria orgànica i un de rebuig). Es desconeix l'actual rati d'habitants / contenidor, com a referència, es considera correcta una proporció de l'entorn de 500 habitants/contenidor a Barcelona.	El nou equipament no afectarà la capacitat de l'actual sistema de recollida de residus. L'equipament disposarà d'un espai de reserva per a recollida de les diferents fraccions de residus. En base a l'ocupació prevista es determinarà la superfície de l'espai de magatzem de contenidors, però el local de residus previs és de 8 m². Valoració de l'impacte: compatible Mesura d'ambientalització: En el projecte haurà de tenir en compte el que estableixi l'entitat gestora de la recollida de residus i si s'escau preveure un espai per a la recollida de RSU. Dissenyar els espais interiors pensant en llocs per a la separació de residus.

g) BIODIVERSITAT I PERMEABILITAT:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Vegetació: L'àmbit no es troba pròxim a cap massa arbòria ni arbustiva rellevant. L'àmbit es troba proper al Parc de la Pegaso. En tot el barri del Congrés és important la presència de parcs i jardins de proximitat. En l'àmbit no hi ha una presència de comunitats vegetals significatives.	Es respectarà al màxim la vegetació existent. Valoració de l'impacte: compatible Mesures d'ambientalització: - Maximitzar la biodiversitat del lloc permetent la instal·lació de vegetació en murs i espais verds que afavoreixin la presència de fauna d'interès. - Permetre adaptar l'edifici per acollir espècies d'avifauna (caixes niu d'ocells i rat penats).

Corredors verds: L'àmbit es troba dins l'àrea d'influència del corredor Collserola-Fòrum tot i que no el modifica en cap cas. S'adjunta imatge del “Pla del verd i de la biodiversitat de Barcelona 2012-2020” de l'àrea d'ecologia urbana. 	La proposta no afecta l'espai lliure associat al corredor. Valoració de l'impacte: compatible  Mesura d'ambientalització: - Procurar mantenir el màxim possible de superfícies permeables o semi-permeables que permetin la instal·lació de verd. - Procurar que les espècies que s'hi instal·lin siguin autòctones i diverses, de baix consum hídric i que afavoreixin la presència de fauna.
---	---

h) QUALITAT DEL PAISATGE:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Visual i elements del paisatge: L'emplaçament se situa al mig de la trama urbana, concretament al barri del Congrés i el Indians. Cal destacar que en aquest barri, les edificacions són més altes que en altres zones del Districte, però, la presència de parcs i jardins de proximitat en aquest barri és abundant. L'equipament té exposició visual des del carrer del Cardenal Tedeschini i del carrer de Pardo, sobre les 4 façanes.	L'alçada i composició dels edificis que integren el nou equipament busquen integrar-se de la millor forma possible a la densa trama existent. Valoració de l'impacte: compatible

Elements de valor patrimonial: L'àmbit està dins l'entorn d'un edifici catalogat nivell B, Cardenal Tedeschini 32, Ca l'Armera inclòs al <i>Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte 9 - Sant Andreu</i> , núm. d'element 4, Ca l'Armera, amb un nivell B de protecció. Béns Culturals d'interès Local (BCIL), en el Catàleg de Patrimoni de Barcelona. La fitxa s'identifica amb el número 2903.	Al tractar-se d'un àmbit que es troba dins l'entorn d'un edifici catalogat, el projecte requerirà d'un Informe Previ del Departament de Patrimoni Arquitectònic. La proposta ha de complir amb el que estableixen els articles 32.2, 32.4 i 32.5 de la normativa dels Plans de Protecció del Patrimoni Arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona que recullen les qüestions relatives al tractament dels edificis inclosos en un entorn B. Valoració de l'impacte: compatible
---	---

i) CANVI CLIMÀTIC:

DIAGNOSI	REPERCUSSIONS PREVISIBLES, VALORACIÓ I MESURES D'AMBIENTALITZACIÓ DE LA PROPOSTA
Emissions associades: No es preveu un augment significatiu de les emissions associades a l'ús de l'àmbit.	Valoració de l'impacte: moderat
Conseqüències del canvi climàtic: El canvi climàtic provocarà increment de la temperatura i major demanda energètica, sequera, increment dels fenòmens torrencials de pluja i episodis extrems de temperatures altes, possible increment de plagues en la vegetació, efectes sobre la salut, etc.	Mesures d'ambientalització (Adaptació al canvi climàtic): - Les xarxes de drenatge de pluvials han de tenir en compte episodis torrencials de precipitació. - Mantenir o instal·lar terreny permeable per tal d'alleugerir de càrrega la xarxa de pluvials. - La vegetació que s'hi instal·li, prioritàriament que sigui de poca demanda hídrica i autòctona. - Les mesures d'ecoeficiència que tendeixen a l'autosuficiència energètica de l'edifici són també d'adaptació al canvi climàtic.

VALORACIÓ PRELIMINAR DE L'IMPACTE:

La proposta es considera compatible amb els aspectes ambientalment rellevants, sobretot partint de la base que l'àmbit ja està qualificat com a equipament.

No hi ha impactes ambientals destacats en aquest àmbit ja que l'equipament ja està previst dins del pla d'usos del barri i l'edifici existent s'integra perfectament dins la trama urbana ja consolidada, i l'activitat, cultural, que s'hi desenvoluparà no generarà cap canvi destacable en el medi ambient.

2.4 OBJECTIUS AMBIENTALS ESPECÍFICS

Els objectius ambientals que es proposen com a especialment rellevants per aquest emplaçament són:

- Integrar l'equipament dins de la trama urbana.
- Maximitzar la biodiversitat del lloc permetent la instal·lació de vegetació en murs, cobertes i espais verds que afavoreixi la presència de fauna d'interès. Permetre adaptar l'edifici per acollir espècies d'avifauna (caixes niu d'ocells i rat penats).
- Procurar mantenir el màxim possible de superfícies permeables o semi-permeables que permetin la instal·lació de verd. Procurar que les espècies que s'hi instal·lin que siguin autòctones, de baix consum hídric i que afavoreixin la presència de fauna.
- El projecte tindrà en compte el consum correcte dels materials emprats a l'obra, tenint en compte una planificació en la compra i l'emmagatzematge. Un consum sostenible dels materials, consum de materials amb components reciclats i/o no tòxics. A l'hora d'escollir els materials de construcció es tindrà en compte quin consum de recursos naturals representarà, quines emissions es generaran, quin impacte tindrà sobre els ecosistemes i quin serà el seu comportament com a residu.

- Intentar acostar l'edificació a "Nearly Zero Energy Building", sent el principal objectiu reduir al mínim les necessitats energètiques. Es centra bàsicament en una "casa passiva" que combina un elevat confort interior amb un consum d'energia molt baix i un preu assequible gràcies a la màxima cura en el disseny de l'envolvent de l'edifici i en un sistema de ventilació controlat.

2.5 JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ

En aquest àmbit, la proposta d'ordenació estableix un conjunt de paràmetres que responen als objectius:

- El present Pla li assigna un sostre de 2.300 m² al nou equipament.
- El perímetre regulador es resol amb un volum de planta pràcticament quadrada i alineat a vial de PB+4PP, que correspon a una alçada de 19,50 m.
- Per sobre l'alçada màxima només es permet la coberta definitiva de l'edifici (badalot per accedir a la coberta, caixes d'escala, cambra de màquines de l'ascensor i volums destinats a elements tècnics de les instal·lacions). Aquestes construccions se separaran del pla de façana un mínim de 3m, el seu volum serà amb un pendent inferior al 30% i les seves arrencades seran línies horitzontals paral·leles als paraments exteriors de les façanes situades a una alçada no superior a la màxima i el vol màxim no superi el dels ràfecs.

A la coberta només s'admetran elements superficials d'instal·lacions que quedin integrats en el projecte arquitectònic i es permet que sobresurtin els elements puntuals tècnics, com poden ser conductes de ventilació i de fums, antenes, etc.

- Es permet l'ocupació del subsòl amb una planta sotterrani.

2.6 CONCLUSIONS AMBIENTALS DE L'ORDENACIÓ

Gran part dels impactes detectats s'enfronten mitjançant mesures proposades amb caràcter general per a tots els emplaçaments.

Es considera que la proposta respon a les necessitats específiques per tal d'aproximar-la als objectius ambientals de sostenibilitat, de manera que es minimitzen els diferents impactes sobre l'emplaçament i entorns. En l'apartat general es mostra el grau de compliment de la proposta d'aquest emplaçament de cada un dels objectius.

Per tal de minimitzar els impactes més rellevants es proposen una sèrie de mesures correctores que el projecte derivat hauria de tenir en compte:

- Preveure/mantenir espai per aparcament de bicicletes a l'entrada o dins de l'edifici.
- Ecoeficiència en l'edifici i en la urbanització.
- Reduir la demanda energètica de l'edifici a través del disseny passiu i la generació d'energia renovable.
- Instal·lació de vegetació tant en els espais exteriors com en l'edifici.
- Aïllament acústic dels edificis que garanteixi la normativa de soroll en el seu interior.
- Procurar mantenir el màxim de superfície permeable, i si no és possible, semipermeable, per permetre la instal·lació de vegetació de port mitjà o petit que requereixi menys gruix de sòl.
- Instal·lar aparells de minimització del consum d'aigua en l'edifici. Reutilització de l'aigua de pluja. Terrats blaus.
- Evitar tancaments de vidre.
- Procurar compensar la pèrdua d'espai lliure amb mantenir el màxim possible de superfícies permeables o semi-permeables i que permetin la instal·lació de verd. Procurar que les espècies que s'hi instal·lin que siguin autòctones, de baix consum hídric i que afavoreixin la presència de fauna.
- Garantir el correcte tractament dels sòls puntualment contaminats.
- Mitigació del canvi climàtic:
 - Dissenyar els edificis pensant en minimitzar la contribució a l'illa de calor (coberta enjardinada, colors clars –IRS > 80%) i en permetre l'ecoeficiència i altres pròpies de l'arquitectura bioclimàtica per evitar emissions (proteccions solars, ventilació, aïllament passiu). Procurar l'horitzó NZEB.
 - Fomentar la mobilitat sostenible. Incorporar totes les propostes de l'Estudi de Mobilitat orientades a millorar la xarxa per a vianants, bicicletes i per al transport públic i col·lectiu.
- Adaptació al canvi climàtic:
 - Les xarxes de drenatge de pluvials han de tenir en compte episodis torrencials de precipitació

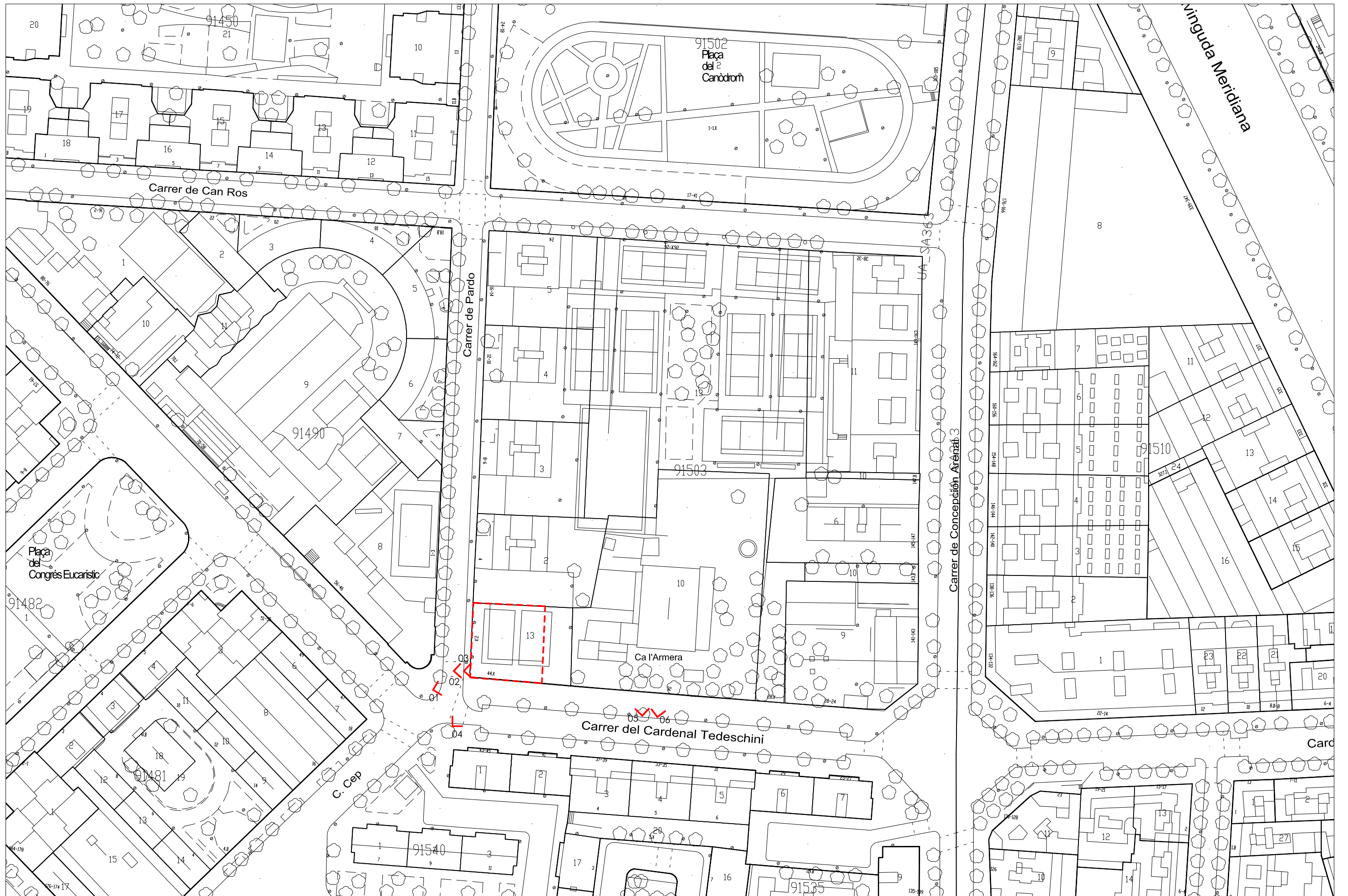
- Instal·lar terreny permeable per tal d'alleugerir de càrrega la xarxa de pluvials, la vegetació que s'hi instal·li, prioritàriament que sigui de poca demanda hídrica i autòctona.

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

ÍNDEX D_6. ANNEXES

- ANNEX 1. Reportatge fotogràfic
- ANNEX 2. Serveis existents
- ANNEX 3. Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Consorci Sanitari de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona per a la millora de la qualitat de la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona
- ANNEX 4. Informe sobre l'ampliació d'usos de la parcel·la 09 91503 013, ubicada al carrer Pardo, 2X, i Cardenal Tedeschini, 44X per a la construcció d'un nou CAP al barri del Congrés al districte de Sant Andreu
- ANNEX 5. Pla Funcional CAP Congrés – Indians. Consorci Sanitari de Barcelona

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.





01



02



03



04

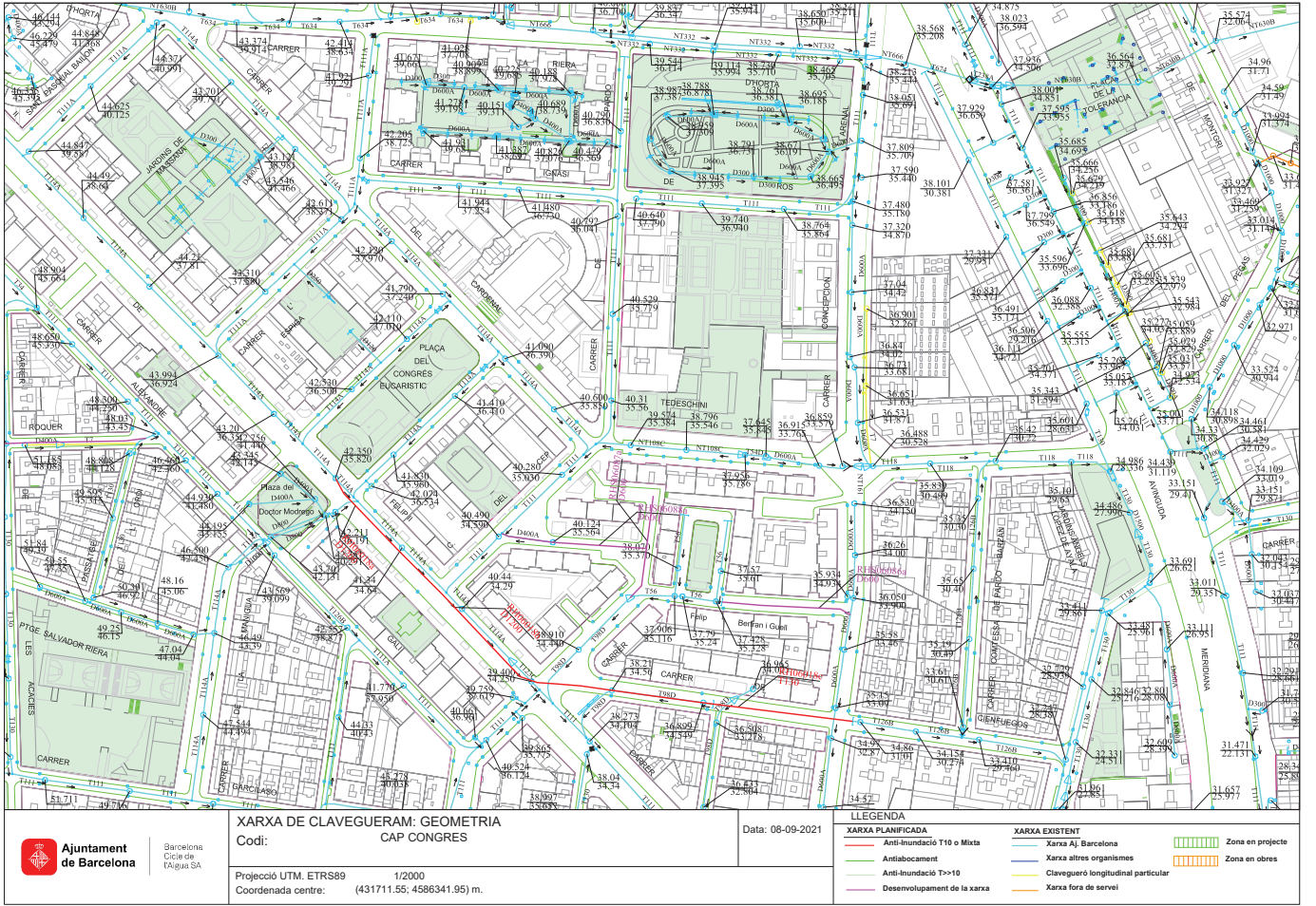
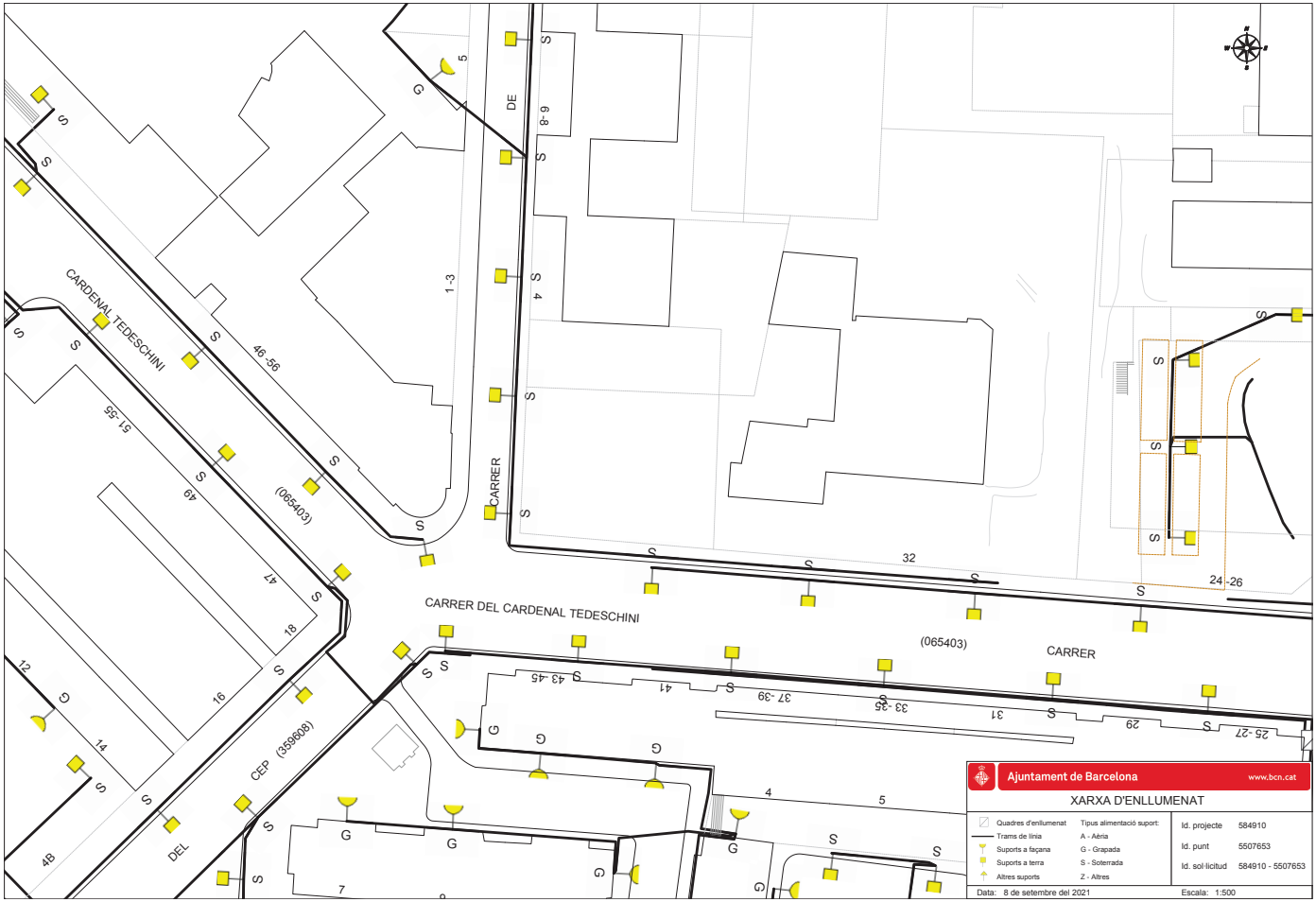
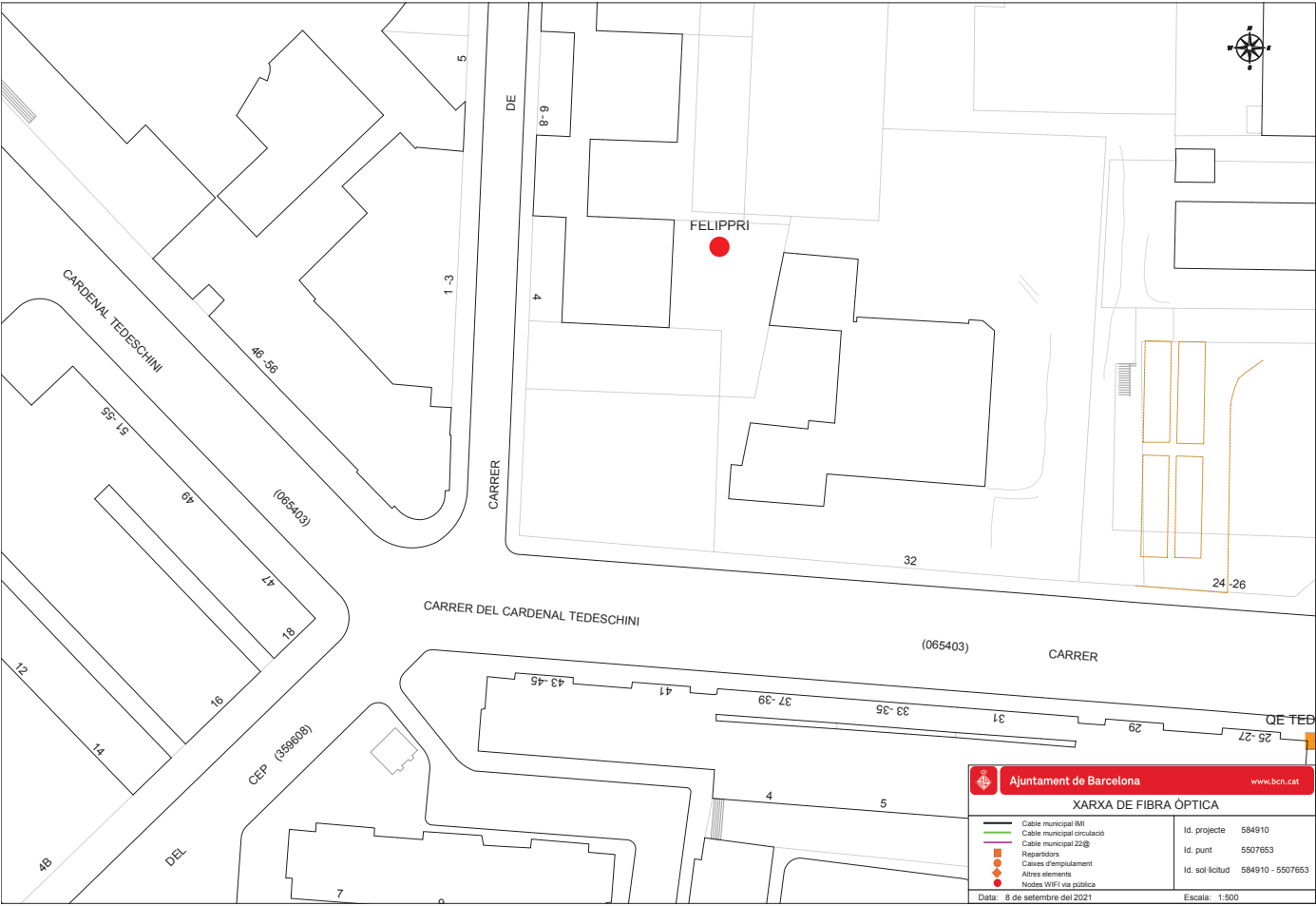
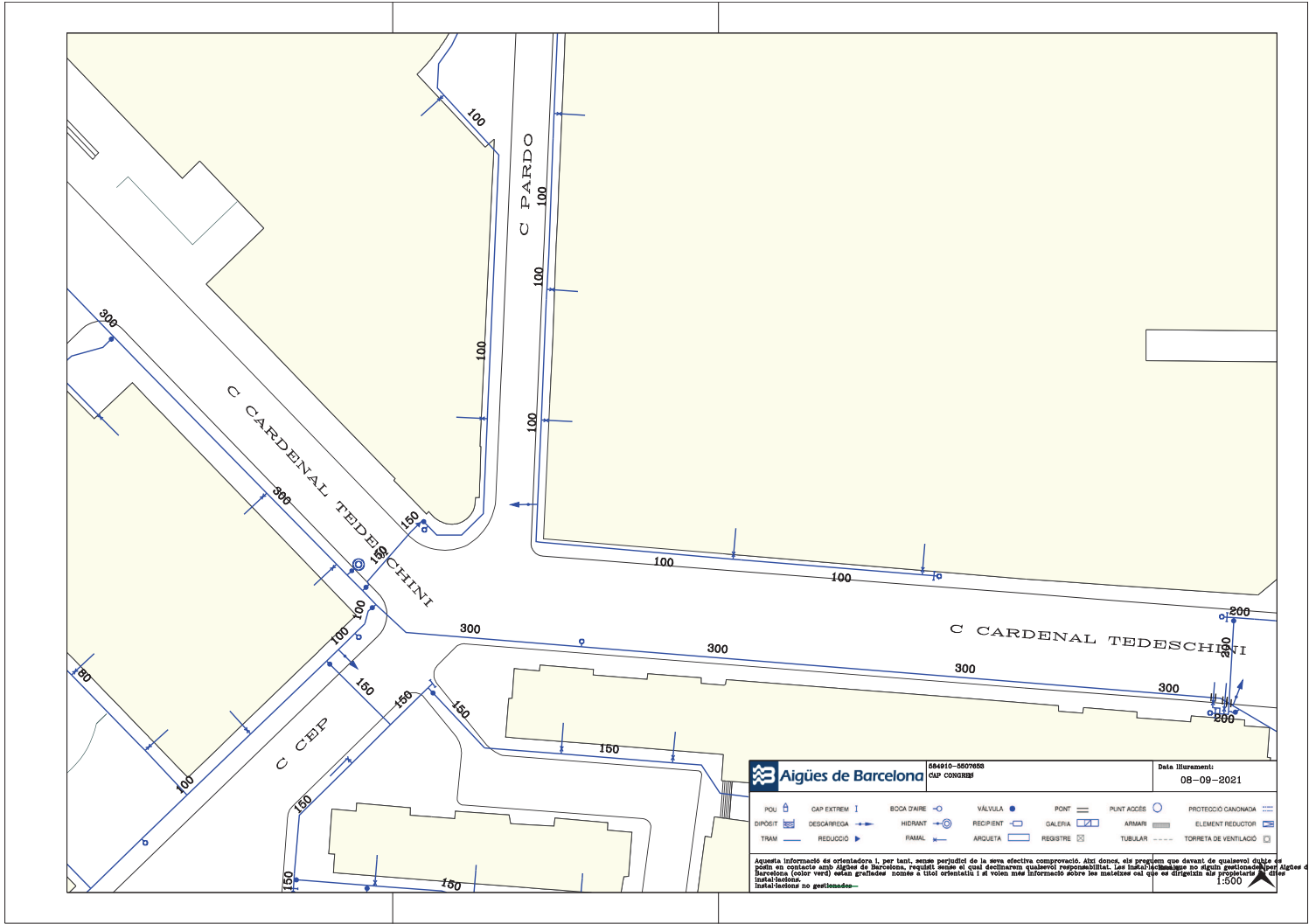


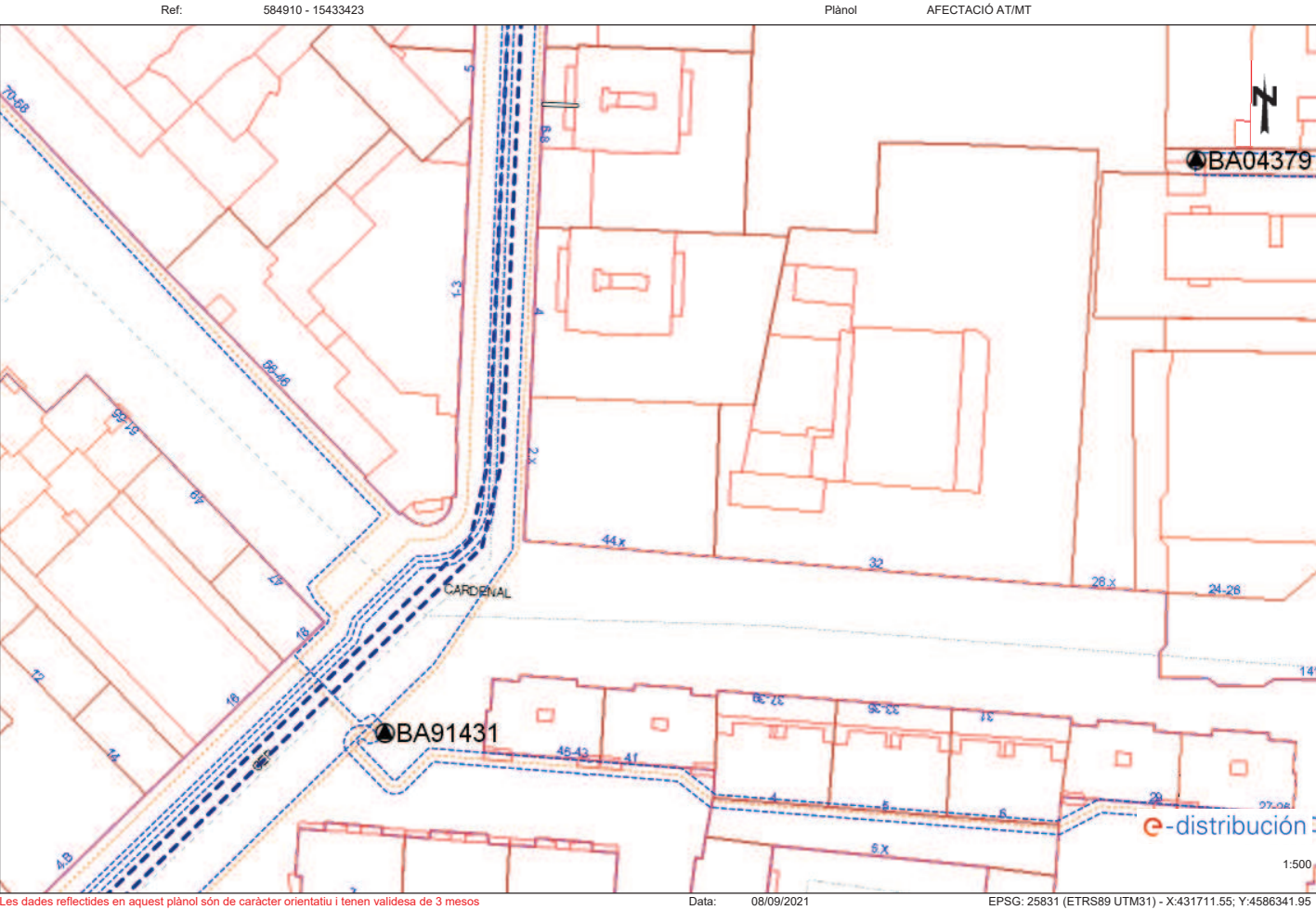
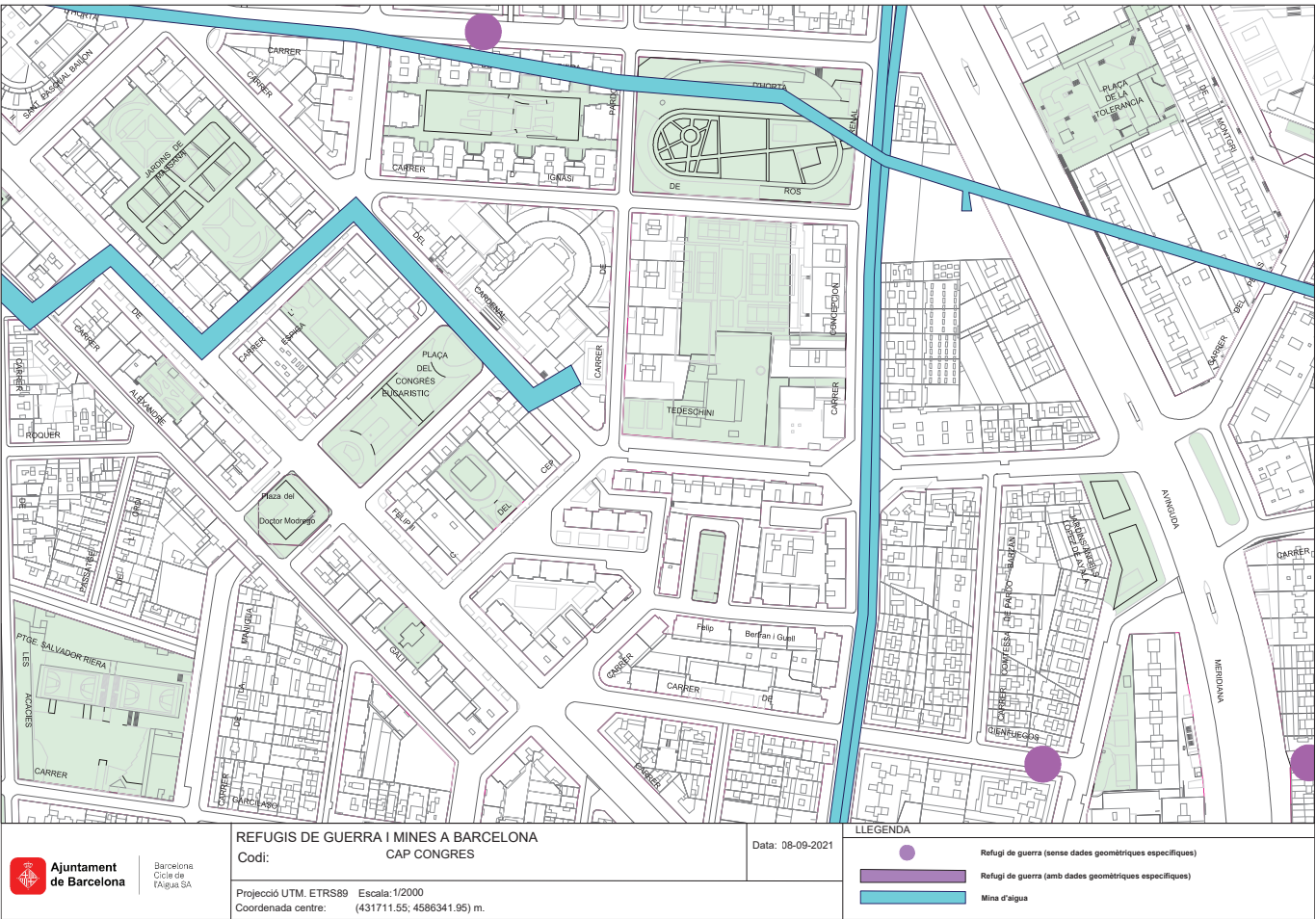
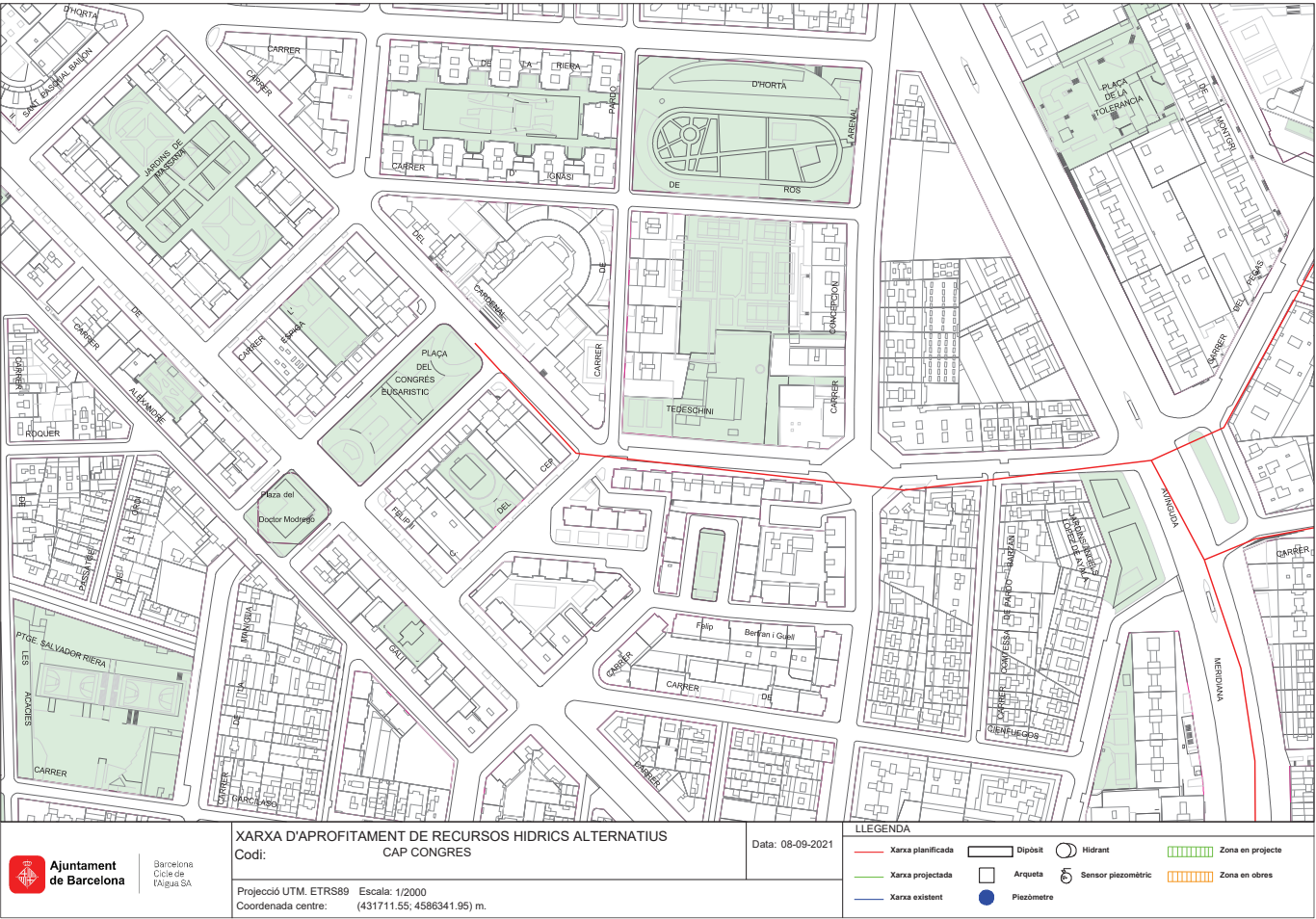
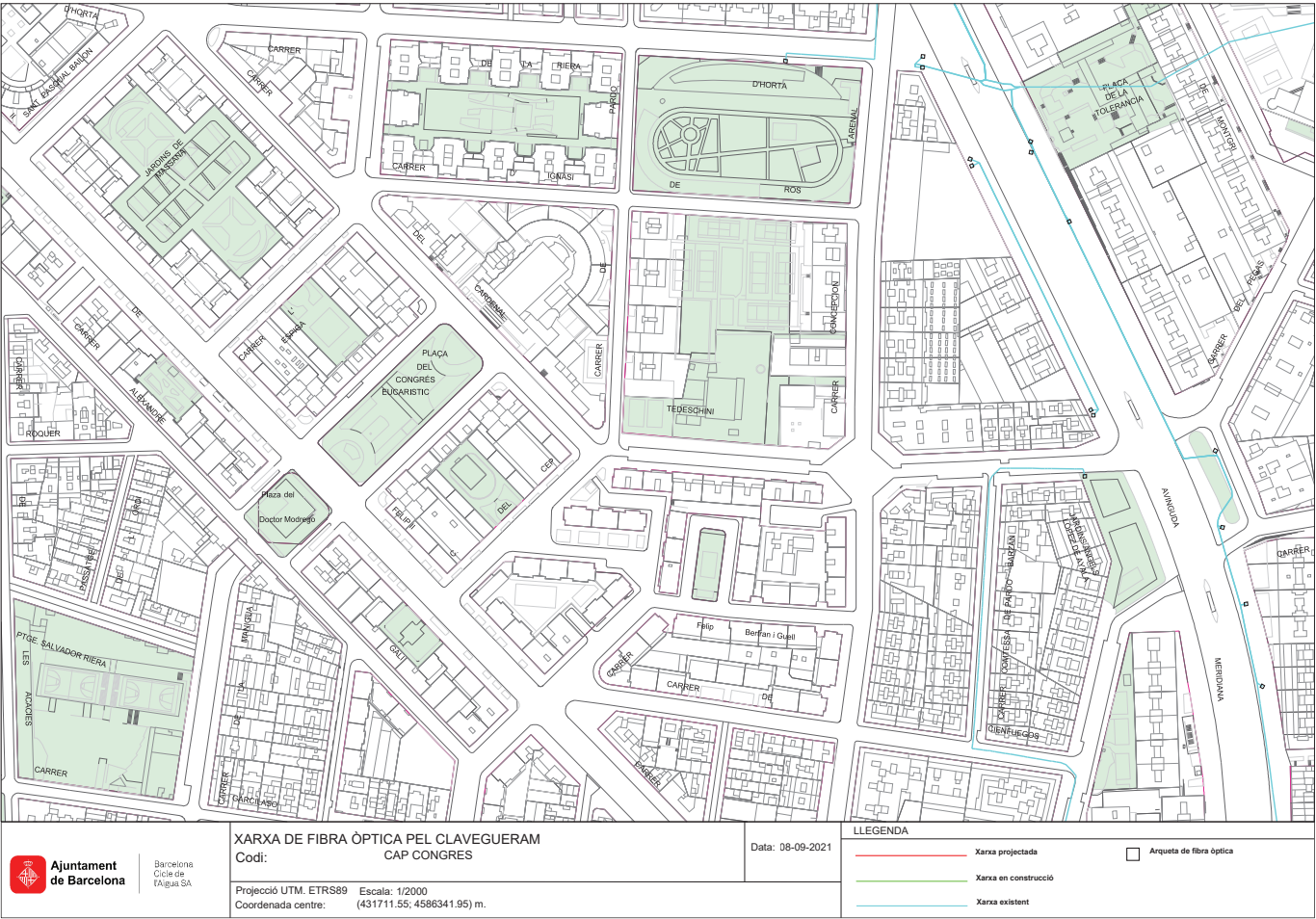
05

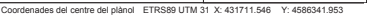


06

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.





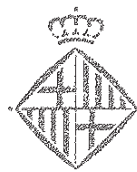


ANNEX 3. CONVENI ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EL CONSORCI SANITARI DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE BARCELONA PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE LA XARXA SANITÀRIA DE LA CIUTAT DE BARCELONA.

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

CONVENI ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EL CONSORCI SANITARI DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE BARCELONA PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE LA XARXA SANITÀRIA DE LA CIUTAT DE BARCELONA.

Barcelona, 4 de juliol de 2016



REUNITS:

D'una part, l'Honorable senyor Antoni Comín Oliveres, conseller de Salut, que actua en representació del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, i per la seva condició de president del Consell de Direcció del Servei Català de la Salut i de la Junta General del Consorci Sanitari de Barcelona.

De l'altra, l'Excel·lentíssima senyora Ada Colau Ballano, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Barcelona, que actua en representació d'aquest ens, assistida per l'Il·lustríssim senyor Jordi Cases Pallarès, Secretari General de la Corporació Municipal, en exercici de les seves funcions d'assessor legal, de conformitat amb l'art. 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.

MANIFESTEN:

- I. Que amb data 19 de juliol de 2004 i de 8 d'octubre de 2008 es formalitzaren entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Consorci Sanitari de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona sengles convenis de col·laboració per a la millora de la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona que han possibilitat la nova construcció i millora de les infraestructures en atenció primària, especialitzada, sociosanitària i de salut mental, a l'hora que es posaren les bases per a la posada a disposició a favor del Servei Català de la Salut de diferents immobles i solars per a ser destinats a equipaments de caràcter sanitari.
- II. Que a data d'avui es fa necessari formular un nou conveni de col·laboració pel període 2016-2023 en el que s'han previst, com a eixos vertebradors, la reducció de les desigualtats en salut, prioritzant les intervencions en barris amb pitjors indicadors socioeconòmics i de salut, la millora de l'accessibilitat, qualitat i confort dels serveis sanitaris, el reforç de la provisió pública d'atenció sanitària, la integració i la coordinació sanitària i comunitària. En especial s'ha previst prioritzar les actuacions en matèria d'atenció primària de salut i d'atenció a la salut mental, així com les línies assistencials amb menys presència d'entitats públiques (sociosanitària i salut mental). En aquest sentit hom preveu incorporar les millores d'infraestructures en addicions com una de les vies d'avenç cap al nou model d'atenció integral a la salut mental i addicions. Finalment i d'acord amb les prioritats del pla tecnològic del Servei Català de la Salut s'ha previst prioritzar la renovació del equipaments tecnològics dels centres sanitaris de la ciutat.

III. Que en un entorn com la ciutat de Barcelona, les necessitats de planificació s'han d'establir a mig i llarg termini per tal de preveure els futurs creixements, les projeccions i les necessitats de la població, en consonància amb els plans urbanístics, per a la qual cosa el present conveni té en compte les esmentades previsions, projeccions i prioritzacions a realitzar en el període 2016-2023.

IV. Que en consonància amb el que s'ha exposat, l'Administració de la Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona volen promoure un pla de construcció i millora dels equipaments sanitaris, sociosanitaris i de salut mental, així com la posada en funcionament de diferents serveis a la ciutat de Barcelona, arbitrants les fórmules que, en cada cas, s'estimin més adients en ordre a l'obtenció dels espais en els quals hagin de materialitzar-se les inversions corresponents, determinar el finançament i les formes de gestió dels serveis que s'escaiguin en cada cas, i contribuir a la recerca dels nous espais en consonància amb la reserva d'equipaments que es preveuen en aquest mateix conveni.

V. Que per tal de continuar desenvolupant les diferents modalitats de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona, en especial a través del Consorci Sanitari de Barcelona, s'ha previst la formalització del present conveni de col·laboració interadministrativa, tot manifestant la voluntat d'ambdues administracions d'ampliar i modernitzar les previsions contingudes en els convenis de 2004 i de 2008, havent-se tingut en compte les aportacions fetes per l'la ciutadania en el marc dels Consells de Salut dels Districtes i a través dels processos participatius d'elaboració del Pla d'Acció Municipal (PAM) i del Pla d'Acció dels Districtes (PAD).

El present conveni es regirà per les següents

CLÀUSULES

Primera. Objecte del conveni.

1. L'apropament dels serveis al ciutadà, la integració i la coordinació dels serveis sanitaris és un dels eixos vertebrador que inspiren el present conveni. Les millores presents i futures de les infraestructures permeten avanços en els plans directors i funcionals de les diverses línies de serveis que tendeixen a la seva integració en la línia de garantir la continuïtat assistencial.

2. Un segon eix vertebrador d'aquest conveni, amb les actuacions que s'hi preveuen, el constitueix la voluntat de les administracions signants de contribuir a la reducció de les desigualtats en salut, la millora de l'accessibilitat, qualitat i confort dels serveis a la ciutadania, així com la integració i la coordinació sanitària i comunitària.

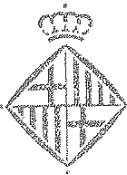
Segona. Atenció primària.

En matèria d'atenció primària és voluntat de les parts que les principals intervencions en aquest àmbit tendeixin a continuar l'estratègia de millora de la

xarxa de tal manera que s'adeqüin als creixements poblacionals, es modernitzin els equipaments pendents d'anteriors convenis, es millori la resolució i es propiciïn les intervencions comunitàries.

Per això s'ha previst la prioritització dels projectes que es relacionen seguidament:

Equipament/actuació	Districte
CAP Barceloneta Construcció nou centre per substitució, prèvia reserva d'espais. Equipament	Ciutat Vella
CUAP Ciutat Vella Adequació nou espai i trasllat. Equipament	Ciutat Vella
Drassanes - Unitats especialitzades Trasllat, ampliació i adequació espais	Ciutat Vella
CAP Fort Pienc -Eixample Dreta Sud (Carles I-P.S.Joan) Nova construcció per substitució. Equipament	Eixample
CAP Manso Renovació diagnòstica Obra. Nova unitat de radiodiagnòstic	Eixample
CAP Badal (Carreras Candi) Construcció nou centre per substitució. Equipament	Sants-Montjuïc
CAP Vila de Gràcia Nou centre . Obra adequació interiors. Equipament	Gràcia
CUAP Gràcia Adequació i trasllat . Obra integració al CAP Larrard. Equipament	Gràcia
CAP Guinardó Equipament 3ª i 4ª plantes: consulta especialistes, Salut Mental i ASSIR	Horta-Guinardó
CAP Bon Pastor Remodelació i adequació espais. Equipament. Espai comunitari	Sant Andreu
CAP Sant Andreu Remodelació	Sant Andreu
USIC. Unitat suport integral a la complexitat (Centre Isabel Roig-Casernes St Andreu) Obra i equipament	Sant Andreu
CAP Parc i Llacuna del Poblenou Construcció nou centre. Equipament	Sant Martí
CAP Vila Olímpica Equipament noves consultes AP	Sant Martí



Tercera. Atenció sociosanitària

Pel que fa a l'atenció sociosanitària, les actuacions en aquest àmbit tindran com a objectiu assolir l'equilibri territorial (prioritzant l' AIS Barcelona Litoral Mar), una major resolució per atendre la complexitat de les noves necessitats lligades a l'envelliment i cronicitat, així com una major capacitat de provisió pública.

Per això s'ha previst la prioritització dels projectes que es relacionen seguidament:

Equipament/actuació	Districte
Centre Fòrum - Pla funcional per atansar serveis de l'Hospital del Mar ubicats a l'Hospital de Esperança - Pla millora ordenació i accessibilitat A. Sociosanitària. Rehabilitació (H. Esperança) - Pla millora serveis Salut mental i addiccions	Sant Martí
Nou Centre Hospital Evangèlic Nou equipament per substitució, previ acord sobre reserva d'espais	Sant Martí
Nou Centre sociosanitari Nou equipament per apropar places sociosanitàries a l' AIS Barcelona Esquerra	A determinar

Quarta. Salut Mental i Addiccions.

En matèria de salut mental es pretén continuar amb la modernització i el reforç dels equipaments propers a la comunitat, potenciar l'atenció a la cronicitat en la comunitat, així com la integració de l'atenció a les addiccions

Per això s'ha previst la prioritització dels projectes que es relacionen seguidament:

Equipament/actuació	Districte
CAS Baluard Adequació nou espai i trasllat	Ciutat Vella
CSMA Ciutat Vella Adequació nou espai i trasllat	Ciutat Vella
CSMIJ Ciutat Vella Adequació nou espai i trasllat	Ciutat Vella
CAS Fòrum Ampliació	Ciutat Vella/ Sant Martí
CAS Barceloneta Ampliació del CAS i nova ubicació	Ciutat Vella/ Sant Martí
CSMA Dreta Eixample-Camp Arpa (Sagrada Família) Nova construcció per substitució, previ acord sobre reserva d'espais	Eixample
CSMA Esquerra Eixample i CSMIJ Nous centres SM Comunitària	Eixample
CSMA i CAS Gràcia Nova construcció per substitució, previ acord sobre reserva d'espais	Gràcia
CAS Nou Barris Trasllat a nou espai, prèvia reserva d'espais	Nou Barris



Cinquena. Atenció especialitzada.

En l'àmbit de l'atenció especialitzada esdevé prioritària la continuïtat de la reforma i millora dels hospitals de la ciutat

Per això s'ha previst la prioritització dels projectes que es relacionen seguidament:

Equipament/actuació	Districte
Hospital del Mar - Obres fase 1.2 en curs: noves urgències, radio, Hospital de Dia, i Instal·lacions - Obres fase 1.2 en curs: nova maternitat	Ciutat Vella
Hospital Santa Creu i Sant Pau Nou edifici de recerca. Trasllat addiccions (hospitalització i CAS) i adequar espai d'hospitalització de 15 llits per patologia dual	Horta-Guinardó
Hospital Vall d'Hebron - Ampliació urgències de Traumatologia i millora vitalitat del recinte - Equipament del bloc quirúrgic i UCI General. - Connexió escomesa elèctrica Fase I- Connexió escomesa elèctrica Fase II- Heliport provisional solar de la Telxonera- antiga bugaderia - En l'àrea maternoinfantil: Consultes externes i nou accés ambulatori. Unitat fibrosi quística. - Unitat transplantament hepàtic. - Noves cambres de flux laminar per a oncologia infantil	Horta-Guinardó
Renovació diagnòstica Vall d'Hebron Renovació tecnologia - Equip: - UTM - Adequació espais - Radiologia 2n equip adequació espais - Tomografia computada. Nou aparell i obres	Horta-Guinardó

Sisena. Altres equipaments de futur en estudi de viabilitat.

1. En el marc d'aquest conveni es definiran els projectes i les bases de diferents actuacions que impliquen la transformació dels grans hospitals de la ciutat:

- La transformació del complex hospitalari de la Vall d'Hebron en un campus de salut, innovació i recerca que s'integrarà a la ciutat i potenciarà la seva accessibilitat mitjançant el desplegament de les consultes externes en l'entorn de la Teixonera.
- Donada la necessitat d'ampliar els espais que l'Hospital Clínic de Barcelona té destinats a l'assistència, la docència, la recerca i la investigació, hom preveu la constitució d'una comissió integrada per representants del Servei Català de la Salut, de l'Ajuntament de Barcelona i de la Diputació de Barcelona amb la finalitat de determinar la viabilitat d'uns espais en l'entorn de l'Esquerra de l'Eixample.
- L'ampliació de l'Hospital del Mar a través del desplegament de la Fase II del nou pla director d'espais de l'hospital del Mar que preveu en una primera etapa l'ampliació de quiròfans, llits de crítics i convencionals, i que l'alliberament d'espais de l'Hospital de l'Esperança pugui servir per cobrir necessitats de serveis públics de rehabilitació, sociosanitari i salut mental a la ciutat i, especialment, per al Districte de Gràcia.
- Donada la necessitat de continuar disposant del dispositiu assistencial de Dos de Maig s'analitzaran les alternatives assistencials i el manteniment d'aquest equipament.

La concreció de totes aquestes actuacions requerirà l'elaboració i la formalització dels corresponents convenis específics, així com la dotació pressupostària, si és el cas.

2. Per tal de poder donar resposta a les previsions de planificació quant a futurs creixements i necessitats de la població, l'Ajuntament de Barcelona a l'hora de redactar i/o aprovar els corresponents instruments de planificació urbanística tindrà en compte les reserves d'espais per equipaments següents:

Equipament/actuació	Districte
CAP Dr. Lluís Sayé - Raval Nord Ampliació. Nova construcció per substitució	Ciutat Vella
CAP Casc Antic Ampliació	Ciutat Vella
CAP Sardenya Nova construcció per substitució, previ acord sobre reserva d'espais	Horta-Guinardó
CAP Horta Nou CAP	Horta-Guinardó
CAP Bon Pastor Nova actuació	Sant Andreu
CAP Congrés -La Sagrera Nova actuació	Sant Andreu



Pel que fa als immobles i espais que siguin de titularitat municipal, l'Ajuntament de Barcelona, previs els tràmits pertinents, els posarà a disposició del Servei Català de la Salut, emprant la institució jurídica que s'escaigui. L'Ajuntament de Barcelona analitzarà en cada cas, considerant la naturalesa jurídica de l'entitat receptora, la fórmula més idònia i les condicions específiques de posada a disposició del sòl i/o espais.

Les administracions signants podran introduir canvis i modificacions, així com la inclusió de nous serveis si així ho aconsellen les necessitats poblacionals i/o assistencials.

Setena.

L'Ajuntament de Barcelona conjuntament amb el Servei Català de la Salut elaboraran un pla per facilitar les bases/zones de descans del transport sanitari a la ciutat a partir d'una anàlisi conjunta de les necessitats de sanitàries de la població i les vies i rutes de la ciutat.

Vuitena.

L'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de Salut i el Servei Català de la Salut, i l'Ajuntament de Barcelona, en el marc del Consorci Sanitari de Barcelona, establiran per cada àmbit d'actuació el programa corresponent i per cada un dels equipaments descrits en les clàusules precedents, els projectes, els plans funcionals, la fórmula de finançament, així com la forma de gestió dels serveis que correspongui en cada cas. Així mateix promouran les aportacions a nivell de les infraestructures de la ciutat que realitzen les diverses institucions i entitats concertades amb el dispositiu sanitari públic.

En qualsevol cas, el present conveni s'estableix com un instrument de col·laboració institucional destinat a ordenar les relacions entre les administracions signants per al desenvolupament dels citats projectes d'interès compartit. D'acord amb això, les parts accepten expressament la seva plena vinculació a la normativa substantiva i procedimental que, pel que fa a cadascuna d'elles, els resulti d'aplicació per a la implementació dels objectius contemplats, inclosa l'adopció dels acords oportuns per part dels òrgans de govern competents de cada administració.

Novena.

En consonància amb l'establert en l'expositiu II d'aquest conveni, es prioritzaran abans del 31 de desembre de 2020 les actuacions previstes en matèria d'atenció primària i de salut mental i addiccions.

La Comissió Permanent del Consorci Sanitari de Barcelona portarà a terme el seguiment de les actuacions previstes en el present conveni, així com de la de seva execució.



Desena.

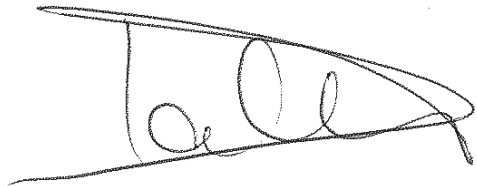
Els efectes del present conveni s'estenen fins el 31 de desembre de 2016, prorrogant-se tàcitament per successius períodes anuals fins el 31 de desembre de 2023.

Onzena.

Seran causes de rescissió anticipada del conveni les següents:

- a) El mutu acord, entre les parts, que s'instrumentarà per escrit
- b) La impossibilitat legal o material sobrevinguda de desenvolupar les activitats que en constitueixen l'objecte.
- c) L'incompliment manifest de les seves clàusules per qualsevol de les parts facultarà a l'altra per denunciar-lo.

I, en prova de conformitat, s'estén i se signa el present conveni, per exemplar quadruplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.



Antoni Comín Oliveres
Conseller de Salut



Ada Colau Ballano
Alcaldessa Presidenta de
l'Ajuntament de Barcelona



Jordi Cases Pallarès
Secretari general
Ajuntament de Barcelona



**ANNEX 4. INFORME SOBRE L'AMPLIACIÓ D'USOS DE LA PARCEL·LA 09 91503 013, UBICADA AL CARRER PARDO, 2X, I CARDENAL TEDESCHINI, 44X PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CAP AL BARRI DEL CONGRÉS AL
DISTRICTE DE SANT ANDREU.**

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

INFORME SOBRE L'AMPLIACIÓ D'ÚSOS DE LA PARCEL·LA 09 91503 013, UBICADA AL CARRER PARDO, 2X, I CARDENAL TEDESCHINI, 44X. PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CAP AL BARRI DEL CONCRÉS AL DISTRICTE DE SANT ANDREU

1. INTRODUCCIÓ

D'acord amb la **MODIFICACIÓ DE L'ORDENACIÓ TERRITORIAL DE LES ÀREES BÀSIQUES DE SALUT 9A LA SAGRERA I 9C CONGRÉS, I CREACIÓ DELIMITACIÓ 9J NAVAS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**, dins del pla de millora d'infraestructures dels centres d'atenció primària a la ciutat de Barcelona, s'inclou la proposta de construcció d'un nou Centre d'Atenció Primària (CAP) a l'Àrea Bàsica de Salut (ABS) 9C Congrés donada la insuficiència de espais al CAP Maragall on està ubicat actualment l'EAP 9C Congrés juntament amb l'EAP 10E Encants i l'EAP 10F Camp de l'Arpa. Per aquest motiu, es proposa desdoblar l'ABS 9C Congrés i crear una nova ABS que denominarem 9J Navas que contribuirà a equilibrar l'accessibilitat i a garantir uns serveis de qualitat amb els barris veïns.

La disponibilitat d'un solar de cessió municipal ubicat al barri del Congrés i els Indians, entre els carrer Pardo cantonada carrer Cardenal Tedeschini, ofereix la oportunitat de poder fer un nou edifici (CAP) que pugui cobrir les necessitats actuals i futures de la població de referència de l'EAP 9C Congrés. Per poder avançar en aquest sentit, la Generalitat ha prioritzat el present projecte que s'inclourà en el Pla d'actuacions en infraestructures sanitàries de l'any 2021.

2. DESDOBLAMENT ABS 9C I REPERCUSSIONS EN L'ABS 9A LA SAGRERA

La reordenació territorial de l'ABS 9C comptarà amb el territori i població del barri el Congrés i els Indians. Tanmateix, es crearà la nova ABS 9J Navas que tindrà població del barri de Navas i La Sagrera.

Segons dades del Padró Municipal 2020, el barri La Sagrera té una població de 29.521 persones, i segons projeccions de creixement poblacional es preveu que en els propers 5 anys s'incrementi en 5.000 persones la població del barri La Sagrera. Donada la proximitat territorial del barri de La Sagrera i l'increment poblacional previst en els propers anys, el present informe proposa distribuir aproximadament 10.000 persones que tenen de referència l'ABS La Sagrera, entre l'ABS 9C Congrés (desdoblat) i l'ABS 9J Navas de nova creació (5.000 persones a cada ABS). Aquesta nova delimitació afavorirà equilibrar l'accessibilitat i qualitat als serveis sanitaris entre barris veïns.

La previsió aproximada de població resident segons la proposta de desdoblament d'aquesta ABS i les dades de població actual del barri seria:

ABS 9C Congrés (desdoblada):

- Població resident per ABS → 23.887
- Població assignada per EAP (85,9% població assignada atesa) → 20.518

ABS 9J Navas (desdoblada 9C i nova creació 9J):

- Població resident per ABS → 22.457

- Població assignada per EAP (85,9% població assignada atesa) → 19.290

ABS 9A La Sagrera (reduïda en 10.000 persones):

- Població resident per ABS → 20.360
- Població assignada per EAP (100% població assignada atesa) → 20.360

3. AMPLIACIÓ D'ÚS

Els equipaments sanitari son una prioritat de l'actuació municipal, i el districte valora favorablement la creació del nou CAP, per les raons de necessitat i demanda ja descrites. En aquest sentit, en sessió celebrada el 8 de juliol de 2021, el Consell Plenari del Districte de Sant Andreu va adoptar, per unanimitat, l'acord següent:

"INFORMAR FAVORABLEMENT el canvi de delimitació de les ABS 9A La Sagrera, 9C Congrés, i la creació de la nova ABS 9J, temes directament relacionats amb el nou CAP Congrés"

Pel que fa als aspectes patrimonials i urbanístics, en una sola operació es podria fer la segregació del solar afectat de la finca major, ja aprovada, i la cessió del terreny a la Generalitat per a la construcció del nou CAP.

Amb caràcter preliminar, i a petició de la Generalitat s'haurà de tramitar l'aprovació un Pla Especial, amb la finalitat d'ampliar l'ús, de cultural a sanitari.

Tanmateix, els usos comunitaris previstos inicialment en aquesta parcel·la s'han preservat amb l'adscripció de l'"Espai Acàcies" al Centre Cívic Can Clariana, es tracta d'una caseta situada a la cantonada del carrer Garcilaso amb el carrer Acàcies, i amb la cessió futura d'un local construït per a usos socials a l'edifici del CAP, al com s'explica tot seguit.

4. FUTURA CESSIÓ OBLIGATÒRIA D'UN LOCAL CONSTRUÏT PER A USOS SOCIALS

Per tot això serà d'interès la tramitació d'un conveni urbanístic amb la Generalitat de Catalunya, annex al Pla Especial d'ordenació dels usos que correspongui, a l'objecte de regular les condicions, especialment pel que fa la cessió d'un local a favor de l'Ajuntament, un cop finalitzada la construcció, d'una superfície d'entre 200 i 300 m², amb la finalitat de cedir-lo a entitats associatives del territori, d'acord amb els acords amb el CAT SALUT en les taules de treball prèvies.

Barcelona,

 **Ajuntament
de Barcelona**
Maria Gas de Cid -
DNI 40925877E
(AUT)
2021.10.07
12:39:41 +02'00'

Maria Gas de Cid
La Gerent
Districte de Sant Andreu

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DEL NOU EQUIPAMENT SANITARI-ASSISTENCIAL SITUAT AL CARRER CARDENAL TEDESCHINI 28X, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU. BARCELONA.

PLA FUNCIONAL CAP Congrès-Indians

Consorci Sanitari de Barcelona

Direcció de Sectors Sanitaris Eixample i Gràcia
AIS Barcelona Dreta
Consorci Sanitari de Barcelona
Juny de 2021

1. INTRODUCCIÓ

Dins del Pla de millora d'infraestructures dels centres d'atenció primària a la ciutat de Barcelona, s'inclou la proposta de construcció d'un nou Centre d'Atenció Primària (CAP) a l'Àrea Bàsica de Salut (ABS) 9C Congrès-Indians.

L'Equip d'Atenció Primària (EAP) 9C Congrès-Indians està ubicat al CAP Maragall juntament amb l'EAP 10E Encants i l'EAP 10F Camp de l'Arpa. El CAP es troba en una situació insuficiència d'espais per donar una atenció de qualitat als usuaris i usuàries. Per aquest motiu, es proposa desdoblar l'ABS 9C Congrès-Indians i crear una nova ABS que es denominarà 9J Navas, i contribuirà a equilibrar l'accessibilitat i a garantir uns serveis de qualitat amb els barris veïns.

1.1 JUSTIFICACIÓ

Al CAP Maragall com ja hem comentat, s'ubiquen els EAP 9C Congrès-Indians, 10E Encants i l'EAP 10F Camp de l'Arpa. La població de referència del CAP segons el Registre Central d'Assegurats del CatSalut (RCA) 2021, és de 76.131 usuaris.

Els darrers increments de població assignada al centre, així com la complexitat dels casos que s'atenen, està promovent que els espais actuals es quedin obsolets i siguin insuficients per donar cobertura a les seves necessitats d'atenció sanitària que se'n deriven.

La disponibilitat d'un solar de cessió municipal ubicat al barri del Congrès i els indians, entre els carrer Pardo cantonada carrer Cardenal Tedeschini, ofereix la oportunitat de poder fer el nou CAP Congrès-Indians que pugui cobrir les necessitats actuals i futures de la població de referència de l'EAP 9C Congrès-Indians. Per poder avançar en aquest sentit, s'ha prioritzat el present projecte i s'inclourà en el Pla d'actuacions en infraestructures sanitàries de l'any 2021.

1.2 OBJECTIUS

Objectiu General:

Impulsar la creació del nou CAP Congrés-Indians per millorar la cobertura i la qualitat dels serveis sanitaris de la població de referència.

Objectius Específics:

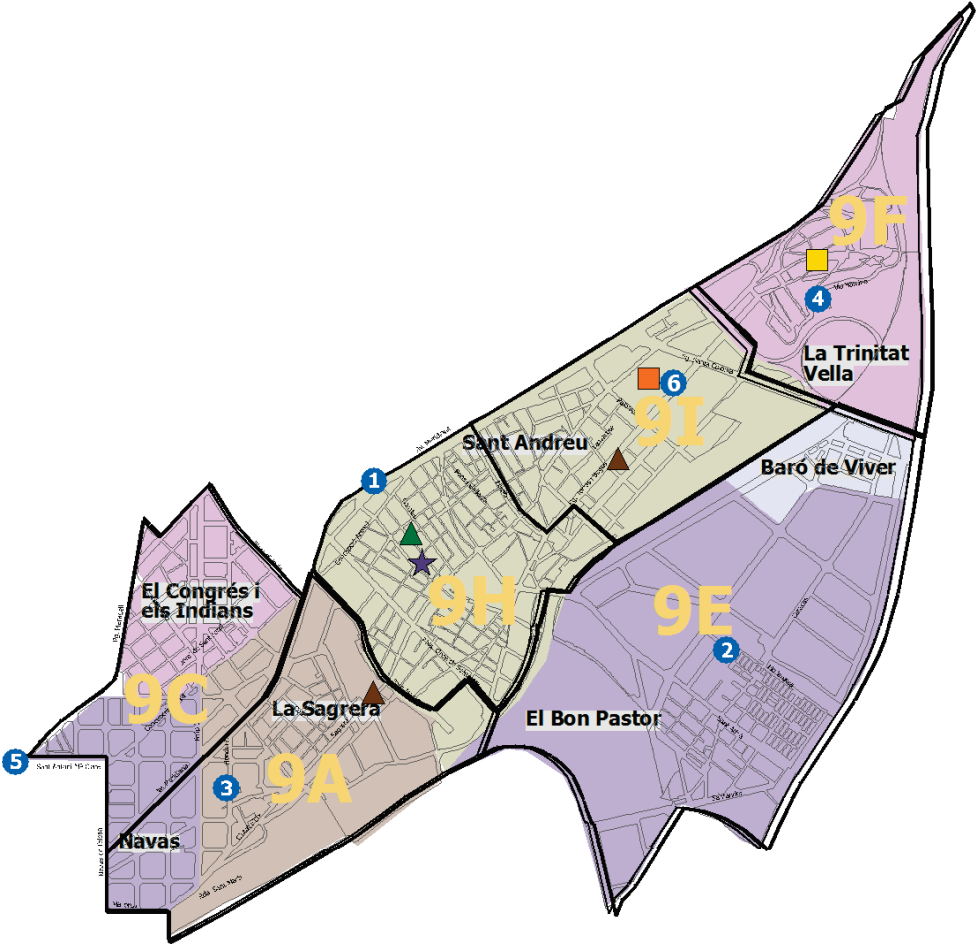
- Establir la delimitació territorial de les ABS 9A, 9C i 9J (nova creació).
- Avaluar les necessitats de la població de l’ABS 9C Congrés-Indians.
- Definir la cartera de serveis que doni cobertura les necessitats de la població de l’ABS 9C Congrés-Indians.

2. ÀMBIT TERRITORIAL

L’ABS 9C està ubicat al Districte de Sant Andreu i el seu àmbit territorial queda delimitat pels següents carrers:

- Plaça de Maragall
- Passeig de Maragall
- C/ Prats i Roqué
- C/ Ramón Albó
- C/ Riera d'Horta
- C/ Concepción Arenal
- C/ Campo Florido
- C/ Jordi de Sant Jordi
- C/ Olesa

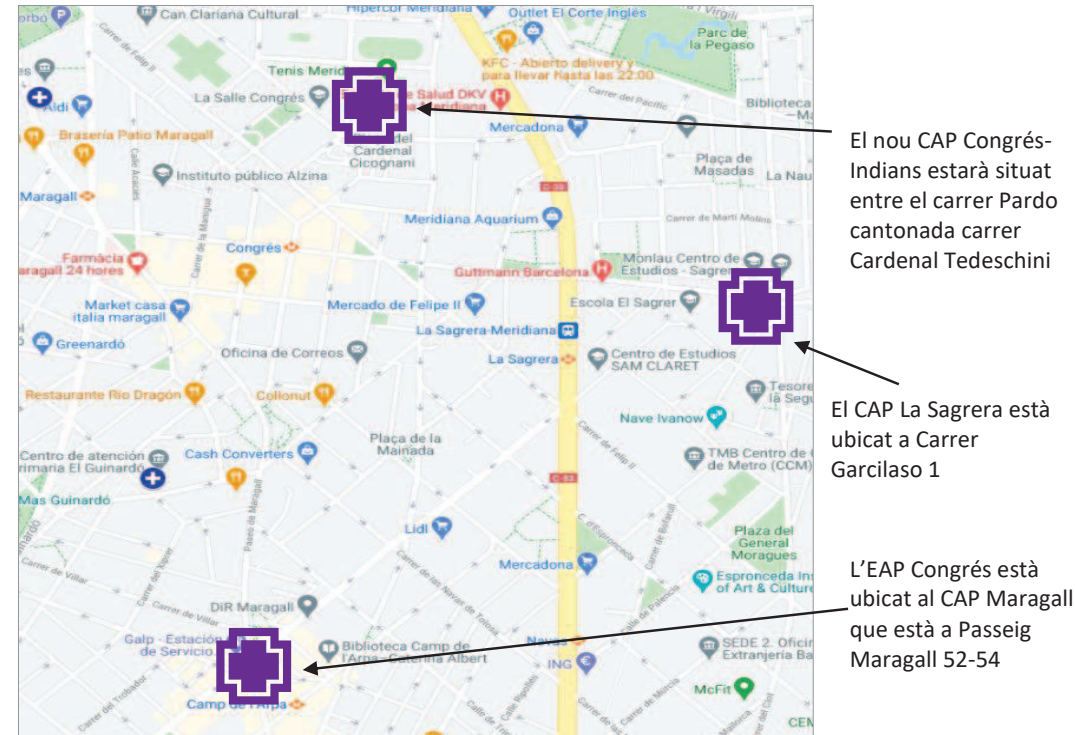
Mapa 1. Districte de Sant Andreu, Barcelona



Font: Ajuntament de Barcelona, 2021.

Localitat	Barcelona
Districte	Sant Andreu
Àrea Bàsica de Salut	9C
Entitat Proveïdora EAP	Institut Català de la Salut

Mapa 2. Equipaments sanitaris districtes de Sant Martí i Sant Andreu



Font: web Googlemaps.com, 2021.

2.1 Nova delimitació de les ABS 9C i 9A, i creació de 9J

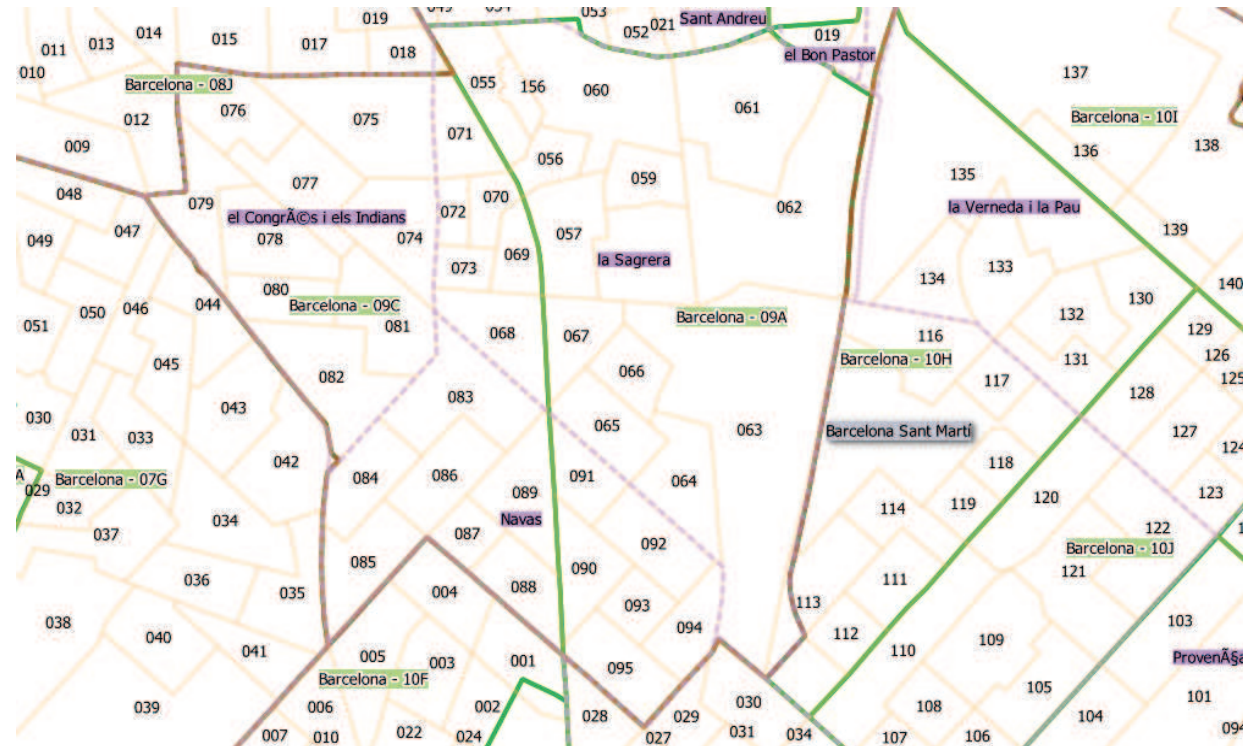
La proposta de modificació dels límits de les ABS s'ha realitzat seguint els criteris de prioritització del manteniment dels límits territorials dels barris, manteniment dels límits dels ABS 9C i 9A actuals, i la proximitat al CAP de referència.

Segons dades del Padró Municipal 2020, el barri del Congrés i els Indians té una població de 14.726 persones, i al barri de Navas és de 22.457 persones. En el barri de La Sagrera la població és de 29.521 persones, i segons projeccions de creixement poblacional es preveu que en els propers 5 anys s'incrementi en 5.000 persones. Donada la proximitat territorial del barri de La Sagrera, a ambdós barris, i l'increment poblacional previst en els propers anys, el present informe proposa distribuir aproximadament 10.000 persones que tenen de referència l'ABS La Sagrera, entre l'ABS 9C Congrés-Indians i l'ABS 9J Navas de nova creació (5.000 persones a cada ABS). Aquesta nova delimitació afavorirà equilibrar l'accessibilitat i qualitat als serveis sanitaris entre barris veïns.

La nova delimitació d'ABS s'ha realitzant seguint l'estructura de seccions censals municipals. L'ABS 9C Congrés-Indians es compondrà per les seccions censals que conformen el barri del Congrés i els Indians (74 a la 82) juntament amb algunes de les seccions censals del barri La Sagrera (68-73), que en la delimitació actual de l'ABS Congrés-Indians ja formen part de l'ABS. Pel que fa a l'ABS 9A La Sagrera preservaria l'estructura de barri (55 a la 67, i 156) excepte les seccions censals que hem comentat prèviament que es continuarien mantenint a l'ABS Congrés-Indians. Finalment, l'ABS 9J Navas es compondrà per les seccions censals que conformen el barri de Navas (83 a la 95).

En el Mapa 3 es poden veure els límits actuals per ABS, Barri, Seccions censals i Districtes. Tanmateix, en el Mapa 4 es pot veure la proposta de nova delimitació d'ABS i la proximitat dels CAPs de referència.

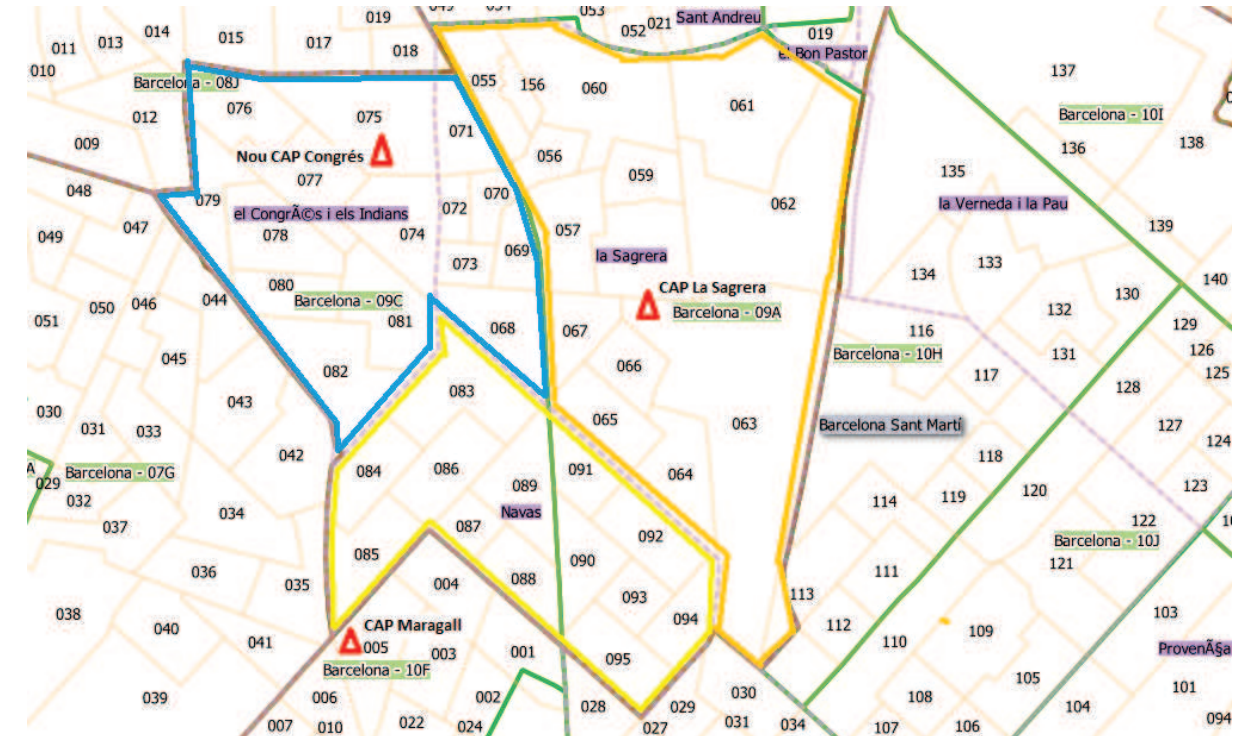
Mapa 3. Delimitacions actual d'ABS, Barri, Seccions censals, i Districte



Font: Departament de Salut i Ajuntament de Barcelona, 2021.

- Delimitació ABS
- Delimitació Barri
- Seccions censals
- Districte

Mapa 4: Proposta de nova delimitació de les ABS 9C i 9A, i creació de 9J



Font: Departament de Salut i Ajuntament de Barcelona, 2021.

- Nova delimitació ABS 9C
- Delimitació ABS 9J
- Nova delimitació ABS 9A
- CAP

Amb la nova proposta de delimitació de les ABS 9C i 9A, i creació de 9J, la població de referència per cada ABS queda distribuïda de la següent manera:

ABS 9C Congrés-Indians:

- Població resident a l'ABS→ 23.887 persones
- Població assignada per EAP → 20.518 persones. Segons dades del RCA 2021, la població assignada atesa és del 85,9%.

ABS 9A La Sagrera:

- Població resident a l'ABS → 20.360 persones
- Població assignada per EAP → 20.360 persones. Segons dades del RCA 2021, la població assignada atesa és del 100%.

ABS 9J Navas (nova creació):

- Població resident per ABS→ 22.457 persones
- Població assignada per EAP → 19.290 persones. Es proposa seguir la mateixa proporció de població assignada atesa que a l'ABS 9C Congrés-Indians que és del 85,9%.

3.POBLACIÓ DE REFERÈNCIA

3.1 Població actual

La població de l'ABS i/o del municipi és la variable fonamental per concretar la necessitat de recursos sanitaris i la planificació de serveis i/o centres sanitaris, així com també la població assignada a cada dispositiu disponible. L'ABS 9C té una població de referència de 34.671 persones segons dades del RCA 2021. La població assignada a l'EAP 9C és 29.795, amb una cobertura poblacional del 85,9% de la població de referència de l'ABS Congrés 9C (veure Taula 1).

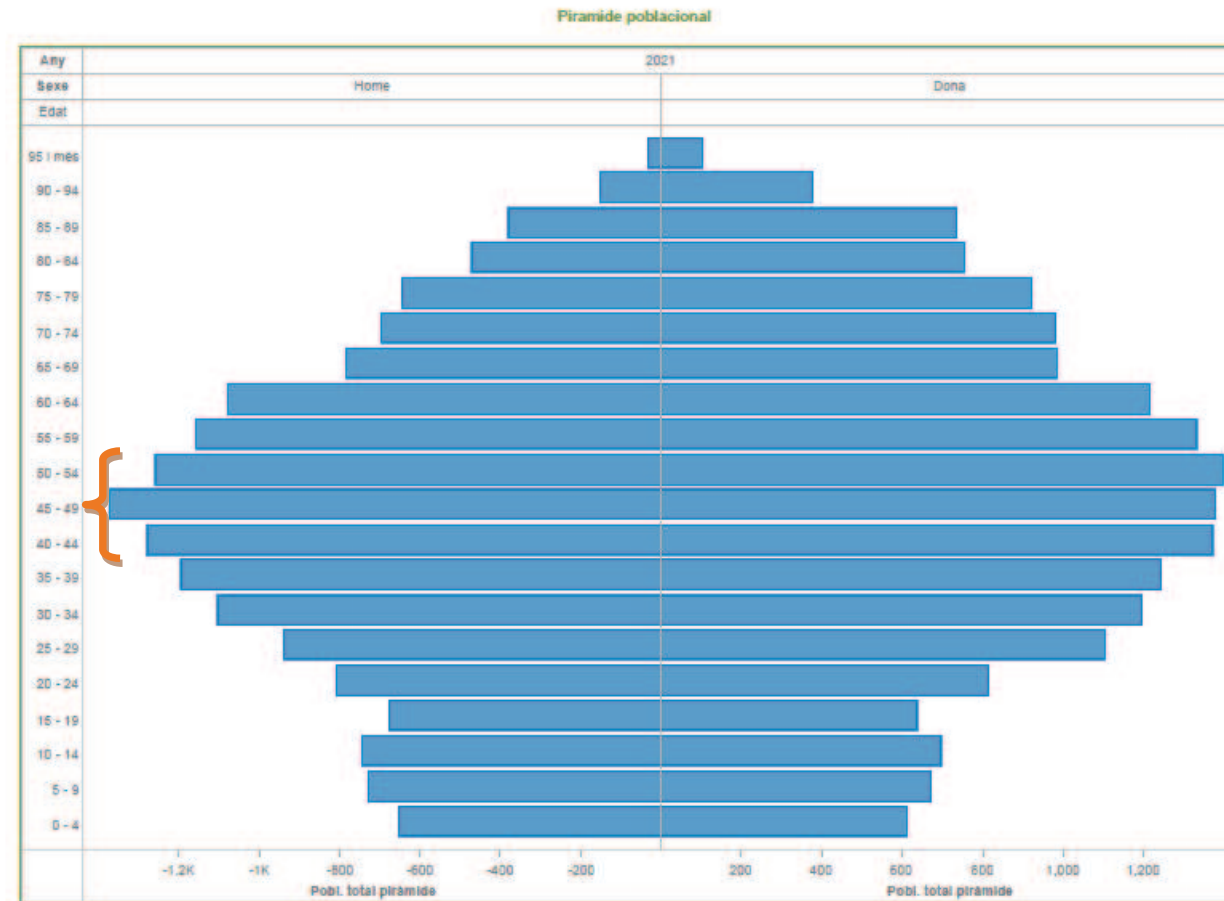
El gruix de la població assignada es concentra en el grup d'edats compreses entre els 15 anys i els 64 anys, destacant el grup de d'edat que compren dels 40 anys fins als 50 anys on hi ha major representació (veure figura 1). Pel que fa a la població infantil (menor a 15 anys) representa gaire bé 10% del total de la població assignada. En canvi, la població major de 65 anys suposa el 27% de la població assignada a l'EAP. Si ens fixem en l'evoluti del percentatge de sobreenvelliment dels darrers anys, s'observa una tendència ascendent en el temps, essent actualment del 22,2(veure Figura 2).

Taula 1. Població resident per ABS i població assignada per EAP Congrés 9C.

	Resident per ABS			Assignada per EAP		
Població RCA	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total
De 0-14 anys	2.112	1.989	4.101	1.650	1.585	3.235
De 15-64 anys	10.828	11.731	22.559	9.376	10.039	19.415
De 65-74 anys	1.474	1.971	3.445	1.317	1.747	3.064
> 74 o més	1.662	2.904	4.566	1.509	2.572	4.081
Total Població	16.076	18.595	34.671	13.852	15.943	29.795
% Població infantil	13,14	10,70	11,83	11,91	9,94	10,86
% Població 65 i més anys	19,51	26,22	23,11	20,40	27,09	23,98

Font: RCA, 2021.

Figura 1. Piràmide poblacional per sexe i edat de l'EAP 9C Congrés-Indians.



Font: RCA, 2021.

Figura 2. Evolució del percentatge de sobreenvelliment de la població de l'EAP 9C Congrés-Indians.

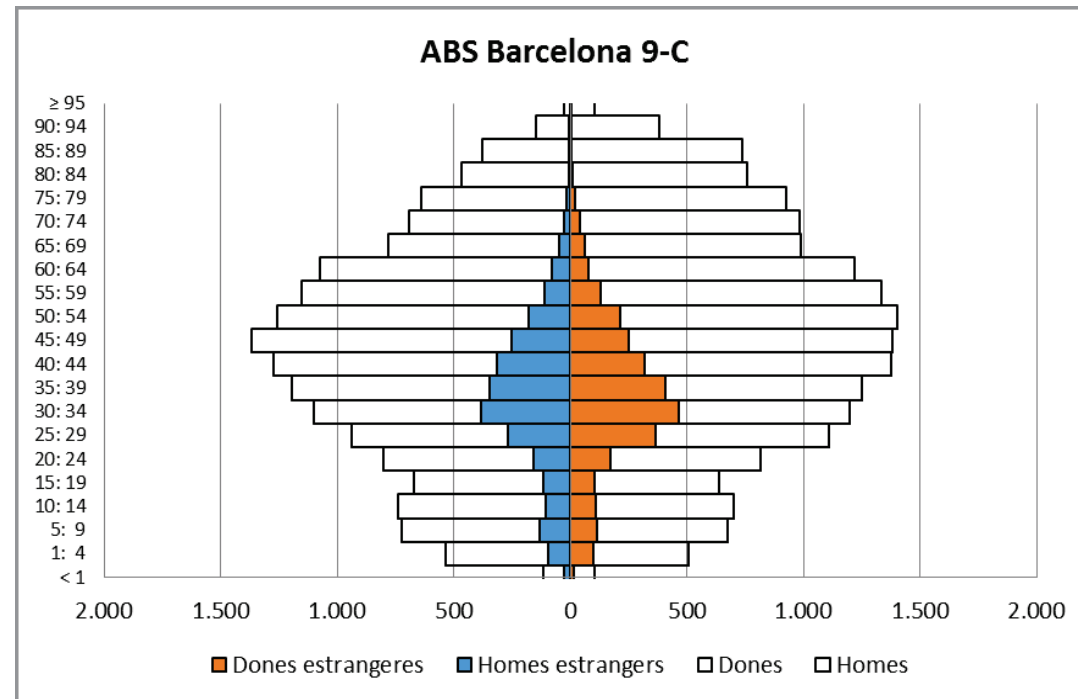


Font: RCA, 2021.

La població assegurada de nacionalitat estrangera a l'ABS 9C segons dades del RCA 2021 és de 5.654 persones. El gruix de població es concentra en els grups d'edat entre els 30 anys i els 39 anys. També s'observa una baixa representativitat en el grup d'edat de major de 65 anys (veure Figura 3). Els principals països d'origen de les persones de nacionalitat estrangera són per ordre de representativitat: Xina, Perú i Itàlia (veure Figura 4).

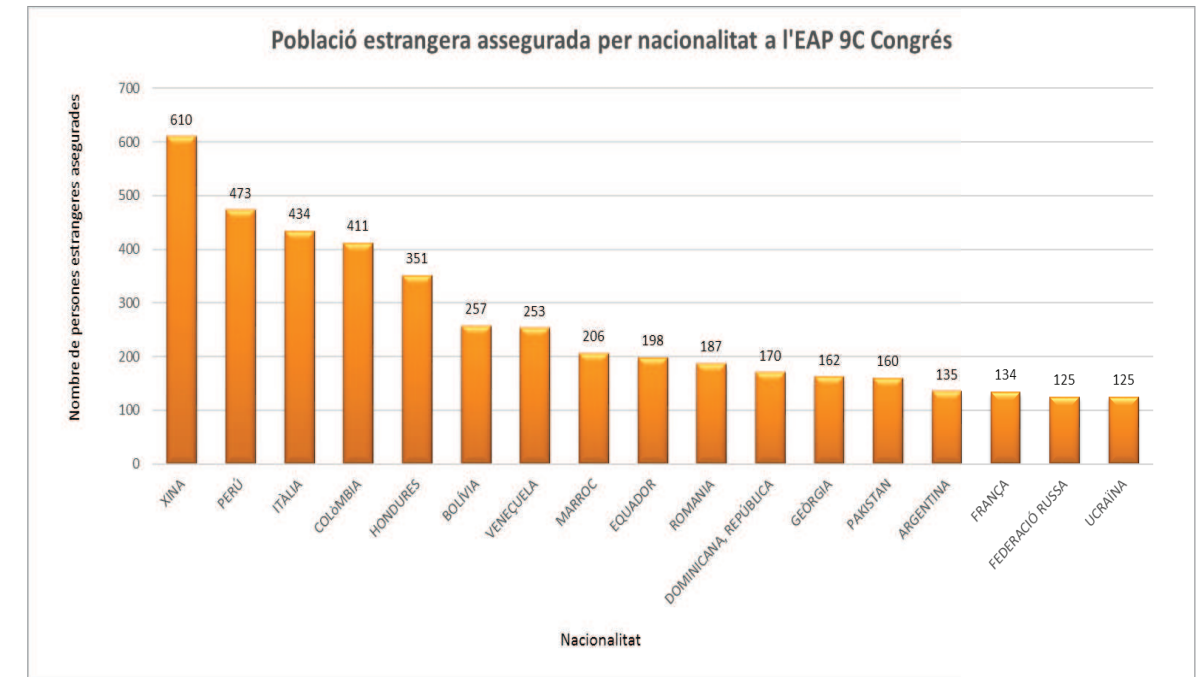
En relació a l'evolució anual de població assegurada de nacionalitat estrangera, des de l'any 2017 s'observa una tendència en augment, concretament l'any 2021 hi ha un 16,31% més de persones assegurades de nacionalitat estrangera (veure Figura 5).

Figura 3. Piràmide poblacional de persones autòctones i de nacionalitat estrangera per sexe i edat de l'ABS 9C Congrés-Indians.



Font: RCA, 2021.

Figura 4. Població estrangera assegurada per nacionalitat de l'EAP 9C Congrés-Indians.



Font: RCA, 2021.

Figura 5. Evolució anual del percentatge de població de nacionalitat estrangera de l'EAP 9C Congrés-Indians.



Font: RCA, 2021.

Pel que fa als indicadors que presenta anualment per l'Oficina Municipal de Dades de l'Ajuntament Barcelona a partir de registres com el Padró Municipal d'Habitants, presentem les dades que puguin ser d'interès per aquest projecte (veure taula 2).

Taula 2. Indicadors sociodemogràfics de la població del barri Congrés i els Indians.

Indicadors Sociodemogràfics	Resultat	Any actualització
Densitat de població (habitants/hectàrea residencial)	761	2019
% 65 i més anys que viuen sols	28,8	2019
% 75 i més anys que viuen sols	34,5	2019
Indicadors Econòmics-Laborals	Resultat	Any actualització
Índex de renda de la població ¹	75,1	2017
Atur registrat	570	2019
% Pes de l'atur registrat (aturats/població 16-64)	6,0	2019
% Pes de l'atur de llarga durada/total d'atur registrat	37,3	2019
Indicadors Nivell Estudis	Resultat	Any actualització
% població nivell instrucció insuficient	28,0	2019
% educació secundària obligatòria (ESO)	41,0	2019
% estudis universitaris i Cicles Formatius de Grau Superior (CFGs)	26,6	2019

¹Nivell mitjà de renda familiar disponible dels habitants del districte en relació amb la mitjana de Barcelona (Índex 100).

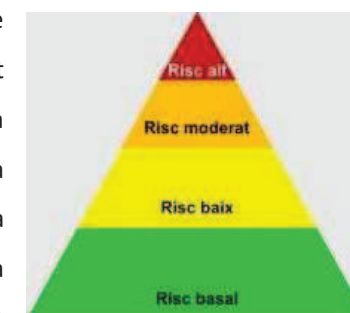
Font: Padró Municipal d'Habitants Ajuntament de Barcelona, anys 2017-2018-2019.

El percentatge de població de majors de 65 anys que viuen soles al barri del Congrés i els Indians és de gaire bé del 29%, dada que s'incrementa si ens fixem en la població major de 75 anys, essent del 34,5%.

En relació a l'índex de renda de la població és del 75,1, el qual està per sota a la mitjana de la ciutat de Barcelona (100). L'atur registrat al barri de Congrés i els Indians representa el 6% en població activa, en la que el 37,3% es troba en situació d'atur de llarga durada (més de 12 mesos en situació d'atur).

Pel que fa a la població major de 16 anys que disposa del certificat d'Educació Secundària Obligatòria o superior, representa el 41% de la població del barri. Cal remarcar, que el 28% de la població amb de 16 anys que no disposa d'estudis fins a l'Educació Secundària Obligatòria és del 28%. Finalment, el percentatge de persones amb estudis universitari i/o Cicles Formatius de Grau Superior és del 26,6%.

En els darrers anys, a Catalunya, s'han estat utilitzant els Grups de Morbiditat Ajustada (GMA), un agrupador de desenvolupament propi i validat en el nostre entorn. L'agrupació en GMA utilitza dades dels sistemes d'informació sanitaris per assignar a cada pacient una categoria de risc mútuament exclouent, basant-se en la patologia històrica associada (atesa tant a l'atenció primària com a l'especialitzada). Cadascuna d'aquestes categories és clínicament rellevant i es pot utilitzar per predir el consum de recursos sanitaris. Identifiquen grups clínicament significatius de persones amb similars requeriments d'utilització de recursos sanitaris. En aquest sentit, l'eina permet caracteritzar la morbiditat atesa d'una determinada població.



Taula 3. Estratificació dels Grups de Morbiditat Ajustada.

AIS Barcelona Dreta						
Casos	%	Taxa de mortalitat (x100)	Mitjana de visites AP	Taxa d'ingressos urgents (x100)	Taxa de visites a urgències (x100)	Mitjana de fàrmacs dispensats
22.432	5%	13	16,7	63,8	188,5	13,3
59.348	14%	1,4	9,3	6,5	79,7	7,7
109.442	26%	0,2	5,5	2,2	54,5	3,5
226.434	54%	0,1	1,9	0,4	16,1	1
EAP 9C Congrés						
Casos	%	Taxa de mortalitat (x100)	Mitjana de visites AP	Taxa d'ingressos urgents (x100)	Taxa de visites a urgències (x100)	Mitjana de fàrmacs dispensats
2.130	7%	10,3	15,9	59,4	183,9	12,9
5.736	19%	0,7	8,5	5,9	85,7	7,4
9.712	32%	0,1	4,9	2,1	55,4	3,2
12.974	42%	0	1,5	0,5	15,9	0,8

Font: Mòdul per al Seguiment d'Indicadors de Qualitat – MSIQ, 2019.

Barcelona, presenta uns indicadors vitals d'envelliment que ens situa en una realitat on predomina, cada cop més, la patologia crònica complexa. Segons l'estratificació dels GMA, es posa de manifest que, a l'AIS Barcelona Dreta el 54% de la població no presenta patologies significatives ni complexes i, per tant, es consideren de risc basal. El 26% de la població presenta patologies considerades de baix risc, el 14% de risc moderat i el 5% de risc alt, dades similars a la resta de Barcelona i Catalunya (veure Taula 3).

Pel que fa a l'EAP 9C Congrés-Indians té una estratificació GMA on el 42% de la població té un risc basal. El 32% de la població presenta patologies considerades de risc baix, el 19% de risc moderat, i el 7% de risc alt, totes dades superiors a l' AIS Barcelona Dreta en les agrupacions de major risc.

Taula 4. Indicadors de morbi-mortalitat i indicadors de consum de recursos de l'EAP 9C Congrés-Indians.

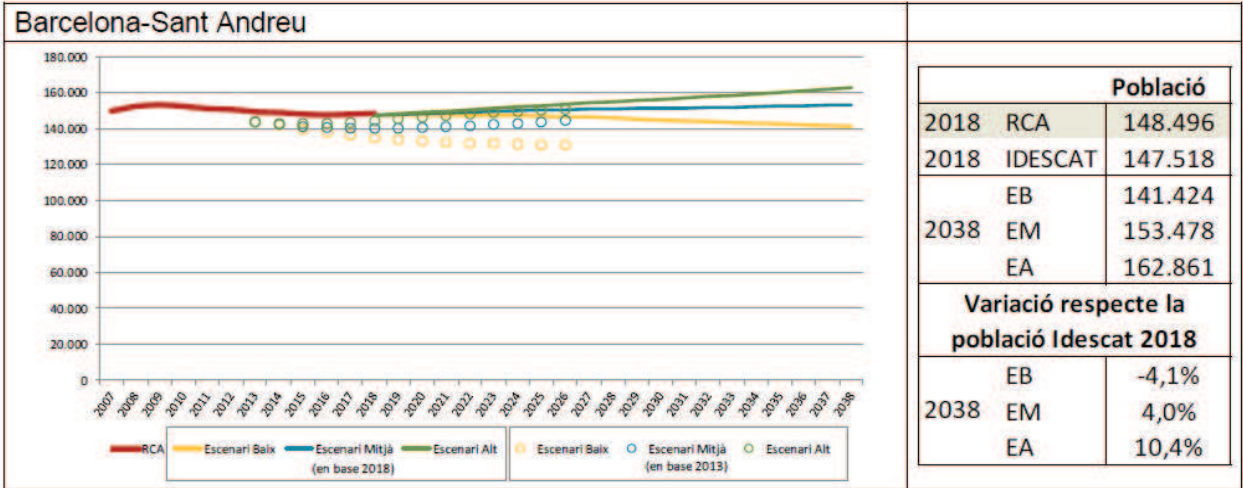
Indicadors de morbi-mortalitat					
	n	Indicador brut	CatSalut	Indicador ajustat	IC95%
Índex de morbiditat (pes mig GMA)	--	7	5,9	1,089	1,077 - 1,100
Mortalitat (per 1.000 habitants)	296	8,3	8,3	0,726	0,648 - 0,814
Indicadors de consum de recursos					
	n	Indicador brut	CatSalut	Indicador ajustat	IC95%
Indicadors generals					
Usuaris dels serveis sanitaris públics durant l'any (%)	28.318	79,5	80,8	0,973	0,962 - 0,985
Indicadors d'hospitalització d'aguts					
Hospitalitzacions de HA (per 100 habitants)	3.842	10,8	10,5	0,865	0,838 - 0,893
Estades hospitalàries (Llits anuals ocupats per 100.000h)	48	133,8	121,4	0,895	0,856 - 0,936
Hospitalitzacions urgents de HA (per 100 habitants)	2.044	5,7	5,2	0,906	0,868 - 0,946
Urgències (per 100 habitants)	17.494	49,1	43,6	1,055	1,039 - 1,070
Consultes externes (per 100 habitants)	47.916	134,5	142,5	0,829	0,821 - 0,836
Indicadors d'atenció primària					
Mitjana de contactes d'AP (per habitant)	171.491	4,8	5,7	0,759	0,756 - 0,763
Mitjana de contactes del professional mèdic	113.701	3,2	3,7	0,806	0,801 - 0,810
Mitjana de contactes d'infermeria	54.942	1,5	2	0,674	0,669 - 0,680
Mitjana de contactes treballador social	2.848	0,1	0,1	0,919	0,886 - 0,954
Mitjana de contactes al CAP	157.403	4,4	5,3	0,77	0,766 - 0,774
Mitjana de contactes al domicili	7.322	0,2	0,2	0,642	0,627 - 0,656
Mitjana de contactes no presencials	18.421	0,5	0,4	1,014	0,999 - 1,028
Indicadors d'atenció sociosanitària					
Pacients en llarga estada SS (per 100 habitants)	163	0,5	0,2	1,599	1,371 - 1,864
Pacients en mitja estada SS (per 100 habitants)	349	1	0,6	1,14	1,026 - 1,266
Pacients en UFISS (per 100 habitants)	180	0,5	0,5	0,757	0,654 - 0,876
Pacients en PADES (per 100 habitants)	105	0,3	0,2	1,33	1,098 - 1,610
Indicadors d'atenció en salut mental					
Hospitalitzacions de SMH (per 100 habitants)	112	0,3	0,3	1,142	0,949 - 1,374
Contactes de SMP (per 100 habitants)	11.655	32,7	22,5	1,45	1,424 - 1,476
Indicadors de farmàcia					
Despesa en receptes (en euros per habitant)	6.994.044	196,3	185,7	0,89	0,878 - 0,901
Despesa en MHDA (en euros per habitant)	6.110.613	171,5	140,2	1,088	1,027 - 1,152
Nombre de fàrmacs (per habitant)	126.163	3,5	3,5	0,885	0,880 - 0,890
Nombre d'envasos (per habitant)	766.357	21,5	20,2	0,903	0,901 - 0,905

Font: Mòduls per al Seguiment d'Indicadors de Qualitat – MSIQ, 2019.

3.2 Projeccions de població

En el document “Projeccions de població per la planificació sanitària 2018-2038” publicat pel Departament de Salut i en base a les projeccions de població de l’Idescat a les distribucions territorials sanitàries es constaten les següents mateixes tendències pel període 2018-2038 i per les distribucions territorials, AGA Barcelona Dreta, sector sanitari Barcelona Sant Andreu i Regió sanitària Barcelona ciutat el creixement seria: escenari baix -4,1%, escenari mitjà 4,0% i escenari alt 10,4% (veure Figura 6).

Figura 6. Projecció de població del sector sanitari Barcelona Sant Andreu 2018-2038.



Font: Departament de Salut, 2020.

Per tal d’adequar les projeccions de futur proposades pel Departament de Salut a la població de l’ABS Congrés 9C-Indians, apliquem la variació de creixement/decreixement poblacional en la població de referència al RCA 2021 pels tres escenaris possibles.

Taula 5. Població resident per l'ABS Congrés 9C.

Població grups edat	Resident per ABS		
	Homes	Dones	Total
De 0-14 anys	2.112	1.989	4.101
De 15-64 anys	10.828	11.731	22.559
De 65-74 anys	1.474	1.971	3.445
> 74 o més	1.662	2.904	4.566
Total Població	16.076	18.595	34.671

Font: RCA, 2021.

Taula 6. Escenaris de projecció de població de l'ABS Congrés 9C.

Escenari Baix -4,1%			
Grups població per edat	Resident per ABS		
	Homes	Dones	Total
De 0-14 anys	2.027	1.909	3.937
De 15-64 anys	10.394	11.261	21.654
De 65-74 anys	1.415	1.892	3.307
> 74 o més	1.595	2.788	4.383
Total Població	15.431	17.849	33.281
Escenari Mitjà 4,0%			
Grups població per edat	Resident per ABS		
	Homes	Dones	Total
De 0-14 anys	2.196	2.069	4.265
De 15-64 anys	11.261	12.200	23.461
De 65-74 anys	1.533	2.050	3.583
> 74 o més	1.728	3.020	4.749
Total Població	16.719	19.339	36.058
Escenari Alt 10,4%			
Grups població per edat	Resident per ABS		
	Homes	Dones	Total
De 0-14 anys	2.332	2.196	4.528
De 15-64 anys	11.954	12.951	24.905
De 65-74 anys	1.627	2.176	3.803
> 74 o més	1.835	3.206	5.041
Total Població	17.748	20.529	38.277

Font: RCA, 2021. Departament de Salut, 2020.

L'escenari mitjà pretén reflectir l'evolució que es considera més probable del creixement i l'estructura demogràfica de Catalunya. D'acord aquesta premissa, observem que en el cas de l'ABS Congrés-Indians es preveu un increment de gaire bé 1.400 persones en els propers 20 anys. Tanmateix, el gruix d'aquest creixement es concentra en el grup d'edat de 15-64 anys, essent de 900 persones més (veure Taula 6).

4.CARTERA DE SERVEIS

La cartera de serveis que ofereix l'EAP Congrés 9C-Indians és: medicina de família, infermeria, pediatria, odontologia, i treball social. Disposa de cartera de serveis ampliada en consulta oberta d'infeccions de transmissió sexual (ITS).

El servei de pediatria de l'EAP 9C pertany a l'equip territorial de pediatria del CAP Maragall, i dona atenció a les ABS 10E i 10F, i s'afegirà l'ABS de nova creació 9J.

El desplegament de l'ordenació pediàtrica a Barcelona ciutat es realitza mitjançant 11 equips territorials de pediatria, que donen atenció a 45 ABS de la ciutat. És un model d'atenció sanitària que millora l'accessibilitat oferint cobertura de tota la franja horària amb professionals de pediatria, tant de la demanada programada com de la urgent. També s'ha vist que hi ha una millora dels processos de treball a nivell de qualitat i continuïtat assistencial (protocols conjunts, guies clíniques, rutes assistencials, etc) gràcies al treball en equip d'un conjunt ampli de professionals. Així mateix, s'optimitza l'aprofitament dels recursos públics com: professionals, l'edifici i instal·lacions, sistemes d'informació, equipaments, etc.

Tanmateix, el servei d'odontologia es centralitza al CAP Maragall, on actualment dona atenció a les ABS 9C, 7G, 10E i 10F, i s'afegirà l'ABS de nova creació 9J.

La població assignada al servei d'odontologia del CAP Maragall a data 31.12.2020 en població pediàtrica era de 1.1446 infants, i de 9.0264 en població adulta, essent en total 10.1710 persones. El CAP Maragall disposa d'un equip de quatre odontòlegs; un odontòleg de referència per cadascun dels ABS als que donen atenció. L'any 2020 cada professional d'odontologia va fer de mitjana 2.437 visites anuals. La disposició dels equipaments específics, les estructures adaptades al centre i l'expertesa de l'equip de professionals justifica centralitzar l'atenció odontològica al CAP Maragall.

En relació a les consultes d'atenció especialitzada, ofereix visites a les especialitats de cardiologia, pneumologia i reumatologia. També hi ha un punt d'atenció de salut mental juntament amb els serveis de consulta de psicologia setmanals. En relació a l'ASSIR, la població assignada de 9C s'atén a l'ASSIR Guinardó que a més, dona atenció a la població de les ABS 7G, 10E i 10F, i afegirà l'ABS 9J.

Pel que fa a les especialitats de dermatologia, d'oftalmologia i otorinolaringologia es visiten al CAP Guinardó. Les especialitats digestologia, cirurgia general i traumatologia es visiten a l'Hospital de Sant Pau. Finalment, l'especialitat d'urologia es visita a la Fundació Puigvert i l'especialitat de cirurgia vascular als hospitals Sant Pau i Dos de Maig.

Altres serveis, l'EAP 9C Congrés- Indians dona atenció als següents centres:

- Residències que gestiona: 2 de gent gran, 6 de salut mental i 2 de discapacitats.
- Escoles que gestiona: 19 escoles.

5. CRITERIS DE FUNCIONAMENT I ORGANITZACIÓ DELS SERVEIS

Direcció EAP:

- Directora: Raquel García Lecina, raquelgarcia@gencat.cat
- Adjunt de direcció: Xavier Parramon Núñez, jparramon.bcn.ics@gencat.cat

Entitat Proveïdora: Institut Català de la Salut

Horari: Dilluns a divendres de 8:00 a 20:00 hores.

Dissabte de 9:00 a 14:00 hores.

6. RECURSOS HUMANS

Taula 7. Recursos humans actuals EAP Congrés-Indians 9C.

Tipus de professionals EAP	Nº professionals (equivalents a 36h)	Increment RRHH Pla d'enfortiment 2020
Metge de família	20	–
Pediatres	2,20	–
Infermeria	21,2	2
Treball social	1	1
Odontòlegs	0	1
Auxiliar d'infermeria	2	2
Administratiu	15,80	1,2
Total Professionals	60,7	4

Font: Proveïdor, 2021.

Taula 8. Previsió plantilla de professionals EAP Congrés-Indians i EAP 9J Navas.

Tipus de professionals EAP	Nou CAP Congrés-Indians	Navas (nova creació)
Metge de família	15	14,1
Pediatres	2,1	2
Infermeria	17,7	15,4
Treball social	1	1
Odontòlegs	1	1
Auxiliar d'infermeria	2	2
Administratiu	10,7	9,9
Total Professionals	49,5	45,4

Font: Proposta proveïdor, 2021.

A la taula 8 es presenta la proposta de plantilla de professionals prevista per donar cobertura al nou CAP Congrés-Indians, i a l'ABS 9J Navas de nova creació.

Es preveu reubicar professionals de l'actual EAP Congrés-Indians entre el nou CAP Congrés-Indians i l'ABS 9J. A més, es faran noves contractacions de professionals per poder garantir les ratios de professionals previstes.

7. ACTIVITAT ASSISTENCIAL

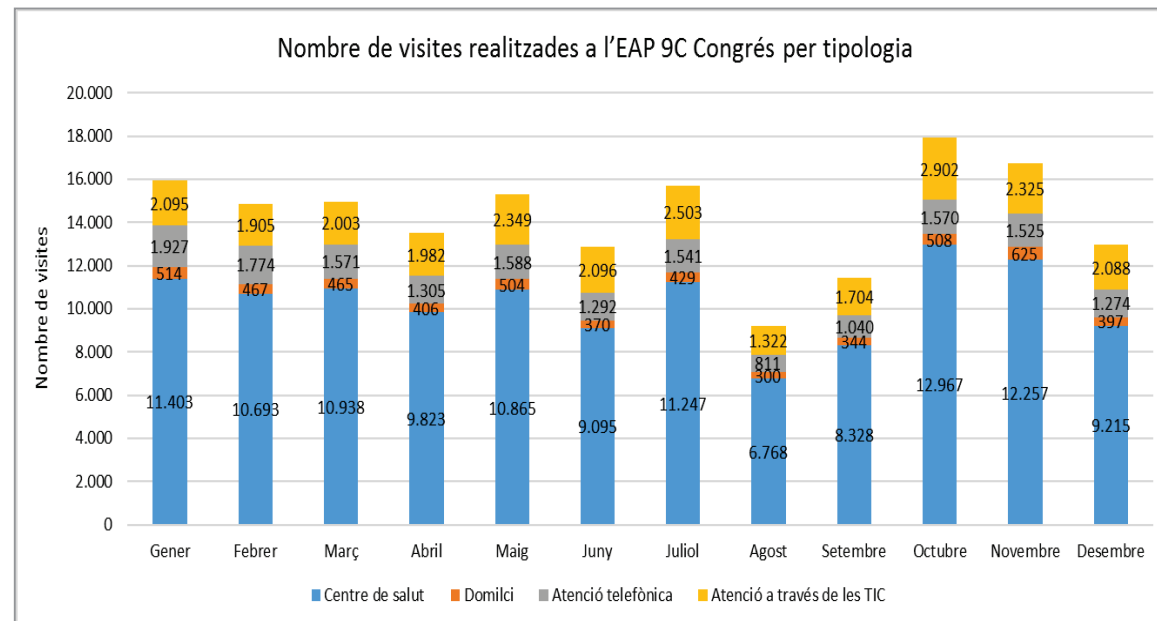
L'activitat presentada a continuació inclou la informació abans de la pandèmia per COVID-19, a conseqüència de la qual, aquesta activitat s'ha vist molt reduïda en l'actualitat en la seva modalitat presencial i substituïda en gran part per formes de visita no presencials.

Taula 9. Visites realitzades a l'EAP 9C Congrés- Indians.

0 - 14 anys	15 – 64 anys	65 anys o més	Total
9.685	59.956	62.773	132.414

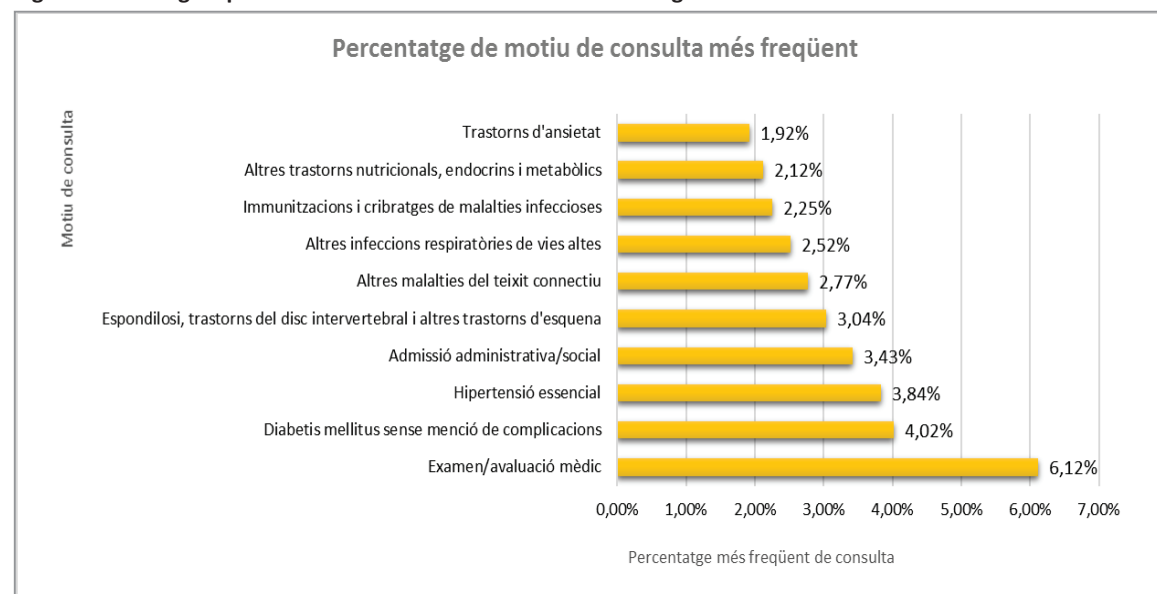
Font: CMBD-AP, 2019.

Figura 7. Nombre de visites realitzades a l'EAP 9C Congrés per tipologia.



Font: CMBD-AP, 2019.

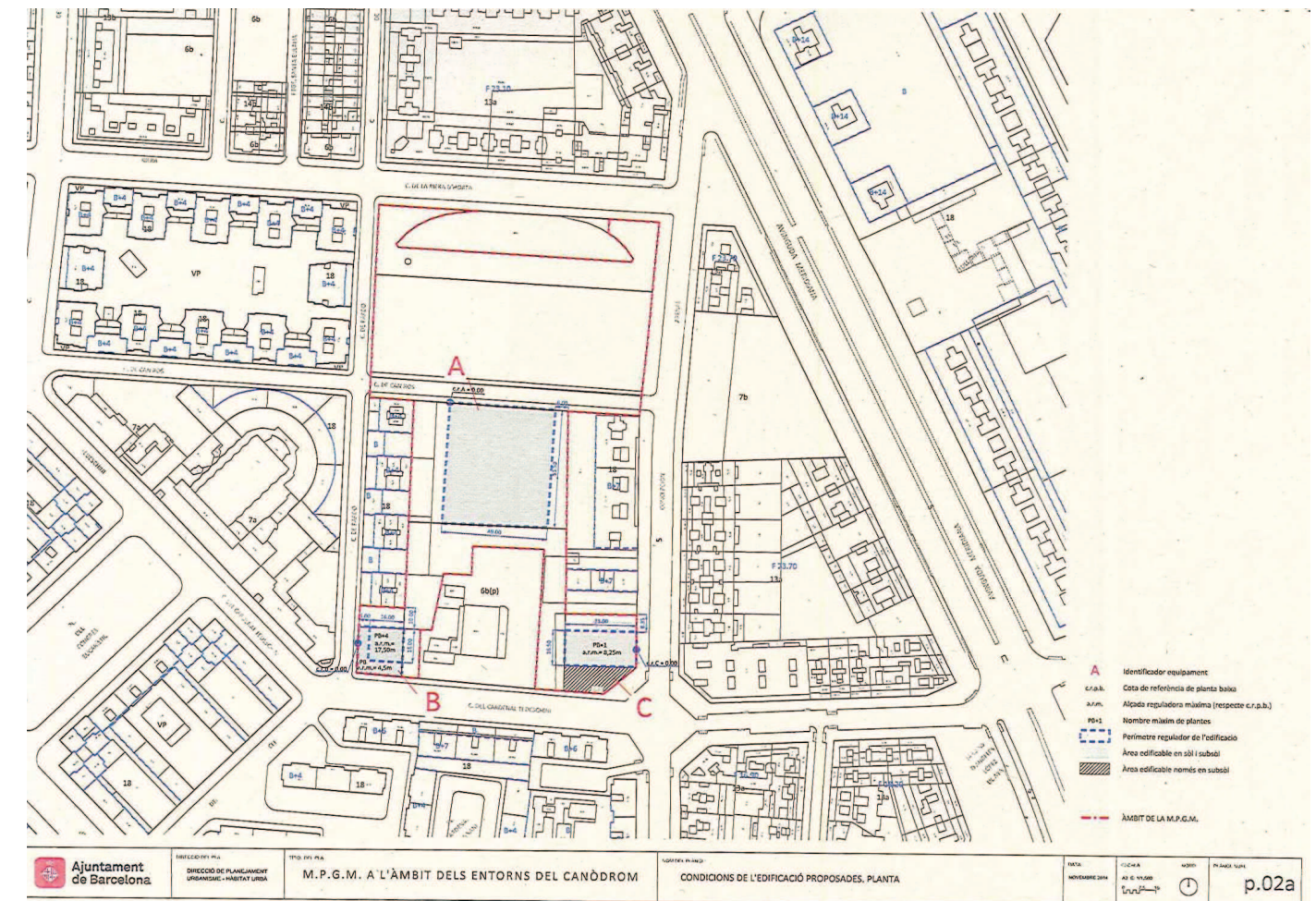
Figura 8. Ranking 10 primers motius de consulta de l'EAP 9C Congrés.



Font: CMBD-AP, 2019.

8. PLÀNOL DEL SOLAR

Mapa 5. Plànol del solar del nou CAP Congrés-Indians (carrer Pardó – carrer Tedeschini)



Font: Memòria de Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit dels entorns del canòdrom, Ajuntament de Barcelona.

9. DESCRIPCIÓ DELS ESPAIS FÍSICS I FUNCIONALS

El nou CAP Congrés-Indians s'ubicarà en un solar de cessió municipal ubicat a la cantonada dels carrers Pardó i carrer Cardenal Tedeschi. Els espais de l'equipament s'adeqüen als objectius previstos en la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat, en matèria de comprensibilitat i usabilitat, perquè totes les persones els puguin emprar i en puguin gaudir amb seguretat i comoditat, i de la manera més autònoma i natural possible.

L'atenció pediàtrica de la població infantil de l'ABS 9C Congrés-Indians es continuarà realitzant al CAP Maragall on es troba la línia pediàtrica Maragall, que també donarà atenció a les ABS 9J, 10E i 10F.

Amb l'espai que s'allibera de l'atenció pediàtrica (3 consultes de 16,5 m²) es destinarà per a una sala addicional de tractaments d'atenció no programada (cures, injectables, etc), essent en total dues sales de tractaments. També en dues sales de consulta polivalent per a la consulta de metges especialistes, essent en total 5 sales de consulta polivalent, en que les altres tres consultes seran emprades per la realització de tècniques com: espirometries, crioteràpia, electrocardiogrames, ecografies, etc.

Pel que fa al servei d'odontologia de la població de l'ABS 9C Congrés-Indians es continuarà realitzant al CAP Maragall.

L'espai que s'allibera de les consultes d'odontologia es farà servir per poder disposar d'una sala de treball polivalent/reunions addicional per poder disposar-ne en total de dues sales de 40m², que mitjançant mampares es puguin subdividir en dues sales, i arribar a tenir-ne quatre sales de reunions de 20m².

Per ampliar la informació sobre la descripció d'espais físics i funcionals, veure la taula 10.

Taula 10. Dimensionat Pla Funcional

	Nombre	Superfície	Total superfície (m ²)
ÀREA D'ENTRADA			
Cancell	1	16	16
Vestíbul	1	60	60
Recepció	1	36	36
Despatx d'atenció individualitzada	1	12	12
Nucli de lavabos	4	13	52
Local de neteja	2	5	10
Total superfície àrees (m²)			186
ÀREA ADMINISTRATIVA			
Despatx tipus A	1	16,5	16,5
Despatx tipus B	2	12	24
Despatx treball social	1	12	12
Despatx gestora de casos	1	12	12
Sala treball administratiu	1	40	40
Sala de treball polivalents / reunions	2	40	80
Total superfície àrees (m²)			184,5
ÀREA DE MEDICINA GENERAL			
Sala consulta medicina general	12	16,5	198
Sala consulta infermeria	12	16,5	198
Sala d'espera	1	144	144
Total superfície àrees (m²)			540
ÀREA POLIVALENT			
Sala de consulta polivalent	5	16,5	82,5
Sala d'espera	1	30	30
Total superfície àrees (m²)			112,5
ÀREA D'ATENCIÓ NO PROGRAMADA			
Sala de tractaments	2	16,5	33
Sala de tractaments d'emergència	1	16,5	16,5
Box polivalents / extraccions	5	11,5	57,5
Sala d'espera	1	4,5	4,5
Net	1	4,5	4,5
Brut	1	30	30
Total superfície àrees (m²)			146

ÀREA D'EDUCACIÓ SANITÀRIA			
Sala de grups / educació sanitària	1	45	45
Magatzem	1	6	6
Vestidor per als usuaris	1	11	11
Total superfície àrees (m²)	62		
ÀREA DE PERSONAL SANITARI			
Sala de personal	1	48	48
Vestidor masculí	1	25	25
Vestidor femení	1	50	50
Vestidor / lavabo adaptat per al personal	1	5	5
Total superfície àrees (m²)	128		
ÀREA D'EMMAGATZEMATGE			
Magatzem general	1	24	24
Magatzem clínic	1	18	18
Local de residus	1	8	8
Total superfície àrees (m²)	50		
ÀREA D'INSTAL·LACIONS			
Central hidràulica	1	10	10
Sala de transformadors	1	14	14
Sala de quadres generals	1	10	10
Sala del grup electrògen	1	10	10
Quadre de planta	2	4	8
Central de fred, col·lectors i bombes	1	45	45
Central tèrmica, col·lectors i bombes	1	36	36
Sala de bombes i acumulació	1	20	20
Magatzem	1	10	10
Rack principal	1	6	6
Rack plantes/zona	3	6	18
Taller de manteniment	1		
Total superfície àrees (m²)	187		
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL			1.596,00
CIRCULACIONS, DIVISIONS, TANCAMENTS (40%)			638,40
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m²)			2.234,40